

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xviii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Kontribusi Perancangan Interior	4
1.5 Batasan Perancangan Interior.....	4
1.6 Teknik Pengumpulan Data.....	5
1.7 Pendekatan	6
1.8 Alur Perancangan Interior.....	8
1.9 Sistematika Penulisan	9
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Area Wisata.....	10
2.1.1 Pengertian Area Wisata.....	10
2.2 Lokalitas Kota Batu	12
2.2.1 Profil Kota Batu	12
2.2.2 Perkembangan Kota Batu.....	13

2.2.3 Kajian Lokalitas Kota Batu.....	13
2.3 Hotel.....	21
2.3.1 Pengertian Hotel.....	21
2.3.2 Pengertian Turis	22
2.3.3 Standarisasi Bintang Tiga Hotel Area Wisata (Pegunungan)	22
2.4 Teori Neo-Vernakular	27
2.4.1 Pengertian neo-vernakular	27
2.4.2 Aspek Neo Vernakular.....	27
2.5 Estetika.....	31
2.5.1 Pengertian Estetika.....	31
2.5.2 Aspek Pembentuk Estetika.....	32

BAB III STUDI KASUS: DESAIN INTERIOR TULIP CAFÉ & GUEST HOUSE

3.1 Tinjauan Data Lapangan	34
3.1.1 Data Lokasi	35
3.1.2 Tulip Café & Guest House, Batu	35
3.1.3 Analisis Pola Aktivitas Pengguna	45
3.1.4 Studi Preseden.....	47
3.2 Analisis Site, Arsitektur, dan Desain Interior Eksisting	54
3.2.1 Analisis Site dan Arsitektur	54
3.2.2 Analisis Desain Interior Eksisting.....	60
3.3 Identifikasi Masalah Interior	64
3.3.1 Identifikasi Masalah Bangunan Fasilitas Umum	64
3.3.2 Identifikasi Masalah Bangunan Kamar	71
3.4 Program Desain Interior	79
3.4.1 Alur Aktivitas.....	79
3.4.2 Perhitungan Kebutuhan Luas Ruang dan Program Ruang.....	80
3.4.3 Studi Alur Sirkulasi dan Relasi Antar Ruang	80
3.4.4 Konsep dan Studi Alternatif Zoning	82
3.4.5 Konsep dan Studi Alternatif Grouping	83
3.5 Konsep	84

3.5.1 Latar Belakang Konsep	84
3.5.2 Konsep Citra	85
3.5.3 Konsep Bentuk	86
3.5.4 Konsep Warna dan Material	87
3.5.5 Konsep Pencahayaan.....	88
3.5.6 Konsep Penghawaan	89
3.5.7 Konsep Ergonomi	90
3.5.8 Konsep Furnitur	90
3.5.9 Konsep Neo-Vernakular	91
3.6 Implementasi Program dan Konsep Desain dalam Desain Interior	91
3.6.1 Kajian Material & Konstruksi.....	96
3.6.2 Kajian Ergonomi	102
3.6.3 Kajian Furnitur	113
3.6.4 Kajian Neo-Vernakular	115
 BAB VI ANALISIS IMPLEMENTASI DAN PEMBAHASAN	
4.1 Analisis Implementasi Metode Neo Vernakular	119
4.2 Analisis Rumusan Masalah Berdasarkan Analisis Implementasi dan Pembahasan Hotel.....	139
4.2.1 Meningkatkan kenyamanan dalam pengalaman ruang dan menghadirkan citra hotel (kekeluargaan, simple, homey).....	139
4.2.2 Nilai-nilai lokalitas Batu dapat dirasakan oleh pengunjung melalui pengalaman ruang dengan metode neo-vernakular	142
4.3 Analisis Hasil Wawancara	145
4.3.1 Hasil Wawancara	145
4.3.2 Kesimpulan Wawancara	147
4.4 Analisis Implementasi Teori Estetika	148
4.5 Kesimpulan Tabel Analisis Implementasi	160
4.5.1 Analisis Implementasi Kenyamanan dalam Pengalaman Ruang dan Menghadirkan Citra Hotel (Kekeluargaan, Simple, Homey)	160
4.5.2 Analisis Implementasi Nilai-Nilai Lokalitas Kota Batu	164

