

DAFTAR PUSTAKA

1. Buku

- Abdul Halim Barkatullah, *Hukum Perlindungan Konsumen : Kajian Teoritis dan Perkembangan Pemikiran*, Cetakan Pertama (Bandung : Nusamedia, 2008)
- Abdulkadir Muhammad, *Hukum Perikatan*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 1992)
- Agus Budianto, et.al, *Aspek Jasa Pelayanan Kesehatan dalam Prespektif Perlindungan Konsumen*, (Bandung : Karya Putra Darwati 2010)
- Agus Yudha Hernoko, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersial*, Cetakan I (Yogyakarta: Laksbang Mediatama, 2008)
- Ahmadi Miru dan Sutarman Yodo, *Hukum Perlindungan Konsumen* (Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada, 2014)
- Amrul Partomuan Pohan, *Penggunaan Kontrak Baku (Standard Contract) Dalam Praktek Bisnis di Indonesia*, Dimuat dalam Majalah Hukum Nasional, BPHN, Departemen Kehakiman, Jakarta, 1994
- Celine Tri Siwi Kristiyanti, *Hukum Perlindungan Konsumen* (Jakarta : Sinar Grafika, 2008)
- Darji Darmadiharjo dan shidarta, *Pokok-Pokok Filsafat Hukum*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 1995.
- Dr. Muhaimin, SH.M.Hum (2020), *Metode Penelitian Hukum*, NTB : Mataram University Press,
- Hasanudin Rahman, *Legal Drafting* (Bandung: Cifra Aditya Bakti, 2000)
- Herlien Budiono, *Hukum Perjanjian dan Penerapannya di bidang Kenotariatan*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2010)
- Huala Adolf, *Dasar-Dasar Hukum Kontrak Internasional*, Edisi Revisi (Bandung: PT Refika Aditama, 2014)

- Isharyanto, *Teori Hukum (Suatu Pengantar dengan Pendekatan Tematik)*, (Yogyakarta, Penerbit WR , 2016)
- J. Satrio, *Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, Buku I (Bandung : Citra Aditya BaMi, 1995)
- _____, *Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian Buku II*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2001)
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian* (Jakarta : PT.Raja Grafindo Persada, 2006)
- L.J. Van Apeldoorn, *Pengantar Ilmu Hukum*, Pradnya Paramita, Jakarta, 1996.
- Lawrence. M. Friedman, *American Law an Introduction*, Terjemahan Wisma Bhakti, PT. Tata Nusa, Jakarta, 2001
- M. Yahya Harahap, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, (Bandung: Alumni, 1986)
- Mariam Darus Badruzaman, *Aneka Hukum Bisnis*, Alumni, Bandung. 1994
- _____, *Perjanjian Kredit Bank*, Alumni, Bandung, 1983
- Marwanti Arifin, *Perjanjian Menurut KUH Perdata*, Eresco, Bandung, 2011
- Peter Mahmud Marzuki, *Pengantar Ilmu Hukum*, (Jakarta Kencana, 2008)
- Purwahid Patrik, *Asas Itikad Baik dan Kepatutan dalam Perjanjian* (Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro, 1986)
- R. Setiawan, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, (Bandung: Bina Cipta, 1994)
- R. Subekti, *Hukum Perjanjian*, Cetakan Kedua belas (Jakarta : PT Intermasa, 1990)
- _____, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, (Bandung: Alumni, 1999).
- Ridwan Khairandy, *Hukum Kontrak Indonesia Dalam Perpektif Perbandingan* (Bagian Pertama),(Yogyakarta: FH UII Press, 2013).

_____, *Itikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*, Cetakan I (Jakarta: Program Pascasarjana Hukum Universitas Indonesia, 2003).

Shidarta, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Grasindo. Jakarta. 2000

Supriadi, *Hukum Agraria*, (Jakarta : Sinar Grafika 2007)

Sutan Remy Sjahdeni, *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*, (Jakarta : Institut Bankir Indonesia, 1993)

Theo Huijbers, *Filsafat Hukum Dalam Lintasan Sejarah*, (Yogyakarta: Kanisius 1992)

Theoderik Simorangkir, "*Masalah Hukum Dalam Perjanjian Baku (Suatu Tinjauan Normatif Perlindungan Konsumen)*" (Skripsi FHUI, 1988), hal. 55-57.

