

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERSYARATAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah.....	10
1.3 Tujuan Penelitian	10
1.4 Manfaat Penelitian	11
1.5 Sistematika Penulisan	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Tinjauan Teori	14
2.1.1 Teori kepastian hukum	14
2.1.2 Teori perlindungan hukum	16
2.1.3 Hak atas tanah sebelum berlakunya UU PA	18
2.1.4 Hak atas tanah setelah berlakunya UU PA.....	26
2.1.5 Penguasaan hak atas tanah	32
2.1.6 Tanah Negara	40
2.1.7 Pendaftaran tanah.....	42
2.1.8 Sertifikat hak atas tanah	59
2.1.9 Pembatalan sertifikat cacat hukum oleh Pengadilan Tata Usaha Negara	61
2.1.10 Teori hukum jaminan	63
2.2 Tinjauan Konseptual	65
2.2.1 Kedudukan surat pernyataan penguasaan hak garap lahan.....	65
2.2.2 Tinjauan umum hak tanggungan.....	71
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Jenis Penelitian	78
3.2 Jenis Data.....	79
3.3 Cara Perolehan Data	81
3.4 Jenis Pendekatan	82
3.5 Sifat Analisis Data	83

BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	
4.1	Hasil penelitian	85
4.1.1	Kasus posisi	85
4.1.2	Pertimbangan hakim	88
4.1.3	Putusan hakim.....	91
4.1.4	Hasil penelitian terhadap pembatalan sertipikat hak guna usaha karena tumpang tindih dengan surat pernyataan/penguasaan hak garap lahan	92
4.2	Analisis terhadap kedudukan hukum surat pernyataan penguasaan hak garap lahan dalam hukum agrarian di Indonesia yang tumpang tindih dengan sertifikat hak guna usaha.	96
4.3	Analisis terhadap perlindungan hukum bagi kreditor yang objek jaminannya berupa sertifikat hak guna usaha yang telah dibebani hak tanggungan dibatalkan.....	117
BAB V	PENUTUP	
5.1	Kesimpulan	129
5.2	Saran	130

DAFTAR PUSTAKA