

## DAFTAR ISI

<b>COVER .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....</b>	<b>ii</b>
<b>FORM PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR .....</b>	<b>iii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	10
1.3 Tujuan Penelitian .....	11
1.4 Manfaat Penelitian .....	11
1.5 Sistematika Penulisan .....	12
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>14</b>
2.1 Tinjauan Teoritis .....	14
2.1.1 Pengertian Perjanjian .....	14
2.1.2 Pengertian Hak Atas Tanah.....	22
2.1.3 Perbuatan Melawan Hukum.....	25
2.2 Tinjauan Konseptual .....	30
2.2.1 Sertifikat Tanah.....	30
2.2.2 Badan Pertanahan Nasional.....	33
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>37</b>
3.1 Jenis Penelitian.....	37
3.2 Jenis Data .....	40
3.3 Cara Perolehan Data.....	41
3.4 Jenis Pendekatan .....	43
3.5 Analisa Data.....	45
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS .....</b>	<b>47</b>
4.1 Hasil Penelitian .....	47

4.1.1	Putusan Nomor 12/Pdt.G/2018/PN.Mks .....	47
4.1.2	Putusan No. 56/PDT/2019/PT. Mks.....	68
4.1.3	Putusan No. 1331 K/Pdt/2020.....	71
4.2	Prosedur Penerbitan Sertifikat dan Faktor Penyebab Sertifikat Ganda .....	70
4.2.1	Prosedur Penerbitan Sertifikat.....	73
4.2.2	Faktor Penyebab Sertifikat Ganda .....	80
4.3	Penyelesaian Sengketa Sertifikat Ganda dalam Putusan Nomor 12/Pdt.G/2018/PN.Mks, Putusan No. 56/PDT/2019/PT.MKS, dan Putusan No. 1131 K/Pdt/2020Penyebab Sertifikat Ganda..	86
4.3.1	Kedudukan Sertifikat Penggugat.....	87
4.3.2	PMH .....	89
4.3.3	Prinsip Yuresprudensi .....	92
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>		<b>95</b>
5.1	Kesimpulan .....	95
5.2	Saran.....	97
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>99</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>		<b>102</b>