

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL TUGAS AKHIR	I
LEMBAR KEASLIAN TUGAS AKHIR.....	II
LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....	III
ABSTRAK	V
ABSTRACT	VI
KATA PENGANTAR	VII
DAFTAR ISI	X
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	13
1.3 Tujuan Penelitian	13
1.4 Manfaat Penelitian	14
1.4.1 Manfaat Teoritis	14
1.4.2 Manfaat Praktis	14
1.5 Sistematika Penulisan	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	16
2.1 Tinjauan Teori	16
2.1.1 Teori Kepastian Hukum	16
2.1.2 Teori Perlindungan Hukum Dalam Peraturan Hukum Tanah Di Indonesia	19
2.1.3 Tata Cara Peralihan Hak Atas Tanah di Indonesia	21

2.1.4	Pengertian Sengketa Tanah	24
2.1.5	Pengertian Hak Waris	29
2.1.6	Pengertian Hak Atas Tanah	31
2.1.7	Pengertian Warga Indonesia dan Warga Negara Asing	36
BAB III METODE PENELITIAN		40
3.1	Jenis Penelitian	40
3.2	Jenis Data	41
3.3	Cara Perolehan Data	43
3.4	Pendekatan Penelitian	43
3.5	Metode Analisis Data	45
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS		46
4.1	Hasil Penelitian	46
4.1.1	Para Pihak	46
4.1.2	Duduk Perkara	47
4.1.3	Pertimbangan Hukum	52
4.1.4	Amar Putusan	64
4.2	Penyelesaian sengketa tanah bekas hak Barat ditinjau dari ketentuan konversi hak Barat sebagaimana yang diatur Undang – Undang Nomor 5 Tahun 1960 juncto Keputusan Presiden Nomor 32 tahun 1979	70
4.3	Penyelesaian masalah kepemilikan tanah bekas Warga Negara Asing Belanda Perkara Nomor 271 PK/PDT/2020 ditinjau dari Peraturan Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 Juncto Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021.	82

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	98
5.1 Kesimpulan	98
5.2 Saran	99
DAFTAR PUSTAKA	100
LAMPIRAN	