BAB V PENUTUP

5.1 Kesimpulan 166
5.2 Saran..... 167

DAFTAR PUSTAKA 168

LAMPIRAN..... 171



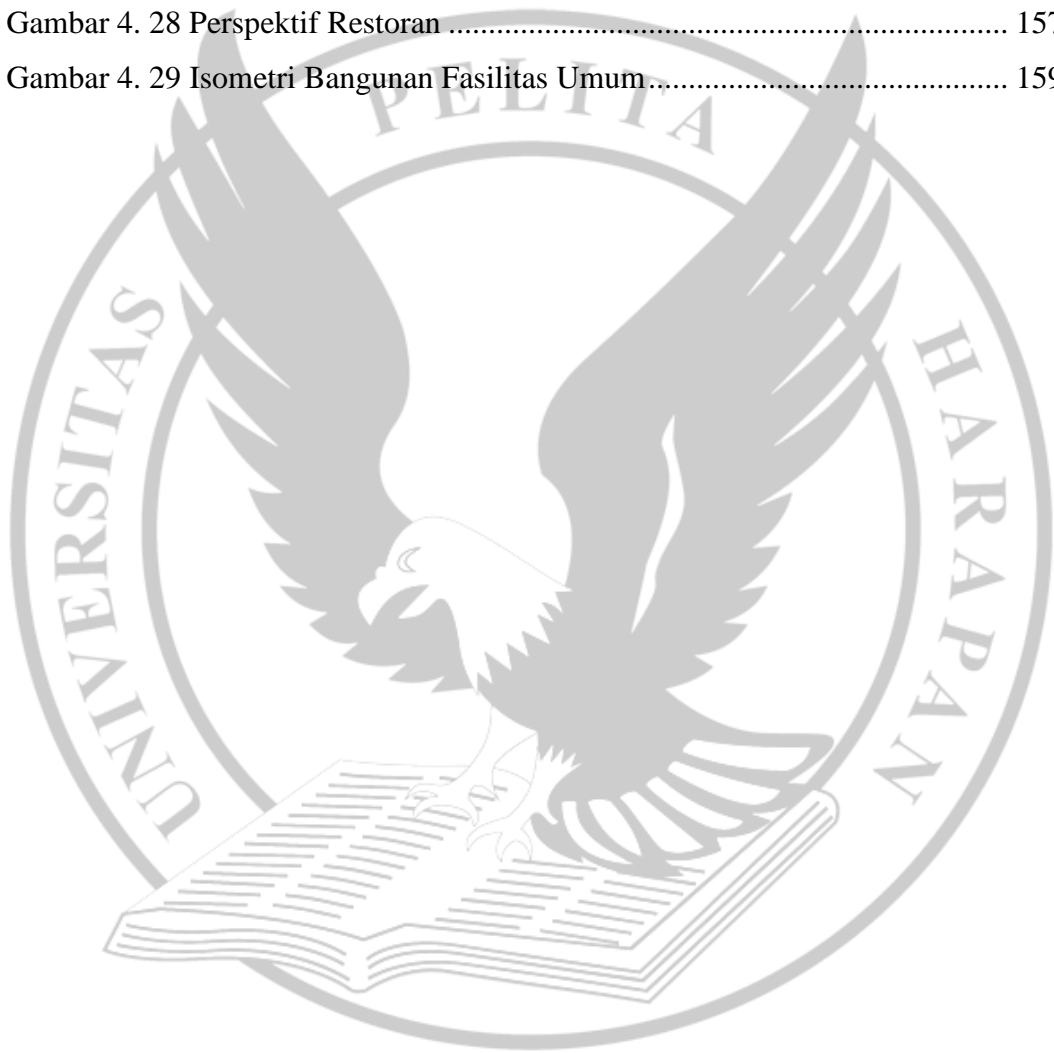
DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Alur Perancangan Interior	8
Gambar 3. 1 Peta Kota Batu.....	34
Gambar 3. 2 Tulip Café & Guest House.....	36
Gambar 3. 3 Struktur Perusahaan Tulip Café & Guest House.....	36
Gambar 3. 4 Resepsionis Eksisting.....	39
Gambar 3. 5 Restoran Eksisting.....	40
Gambar 3. 6 Area Duduk Restoran.....	40
Gambar 3. 7 Restoran <i>Indoor</i> Eksisting.....	41
Gambar 3. 8 Coffee Station Eksisting.....	41
Gambar 3. 9 Dapur Eksisting.....	42
Gambar 3. 9 Dapur Eksisting.....	43
Gambar 3. 11 Façade Eksisting.....	43
Gambar 3. 12 Kamar Eksisting.....	44
Gambar 3. 13 Kamar Mandi Kamar Eksisting.....	44
Gambar 3. 14 Kamar Houser Hotel St. Moritz.....	47
Gambar 3. 15 Area Resepsionis Hauser Hotel St. Moritz.....	48
Gambar 3. 16 Kamar dan Kamar Mandi Hauser Hotel St. Mortiz.....	49
Gambar 3. 17 Restoran Hauser Hotel St. Mortiz.....	49
Gambar 3. 18 Lounge Hotel Astoria.....	50
Gambar 3. 19 Kamar Hotel Astoria.....	51
Gambar 3. 20 Tangga Hotel Astoria.....	51
Gambar 3. 20 Tangga Hotel Astoria.....	52
Gambar 3. 22 Area Komunal De Summit of Eaden Villa.....	53
Gambar 3. 23 Kamar De Summit of Eaden Villa.....	53
Gambar 3. 24 Restoran De Summit of Eaden Villa.....	54
Gambar 3. 25 Analisa Kepadatan Lalu Lintas Tulip Café & Guest House.....	55
Gambar 3. 26 Analisa Cuaca Kota Batu.....	55
Gambar 3. 27 Site Analysis.....	56
Gambar 3. 28 Area di Sisi Kiri Hotel.....	57

