

## BIBLIOGRAPHY

### BOOKS

- Ali, Zainuddin. *Metode penelitian hukum*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2021).
- Arba, M. Hukum Agraria Indonesia. (Rawamangun, Jakarta: Sinar Grafika, 2015).
- Arto, A. Mukti. Mencari keadilan: kritik dan solusi terhadap praktik peradilan perdata di Indonesia, (Yogyakarta:Pustaka Pelajar, 2001).
- Jonaedi Efendi, S. H. I., S. H. Johnny Ibrahim, and M. M. Se, “ *Metode Penelitian Hukum: Normatif dan Empiris*”, (Depok: Prenada Media, 2018).
- Johnny Ibrahim, *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, (Malang:Bayumedia Publishing, 2006).
- Limbong, Bernhard. *Konflik pertanahan*, ( Jakarta: Margaretha Pustaka, 2012).
- Muhammad, Abdulkadir, *Hukum dan Penelitian Hukum*, (Bandung: PT. Citra Aditya, 2004).
- Santoso, Urip, and MH SH, “*Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*”, (Jakarta, Prenada Media, 2017).
- Simandjuntak, Marcella Elwina, Valentinus Suroto, Bernadeta Resti Nurhayati. "Alternative Dispute Resolution: Development and Current Situation in Indonesia.", (United Kingdom: Intersentia Publishing.Ltd, 2020).
- Soekanto, Soerjono, "Penelitian hukum normatif: Suatu tinjauan singkat.", (Jakarta: Raja Grafindo Persada,2007).

### JOURNAL/RESEARCH

- Akbar, Andi Armansyah. "Surat Keterangan Tanah Sebagai Syarat Penyertipikatan Tanah.". Skripsi, Makassar : Fakultas Hukum, Universitas Hassanudin, 2017.

Alamari, Firdausi, Widodo Suryandono, and Pieter Everhardus Latumeten. "Kedudukan Surat Keterangan Penguasaan Tanah dalam Pemindahan Hak Atas Tanah (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Palu Nomor 94/PDT. G/2018/PN PAL)." *Jurnal Indonesian Notary*, vol 1,(2022).

Amaliyah, Amaliyah, et al. "Reforma Agraria dan Penanganan Sengketa Tanah." *HERMENEUTIKA: Jurnal Ilmu Hukum* 5.1, (2021).

Handayani, Tri. "Legalitas Surat Keterangan Tanah yang Dikeluarkan oleh Kepala Desa sebagai Dasar Transaksi Jual Beli Tanah (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung No. 31. pk/tun/2005)." *PREMISE LAW JURNAL*, Vol. 20, (2017).

Mulyadi Mul and Satino -, "Penyelesaian Sengketa Kepemilikan Tanah Bersertifikat Ganda," *Jurnal Yuridis* 6, (2019).

Mudjiono Mudjiono, "Alternatif Penyelesaian Sengketa Pertanahan Di Indonesia Melalui Revitalisasi Fungsi Badan Peradilan," *Jurnal Hukum IUS QUIA IUSTUM* 14, no. 3 (2007).

Mustarin, Basyirah. "Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah Bersertifikat Dan Tidak Bersertifikat." *Jurnal Al-Qadau: Peradilan Dan Hukum Keluarga Islam* , Vol 4, (2018).

Nadzir, Muhammad. "Kekuatan Pembuktian Surat Keterangan Tanah Sebagai Bukti Hak Kepemilikan Atas Tanah." *Journal de Facto* 4, no. 1, (2017).

Poni Agustin and Widhi Handoko, "The Legal Protection for Land Rights Holders against Different Locations of Land Objects," *Sultan Agung Notary Law Review* 3, (2022).

Pusat Kajian FH UBB, "Surat Keterangan Tanah: Antara REALITAS Dan Pengakuan," *PROGRESIF: Jurnal Hukum* 11, (2018).

Roring, Rugeri. "Perlindungan Hukum terhadap Pemegang Hak Atas Tanah sebagai Bukti Kepemilikan Hak Atas Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997." *Lex Crimen* 6, vol 6, (2017).

Rudiansyah, Muhammad. "Kekuatan Hukum Surat Keterangan Tanah (skt) sebagai Alat Bukti Kepemilikan Tanah berdasarkan Surat Edaran Menteri atr/bpn no. 1756/15. i/iv/2016 tentang Petunjuk Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Masyarakat." PhD diss., Universitas Islam Kalimantan MAB, (2022).

