

DAFTAR PUSTAKA

A. Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata [Burgerlijk Wetboek]. Diterjemahkan oleh R. Subekti dan R. Tjitrosudibio. Bandung: Balai Pustaka, 2014.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1974 Nomor 1, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3019).

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Nomor 59).

Peraturan Menteri ATR/BPN Nomor 16 Tahun 2021 tentang Perubahan Ketiga atas Peraturan Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 953).

B. Buku

Achmad Ali, *“Menguak Tabir Hukum (Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis)”*, (Jakarta: Penerbit Toko Gunung Agung, 2002).

Achmad Rubaie, *“Hukum Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum”*, (Malang: Bayumedia Publishing, 2007).

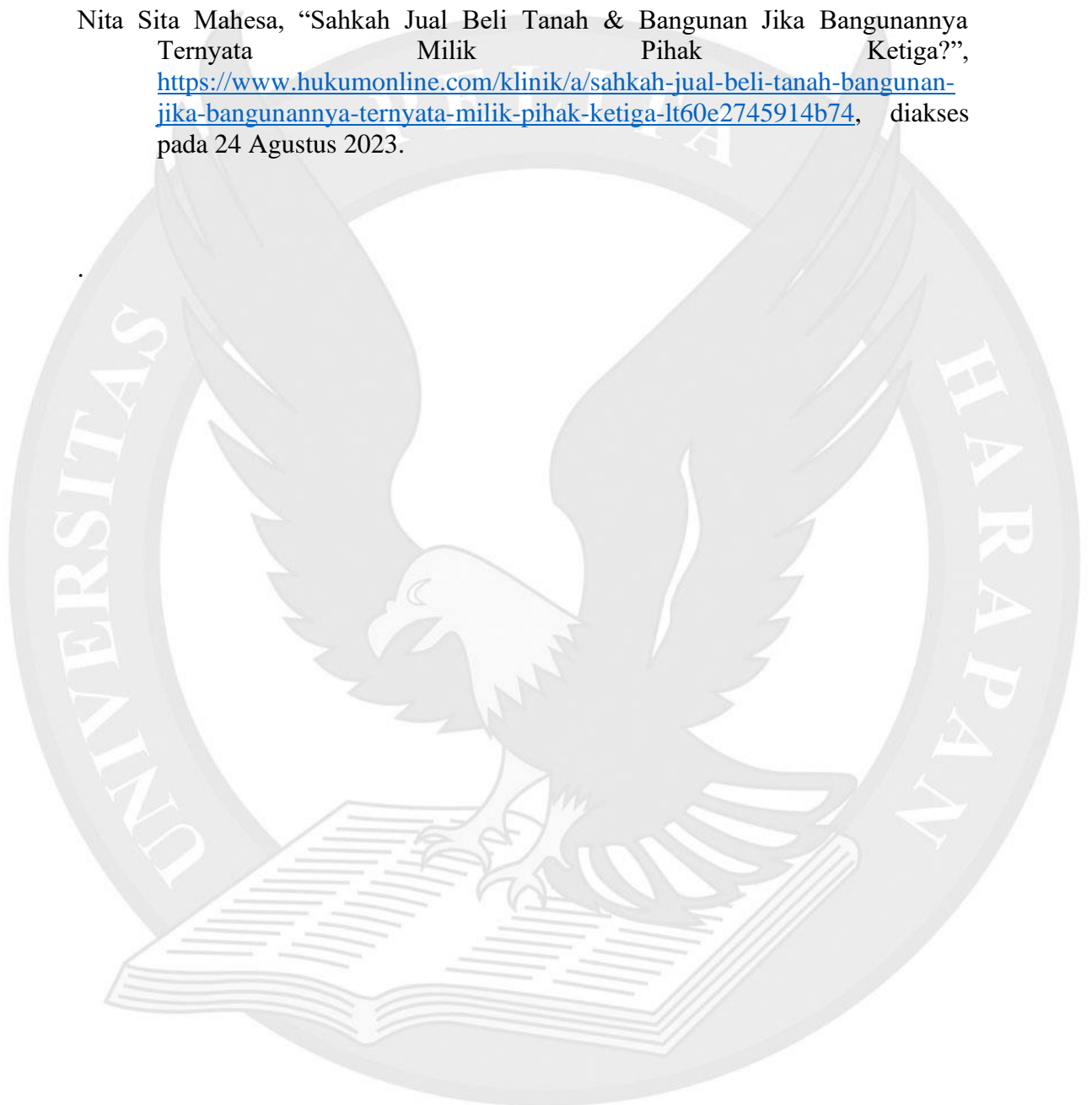
Abdulkadir Muhammad, *“Hukum Perjanjian”*, (Bandung: Alumni, 2010).