Thomas Widinarto, *Asas-asas Hukum Perjanjian Berdasarkan KUH Perdata*, Salemba Empat, Jakarta, 2012

Urip Santoso, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, (Jakarta :Kencana Predana Media 2010)

Utrecht & Moh. Saleh Jindang, *Pengantar Dalam Hukum Indonesia*, (Jakarta: Ichtiar Baru.1983)

Wirjono Prodjodikoro, *Hukum Perdata tentang Persetujuan Tertentu*, (Bandung: Sumur, 1981)

Yulianto Sarbini, *Hukum Perjanjian dan Perikatan Berdasarkan KUH Perdata*, Banyu Media, Publishing, Malang, 2010, hlm 39

2. Journal

Herliana Hasibuan, "Analisis Yuridis Penolakan Pembatalan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Hak Atas Tanah Melalui Prosedur Gugatan ke Pengadilan", *Jurnal Perpektif Hukum* Vol 2 , 2021

I Gusti Ayu Putu Oka Cahyaning Mustika Sari, “Peralihan Hak Atas Tanah Berdasarkan Hibah Wasiat oleh Pelaksana Wasiat”, Jurnal Ilmiah Prodi Magister Kenotariatan, 2017 – 2018.

Yuanita Puspitasari, “Penyimpangan Klausula Baku yang Terdapat Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Rumah”, Jurnal Notaire Vol 3, 2020. DOI: 10.20473/ntr.v3i2.20555

3. Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Burgerlijk Wetboek, 1847

Peraturan Menteri Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 11/PRT/M/2019

Peraturan Pemerintah No. 37 tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman (“PP 12/2021”)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Surat Edaran Mahkamah Agung (SEMA) no. 4 tahun 2016, tentang Pemberlakuan Rumusan Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Tahun 2016 sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas bagi Pengadilan.

Undang Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria
(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104), 1960

Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.

4. Putusan

Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Pusat dengan Putusan Nomor 19/Pdt.Sus-Pailit/2019/PN NIAGA JKT PST tertanggal 28 Mei 2019

Putusan Pengadilan Jakarta Utara dengan Putusan No. 320/Pdt.G/2010/PN. Jkt.Ut tanggal 30 September 2010

Putusan Pengadilan Tinggi DKI dengan Putusan Nomor 583/PDT/2011/PT DKI tanggal 9 Februari 2012

Putusan Mahkamah Agung dengan Putusan Nomor 989 K/Pdt/2013 tanggal 24 Desember 2013

Putusan Pengadilan Negeri Bandung dengan Putusan no No. 510/Pdt.G/2019/PN Bdg

5. Website/Internet

Persentase Penduduk Daerah Perkotaan menurut provinsi,
<https://www.bps.go.id/statictable/2014/02/18/1276/persentase-penduduk-daerah-perkotaan-hasil-proyeksi-penduduk-menurut-provinsi-2015---2035.html> , diakses pada tanggal 1 April 2023

10 Propinsi terpadat di Indonesia berdasarkan data BPS
<https://www.bps.go.id/indicator/12/141/1/kepadatan-penduduk-menurut-provinsi.html> , diakses pada tanggal 1 April 2023

Pemilik Unit Apartemen Keluhkan Sikap Developer
<https://ekonomi.bisnis.com/read/20210618/47/1407040/pemilik-unit-apartemen-keluhkan-sikap-developer> diakses pada tanggal 1 April 2023

Muchamad Ali Safa'at, Pemikiran Keadilan (PLATO, ARISTOTELES, DAN JOHN RAWLS), <http://safaat.lecture.ub.ac.id/files/2011/12/keadilan.pdf> , diakses pada tanggal 1 April 2023

Jumlah Pengaduan Konsumen BPKN [Statistik Pengaduan | Badan Perlindungan Konsumen Nasional \(BPKN\)](#) , diakses pada tanggal 20 Juli 2023

6. Kamus

KBBI, “Kata Kepastian di Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI)”,
<https://kbbi.web.id/kepastian> , diakses pada 1 April 2023