Syahri, Ryan A. "Perlindungan Hukum Kepemilikan Hak Atas Tanah." *Legal Opinion*, vol. 2, (2014)

Sulistyoningsih, Estu. "Kekuatan Hukum surat Keterangan Tanah dalam Sengketa Penguasaan Hak Milik atas Tanah (studi kasus putusan pengadilan negeri mempawah nomor: 03/pdt. g/2013. pn. mpw)." *Jurnal Hukum Prodi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Untan (Jurnal Mahasiswa S1 Fakultas Hukum) Universitas Tanjungpura*, vol 3, (2015).

Wahyuni, Endang Sri. "Penyalahgunaan Wewenang Oleh Lurah Dalam Membuat Surat Keterangan Tanah Yang Berfungsi Sebagai Alas Hak Atas Tanah Berdasarkan Surat Edaran Menteri Dalam Negeri Nomor 593/5707/SJ Tahun 1984.", *Premise Law Journal* 21, (2017).

#### **LAW**

1. UUD 1945
2. Law No. 5 Year 1960 concerning Basic Agrarian Law
3. Law Number 12 of 2011 concerning Formation of Legislation related to the hierarchical arrangement of Legislation
4. PP No. 24 Year 1997 concerning Land Registration
5. PP No. 37 of 1998 concerning the Position of PPAT
6. PP No. 18 Year 2021 concerning Management Rights, Land Rights, Housing Units ,and Land Registration
7. Presidential Regulation No. 18 Year 2018 concerning Procedures for Election, Requirements, Prohibitions, Functions, Duties, Authorities, and Dismissal of Commissioners and/or Deputy Commissioners of the People's Housing Savings Management Agency

8. Minister of Agrarian Regulation No. 3 Year 1997 concerning Provision for Implementing PP no. 24 Year 1997 regarding Land Registration
9. Minister of Agrarian Affairs and Spatial Planning/Head of the National Land Agency of the Republic of Indonesia Regulation Number 28 of 2016 concerning the Acceleration of the National Agrarian Program through Systematic Land Registration
10. Minister of Agrarian Affairs and Spatial Planning/Head of the National Land Agency of the Republic of Indonesia Regulation No. 6 Year 2018.concerning Management Rights, Land Rights, Housing Units, and Land Registration
11. Circular Letter Number 1756/15.I/IV/2016
12. Court Ruling No. 482/pdt.g/2016

#### **WEBSITE**

CNN Indonesia, “Tanah Bersertifikat Di Ri Baru Capai 72 Juta Bidang,” *Ekonomi*, Last modified February 4, 2021, <https://www.cnnindonesia.com/ekonomi/20210204171319-92-602391/tanah-bersertifikat-di-ri-baru-capai-72-juta-bidang>.

Emir Yanwardhana, “Menteri ATR : Ada 8.000 Kasus Sengketa Tanah!,” *CNBC Indonesia*, Last modified February 24, 2022, <https://www.cnbcindonesia.com/news/20220224160041-4-318095/menteri-atr-ada-8000-kasus-sengketa-tanah>

Indonesia, CNN. 2021. “Mengenal Perbedaan Prona Dan PTSL.” *Ekonomi*. October 6. <https://www.cnnindonesia.com/ekonomi/20211001114159-537-701986/mengenal-perbedaan-prona-dan-ptsl>.

“Kementerian ATR/BPN Gencarkan Pendaftaran Tanah Melalui PTSL Dan Transformasi Digital.” 2022. *Kompas.Id*. December 13. [https://www.kompas.id/baca/adv\\_post/kementerian-atr-bpn-gencarkan-pendaftaran-tanah-melalui-ptsl-dan-transformasi-digital](https://www.kompas.id/baca/adv_post/kementerian-atr-bpn-gencarkan-pendaftaran-tanah-melalui-ptsl-dan-transformasi-digital).

Sejati, Permata Putra. 2022. “Sosialisasi PTSL, Bupati Banyumas Tekankan Pentingnya Sertifikat Tanah.” *Tribunjateng.Com*. *Tribunjateng.com*. December 14. <https://jateng.tribunnews.com/2022/12/14/sosialisasi-ptsl-bupati-banyumas-tekanan-pentingnya-sertifikat-tanah>.