Djaja S. Meliala, *Pemberian Kuasa Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, (Bandung: Tarsito, 1982).

Dominikus Rato, *“Filsafat Hukum Mencari: Memahami dan Memahami Hukum”*, (Yogyakarta: Laksbang Pressindo, 2010).

FJP Law Offices, “Apakah Harta Bersama Dapat Dijual Oleh Suami Tanpa Persetujuan Istrinya?”, <https://fjp-law.com/id/apakah-harta-bersama-dapat-dijual-oleh-suami-tanpa-persetujuan-istrinya/>, diakses 14 November 2023.

Nita Sita Mahesa, “Sahkah Jual Beli Tanah & Bangunan Jika Bangunannya Ternyata Milik Pihak Ketiga?”, <https://www.hukumonline.com/klinik/a/sahkah-jual-beli-tanah-bangunan-jika-bangunannya-ternyata-milik-pihak-ketiga-lt60e2745914b74>, diakses pada 24 Agustus 2023.



Soerjono Soekanto dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif (Suatu Tinjauan Singkat)*, (Jakarta: Rajawali Pers, 2001).

Wirjono Projodikoro, *"Hukum Perdata Tentang Persetujuan-Persetujuan Terentu"*, (Bandung: Sumur, 1991).

C. Jurnal

Asta Tri Setiawan, Sri Kistiyah, Rofiq Laksamana, "Problematika Keabsahan Jual Beli Tanah di Bawah Tangan di Kawasan Transmigrasi", *Jurnal Tunas Agraria*, Vol. 4, No.1, Januari 2021, <https://doi.org/10.31292/jta.v4i1.133>

Cst Kansil, Christine, S.T Kansil, Engelian, Palendang dan Godlieb N. Mamahit, "Kamus Istilah Hukum", Jakarta, 2009.

Evi Djuniarti, "Hukum Harta Bersama Ditinjau Dari Perspektif Undang-Undang Perkawinan dan KUHPperdata", *Jurnal Penelitian Hukum: De jure*, Vol. 17, No. 4, Desember 2017, hal. 447. <https://doi.org/10.30641/dejure.2017.V17.445-461>

Herlien Budiono, "Pengikat Jual beli Dan Kuasa Mutlak", *Majalah Romawi*, Edisi tahun 1 No. 10, Maret 2004.

Husnul Mundarid, Imam Kuswahyono, dan Suharningsih, "Implikasi Yuridis Jual Beli Tanah yang Tidak Dilakukan Dihadapan PPAT terhadap Proses Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah (Analisis Putusan No. 18/Pdt/G/2012/PN.Lmg)", *Fakultas Hukum Universitas Brawijaya*.

Inge Dwisvimiar, "Keadilan dalam Perspektif Filsafat Ilmu Hukum", *Jurnal Dinamika Hukum*, Vo. 11 No. 3, September 2011, hal. 528. <https://doi.org/10.20884/1.jdh.2011.11.3.179>

Ivan Lukito Setiawan, Erwin Lukito Setiawan, dan Kevin Wibowo, "Keabsahan Ikatan Jual Beli Yang Didasari Akta Kuasa Menjual Harta Bersama yang Ditandatangani Tidak Dihadapan Notaris dan Diluar Wilayah Indonesia (Studi Kasus Putusan Nomor 69/PDT.G/2019/PN.SDA Jo. Putusan Nomor 131/PDT/2020/PT.SBY)", *Jurnal Hukum Bisnis*, Vol. 5, No. 1, April 2021.

Meray Hendrik Mezak, "Jenis, Metode dan Pendekatan dalam Penelitian Hukum", *Law Review*, Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, Vol. 5, No. 3, 2006.

Effendi Perangin, *Hukum Agraria di Indonesia, Suatu Telaah dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*, (Jakarta: Rajawali Pers, 1991).