Gambar 3. 29 Area di Sisi Kanan Hotel.....	57
Gambar 3. 30 Area Depan Hotel.....	57
Gambar 3. 31 Pemandangan Lantai Atas Sisi Depan Hotel	58
Gambar 3. 32 Pemandangan Lantai Atas Sisi Kanan Hotel	58
Gambar 3. 33 Pemandangan Lantai Atas Sisi Kiri Hotel.....	59
Gambar 3. 34 Pemandangan Lantai Atas Belakang Hotel.....	59
Gambar 3. 35 Pemandangan Lantai Atas Hotel.....	60
Gambar 3. 36 Façade Bangunan Kamar	60
Gambar 3. 37 Façade Bangunan Fasilitas Hotel	61
Gambar 3. 38 Façade Bangunan Baru.....	62
Gambar 3. 39 Layout Lantai G	62
Gambar 3. 40 Layout Lantai 1	62
Gambar 3. 41 Layout Lantai 2	63
Gambar 3. 42 Alur Aktivitas Tamu Hotel.....	79
Gambar 3. 43 Alur Aktivitas Tamu Café.....	79
Gambar 3. 44 Alur Aktivitas Pegawai Hotel	79
Gambar 3. 45 Alur Aktivitas Pegawai Café.....	79
Gambar 3. 46 Alur Aktivitas <i>Supplier</i>	80
Gambar 3. 47 Diagram Matrix Berdasarkan Program Ruang.....	81
Gambar 3. 48 Bubble Diagram Berdasarkan Program Ruang	82
Gambar 3. 49 Moodboard Perancangan.....	86
Gambar 3. 49 Moodboard Perancangan.....	87
Gambar 3. 49 Moodboard Perancangan.....	88
Gambar 3. 52 Tradisi Adat.....	91
Gambar 3. 53 Keyplan Perancangan Hotel.....	92
Gambar 3. 54 Isometri Bangunan Fasilitas Umum 1	93
Gambar 3. 55 Isometri Bangunan Fasilitas Umum 2.....	94
Gambar 3. 56 Layout Bangunan Kamar Baru.....	95
Gambar 3. 57 Façade Bangunan Fasilitas Umum 1	96
Gambar 3. 58 Isometri Resepsionis	97
Gambar 3. 59 Perspektif Resepsionis 1	98

