

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus, yang karena Kasih karunia, kemuliaan dan kekuatan yang telah diberikan-Nya, penulis dapat menyusun dan menyelesaikan skripsi ini tepat pada waktunya, dengan judul “STATUS HAK ATAS TANAH PERKEBUNAN KELAPA SAWIT DI INDONESIA”, dimana skripsi ini diajukan untuk memenuhi ketentuan yang berlaku guna mendapatkan gelar kesarjanaan Strata Satu (S-1) Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, Karawaci.

Penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan banyak pihak baik secara materiil maupun imateriil yang telah membantu penulis, untuk itu dengan rasa hormat dan tulus, penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Bintang R. Saragih, S.H., selaku Guru Besar dan Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Susi Susantijo, S.H.,LL.M selaku Direktur Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan dan Penasehat Akademik, yang telah mengajari saya dan memberikan banyak nasehat.

3. Ibu Vincensia Esti P.S., S.H., M.Hum, selaku Ketua Jurusan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
4. Bapak Meray Hendrik Mezak, S.H., M.H., selaku pembimbing dalam penulisan tugas akhir ini yang telah berkenan meluangkan waktu untuk membimbing dan memberikan nasehat yang sangat bermanfaat selama masa Perkuliahan penulis.
5. Seluruh dosen Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang telah mendidik, mengajar dan memberikan ilmu kepada Penulis selama masa pembelajaran Penulis di Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
6. Seluruh staff Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang telah membantu dan memberikan informasi baik dalam urusan administrasi maupun teknis kepada Penulis.
7. Orang tua penulis yang telah memberikan dukungan materiil dan moril kepada penulis dalam menyelesaikan kuliah dan skripsi ini.
8. Saudara-saudara penulis, Fannie dan Tantri yang memberikan doa, saran dan dukungan kepada penulis selama mengerjakan skripsi
9. Teman-teman seperjuangan penulis, Rebecca, Yenny, Yellen dan Stefanny yang telah memberikan semangat dan menemani penulis dari awal kuliah hingga sekarang.

Penulis berharap penulisan skripsi ini bermanfaat bagi pembacanya baik dari kalangan akademis, praktisi maupun masyarakat awam. Penulis dengan segenap kemampuan berusaha menyelesaikan Tugas Akhir ini. Akhir kata, Penulis ucapkan terima kasih.

Karawaci, 10 Agustus 2012

Penulis

Sylvia Tantri



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	9
1.3 Tujuan Penelitian.....	10
1.4 Manfaat Penelitian	11
1.4.1 Manfaat terhadap Segi Akademis	11
1.4.2 Manfaat terhadap Segi Praktis	11
1.5 Sistematika Penelitian	11

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1	Landasan Teoritis.....	14
2.1.1.	Objek Kajian Hukum Perkebuna.....	19
2.1.2.	Asas-asas Hukum Perkebunan.....	19
2.1.3.	Otonomi Daerah.....	20
2.2	Landasan Konseptual.....	26

BAB III METODE PENELITIAN

3.1	Jenis Penelitian	34
3.2	Pengumpulan Bahan Penelitian.....	35
3.2.1.	Bahan Hukum Primer.....	36
3.2.2.	Bahan Huku Sekunder.....	37
3.3	Sifat analisis.....	38
3.3.1.	Pendekatan yang digunakan	38
3.3.2.	Analisis Kualitatif	48
3.4	Hambatan Penelitian dan Penanggulangannya.....	48
3.4.1.	Hambatan Penelitian.....	48
3.4.2.	Penanggulangan Terhadap Hambatan.....	49

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS

4.1. Status Hukum Tanah Perkebunan Kelapa Sawit.....	51
--	----

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan.....	103
----------------------	-----

5.2. Saran.....	105
-----------------	-----

DAFTAR PUSTAKA.....	107
----------------------------	------------

LAMPIRAN

1. Putusan Pengadilan Tata Usaha Negara Pekanbaru Nomor 39/G/2008/PTUN.Pbr
2. Putusan Pengadilan Negeri Lubuk Pakam Nomor 75/PDT.G/1999/PN-LP
3. Putusan Pengadilan Tinggi Medan Nomor 279/PDT/2000/PT-MDN
4. Putusan Mahkamah Agung Nomor 1734 K/Pdt/2001