

## DAFTAR PUSTAKA

### A. BUKU

Abdurrahman, *Masalah-masalah Pencabutan Hak Atas Tanah dan Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung 1996

Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang - Undang Pokok Agraria, Isi Pelaksanaannya*, (Jakarta: Penerbit Universitas Trisakti, 2008).

Andy hartanto, "*Hukum Pertanahan*", *Karakteristik Jual Beli Tanah Yang Belum Terdaftar Hak Atas Tanahnya*, (Laksbang Justitia, Surabaya: 2020)

Arba, H.M., *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2019)

Setiawan, S.H., *Empat Kriteria Perbuatan Melawan Hukum, perkembangannya dalam Jurispudensi*, MARI, Jakarta 1991

Munir Fuady, *Pengantar Hukum Bisnis, Menata Bisnis Modern di Era Global*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung 2008

Soerjono Soekanto dan Sri Mamuji, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Jakarta : PT. Reja Grafindo Persada

Muhaimin, *Metode Penelitian Hukum*, (Mataram: Mataram University Press, 2020)

Cholid Narbuko dan Abu Achmadi, *Metodologi Penelitian*, Jakarta : PT Bumi Aksara, 2002, hal 7

- Zainuddin Ali, *Metode Penelitian Hukum*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2014)
- Peter Mahmud Marzuki, Penelitian Hukum Edisi Revisi, (Jakarta: Prenada Media Group, 2014)
- Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, (Jakarta:Prenada Media Group, 2014)
- Aria Suyudi dan Henry Soelistyo Budi, “*Reconsidering the Mandatory Use of Indonesian Language in Private Commercial Contract*”, *Global Legal Review* Vol.2 No.2, Oktober 2002, hlm 3
- Winarno Surachmad, *Dasar dan Tehnik Research : Pengertian Metodologi Ilmiah*, (Bandung : CV Tarsito, 1993, hlm 39
- Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*,(Jakarta: Universitas Indonesia-UI Press, 2020)
- Soetandya Wignjosoebroto, penelitian tipe ini disebut dengan istilah ”Studi Dogmatik” atau Penelitian doktrinal ((Lihat tulisannya “Penelitian Hukum : Sebuah Tipologi pada Majalah *Masyarakat Indonesia*, Tahun ke-I No. 2,1974, hlm 92-94)
- Sri Mamudji, et al, *Metode Penelitian dan Penulisan Hukum*, (Depok: Universitas Indonesia, 2005)
- Irawan Soerodjo, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*,laksbang justitia, Yogyakarta,2019
- Agus Salim, *Teknik Pembuatan Akta Perjanjian (TPA DUA)*, PT Raja Grafindo Persada, Depok, 2017

Herlien Budiono, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung, 2008

Budiono Herlien. *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan penerapannya di Bidang Kenotariatan* (Bandung:PT Citra Adhitya Bhakti, 2019), hlm 35

M. Yahya Harahap, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung, 1986

J. Satrio, *Hukum Perjanjian (Perjanjian Pada Umumnya)*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1982

Sudikno Mertokusumo, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta, 1986

R. Subekti, R. Tjitrosudibio, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, diterjemahkan oleh Prof. R. Subekti, Pradnya Paramita, 1985, Jakarta

Ali, Achmad, *Menguak Teori Hukum (Legal Theory) & Teori Peradilan (Judicialprudence) Termasuk Undang-Undang (Legisprudence), Pemahaman Awal*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2010

Andy hartanto, "*Hukum Pertanahan*", *Karakteristik Jual Beli Tanah Yang Belum Terdaftar Hak Atas Tanahnya*, Laksbang Justitia, Suruabaya: 2020, hlm 12

## **B. PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**

Indonesia. Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia 1945.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Kita Undang-Undang Hukum Pidana

Indonesia. Undang-Undang tentang Peraturan Dasar Pokok- Pokok Agraria. UU No. 5, LN No. 104 Tahun 1960, TLN No. 2043.

Undang – Undang Jabatan Notaris, UUJN No 2 Tahun 2014

Undang- Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman

### **C. JURNAL**

Kamdi, “*Perjanjian pengikatan jual beli hak atas tanah dan bangunan yang belum terdaftar*”, *Jurnal Education and development Institut Pendidikan Tapanuli Selatan,*” Volume 7, Nomor 3 2019

Arina Ratna Paramita, Yunanto, Dewi Hendrawati, 2016, “*Wanprestasi Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah dan Bangunan* “(Studi Penelitian Pada Pengembang Kota Semarang), *Diponegoro Law Journal*, Volume 5, Nomor 3 2016

Dicha Ardita Pratiwi “*Analisis Putusan Hakim Pada Gugatan Perbuatan Melawan Hukum Di Pengadilan Negeri Pekanbaru* Perkara Nomor : 139/PDT/G/2011/PN.PBR

### **D. HASIL PENELITIAN**

I Made Pria Dharsono, 2022 “ *Perjanjian Pengikatan Jual Beli Berbalut Utang Piutang*”, (makalah ,Jakarta : 4 September 2022), Jakarta

### **E. WEBSITE**

[http://hukumpedia.com/index-php?title=akta\\_notaris](http://hukumpedia.com/index-php?title=akta_notaris)).

<https://pkbh.uad.ac.id/perbuatan> melawan hukum, 02 April 2023, pukul 19.00 WIB

<https://www.gramedia.com/literasi/teori-kepastian-hukum/>. Tanggal 26 oktober 2022, pukul 11.00 WIB

<https://www.dppferari.org/cara-membedakan-wanprestasi-dan-perbuatan-melawan-hukum-pmh/>.