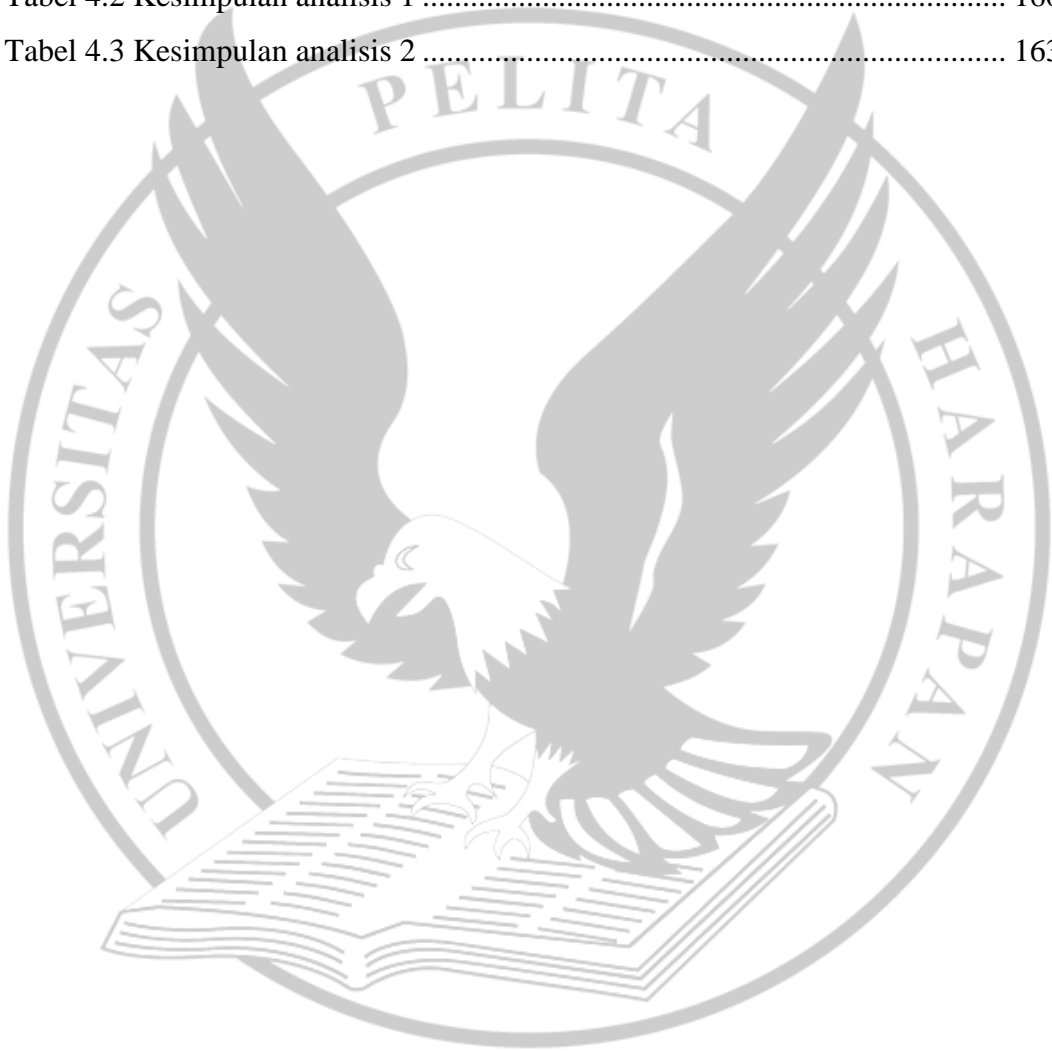
Gambar 3. 60 Isometri Kamar Tidur.....	100
Gambar 3. 61 Perspektif Kamar Tidur 1	101
Gambar 3. 62 Perspektif Kamar Tidur 2.....	102
Gambar 3. 63 Perspektif Resepsionis 2	104
Gambar 3. 64 Tampak Potongan 1 Resepsionis.....	105
Gambar 3. 65 Tampak Potongan 2 Resepsionis.....	106
Gambar 3. 66 Perspektif Resepsionis 3	107
Gambar 3. 67 Perspektif Kamar Tidur 3.....	109
Gambar 3. 68 Tampak Potongan 1 Kamar Tidur.....	110
Gambar 3. 69 Tampak Potongan 2 Kamar Tidur.....	112
Gambar 4. 1 Perspektif Kamar Tidur 4.....	120
Gambar 4. 2 Layout Resepsionis	121
Gambar 4. 3 <i>Grouping</i>	123
Gambar 4. 4 Pemandangan dari Tulip Café & Guest House	124
Gambar 4. 5 Tampak Potongan Bangunan Fasilitas Umum 1	125
Gambar 4. 6 Tampak Potongan Bangunan Fasilitas Umum 2.....	126
Gambar 4. 7 Perspektif Restoran	127
Gambar 4. 8 Sketsa Rumah Tradisional Jawa Timur.....	128
Gambar 4. 9 Perspektif Resepsionis 4.....	129
Gambar 4. 10 Tampak Potongan 4 Kamar Tidur.....	130
Gambar 4. 11 Exploded Meja Resepsionis	131
Gambar 4. 12 Perspektif Restoran 2	132
Gambar 4. 13 Konsep Citra.....	139
Gambar 4. 14 Tampak Potongan 5 Kamar Tidur.....	140
Gambar 4. 15 Tampak Potongan Resepsionis.....	141
Gambar 4. 16 Sistem <i>Zoning</i> Rumah Tradisional Jawa.....	142
Gambar 4. 17 Material Board	143
Gambar 4. 18 Perspektif Resepsionis	144
Gambar 4. 19 Pembagian Zona Pada <i>Keyplan</i>	149
Gambar 4. 20 Tampak Potongan Bangunan Fasilitas Umum 2.....	150
Gambar 4. 21 Perspektif Kamar.....	150

