

## DAFTAR ISI

**HALAMAN JUDUL**

**PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR**

**PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR**

**PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR**

**PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR**

**KATA PENGANTAR**

**ABSTRAK**

**ABSTRACT**

**DAFTAR ISI**

<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	17
1.3 Tujuan Penelitian.....	17
1.4 Manfaat Penelitian.....	17
1.5 Sistematika Penulisan.....	18
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>21</b>
2.1 Landasan Teori.....	21
2.1.1 Teori Tujuan Hukum.....	21
2.1.2 Teori Sistem Hukum.....	34
2.1.3 Teori Perjanjian.....	37
2.1.4 Jual Beli.....	55



Bogor.....	106
4.1.1.3.6 Kantor Pertanahan Kota Bogor.....	107
4.2 Analisis Terhadap Kedudukan Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Akta Jual Beli dalam Pengalihan Hak Atas Tanah.....	107
4.2.1 Kedudukan PPJB dalam pengalihan hak atas tanah menurut konsep KUHPerduta.....	107
4.2.2 Kedudukan PPJB Dalam Pengalihan Hak Atas Tanah Menurut Konsep Hukum Adat.....	114
4.2.3 Kedudukan PPJB Dalam Pengalihan Hak Atas Tanah Menurut Konsep Prespektif Hukum Pertanahan.....	119
4.2.4 Kedudukan AJB Dalam Pengalihan Hak Atas Tanah Menurut Konsep KUHPerduta.....	127
4.3 Analisa Terhadap Kepastian Hukum Penggunaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Sebagai Dasar Dalam Pengalihan Hak Milik Atas Tanah Kepada Pihak Lain.....	134
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>140</b>
5.1. Kesimpulan.....	140
5.2. Saran.....	142
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>143</b>