Gambar 4. 22 Material Board	151
Gambar 4. 23 Perspektif Resepsionis	152
Gambar 4. 24 Tampak Potongan Kamar.....	153
Gambar 4. 25 Exloded Bench	154
Gambar 4. 26 Perspektif Café	155
Gambar 4. 27 Bubble Diagram	156
Gambar 4. 28 Perspektif Restoran	157
Gambar 4. 29 Isometri Bangunan Fasilitas Umum.....	159



DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 <i>SWOT</i> Tulip Café & Guest House	56
Tabel 3.2 Identifikasi masalah bangunan fasilitas umum	65
Tabel 3.3 Identifikasi masalah bangunan kamar.....	72
Tabel 4.1 Implementasi lokalitas Kota Batu dalam perancangan	132
Tabel 4.2 Kesimpulan analisis 1	160
Tabel 4.3 Kesimpulan analisis 2	163



DAFTAR LAMPIRAN

Transkrip Wawancara	160
1. Transkrip Wawancara 1	160
2. Transkrip Wawancara 2	163
3. Transkrip Wawancara 3	164
4. Transkrip Wawancara 4	165
5. Transkrip Wawancara 5	167
Gambar Teknik.....	69
1. <i>Keyplan</i> Keseluruhan	69
2. 5 Plans Keseluruhan (Bangunan Pertama).....	69
3. 5 Plans Keseluruhan (Bangunan Kedua)	71
4. 5 Plans Keseluruhan (Bangunan Kamar).....	73
5. Façade	75
6. Tampak Potongan Keseluruhan	76
7. Isometri Keseluruhan	77
8. 5 Plans Kamar	78
9. Tampak Potongan Kamar	78
10. Isometri Kamar	79
11. Detail Konstruksi Kamar	79
12. Furnitur Bench Kamar	80
13. 5 Plans Resepsionis	81
14. Tampak Potongan Resepsionis	82
15. Isometri Resepsionis	83
16. Detail Konstruksi Resepsionis	83
17. Furnitur Meja Resepsionis	84
Gambar Presentasi.....	185
1. Façade	185
2. Layout Keseluruhan	186

3. Isometri Keseluruhan	190
4. Tampak A-A'	192
5. Tampak B-B'	193
6. Tampak C-C'	194
7. Tampak D-D'	194
8. Perspektif Keseluruhan	194
9. Layout Kamar	196
10. Isometri Kamar	197
11. Tampak Kamar A-A'	198
12. Tampak Kamar B-B'	198
13. Tampak Kamar C-C'	199
14. Tampak Kamar D-D'	199
15. Perspektif Kamar	199
16. Layout Resepsionis	201
17. Isometri Resepsionis	202
18. Perspektif Resepsionis	202