_____, *“Praktik Jual Beli Tanah”*, (Jakarta: Raja Grafindo, 1994).

Guse Prayudi, *Seluk Beluk Perjanjian*, (Yogyakarta: Pustaka Pena, 2007).

H. Salim, *“Perkembangan Teori dalam Ilmu Hukum”*, (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2010).

Hyronimus Rhiri, *“Filsafat Hukum”*, (Yogyakarta: Universitas Atma Jaya Yogyakarta, 2011).

Karen Leback (diterjemahkan oleh Yudi Santoso), *“Teori-Teori Keadilan”*, (Bandung: Nusa Media, 2018).

M. Agus Santoso, *“Hukum, Moral & Keadilan: Sebuah Kajian Filsafat Hukum”*, (Jakarta, 2014).

M. Yahya Harahap, *“Segi-Segi Hukum Perjanjian”*, (Bandung: Alumni, 1968).

Peter Mahmud Marzuki, *“Pengantar Ilmu Hukum”*, (Jakarta: Kencana, 2008).

Riduan Syahrani, *“Rangkuman Intisari Ilmu Hukum”*, (Bandung: Penerbit Citra Bakti, 1999).

Romy Hanitijo Soemitio, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, (Jakarta: Ghalia Indonesia, 1994).

R. Soeroso, *Perjanjian di bawah tangan*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2010).

R. Subekti, *“Hukum Perjanjian”*, (Jakarta: PT Intermedia, 1984).

_____, *“Aneka Perjanjian”*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 1995).

Salim H.S, *“Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak”* (Jakarta: Sinar Grafika, 2003).

Satjipto Rahardjo, *“Ilmu Hukum”*, (Bandung: Penerbit Citra Aditya Bakti, 1999).

Soedharyo Soimin, *“Status Hak dan Pembebasan Tanah”*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2004).

Ni Kadek Ditha Angreni, "Legalitas Jual Beli Tanah Dihadapan Pejabat Pembuat Akta Tanah", Jurnal Universitas Udayana.

Renhat Malianus Siki, I Gusti Nyoman Agung, I Nyoman Darmadha, "Kelayakan Saksi dalam Pembuatan Akta Jual Beli Hak Atas Tanah oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah", Jurnal Kertha Semaya, Vol. 2 No. 2, Oktober, 2014.

Subhan Amin, "Keadilan dalam Perspektif Hukum Terhadap Masyarakat", Jurnal El-Afkar, Vol. 8 No. 1, Januari-Juni 2019, <https://doi.org/10.29300/jpkth.v8i1.1997>

Yustinus Suhardi Ruman, "Keadilan Hukum dan Penerapannya dalam Pengadilan", Jurnal Humaniora, Vo. 3 No. 2, Oktober 2012, <https://doi.org/10.21512/humaniora.v3i2.3327>

D. Hasil Penelitian

Indah Retno Ariyanti, "Analisis Yuridis Tentang Peneparan Surat Kuasa Ditinjau dari Peraturan Perundang-Undangan yang Berlaku (Studi Kasus Kewenangan Bertindak dalam Gugatan Perdata Tuan Suhendro Santosa terhadap PT Perintis Gria Loka)", Tesis, Depok: Program Studi Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2008.

Maharani Lolita Suseno Putri, "Akibat Hukum Akta Perjanjian Kredit yang Dibuat Berdasarkan Surat Kuasa yang Hanya Mencantumkan Jabatan Penerima Kuasa", Tesis, Tangerang: Program Studi Program Studi Kenotariatan Fakulats Hukum Universitas Pelita Harapan, 2023.

Marsya Putri Andhara, Winanto Wiryomartani dan Teddy Anggoro, "Keabsahan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Yang Didasari Oleh Surat Kuasa Menjual Yang Tidak Dilegalisasi Oleh Notaris (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor 1201 K/PDT/2016)", Tesis, Depok: Program Studi Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2019.

E. Website/Internet

Bernadetha Aurelia Oktavira, "*Macam-Macam Perjanjian dan Syarat Sahnya*", <https://www.hukumonline.com/klinik/a/macam-macam-perjanjian-dan-syarat-sahnya-lt4c3d1e98bb1bc/>, diakses pada 26 September 2023.

Bernadetha Aurelia Oktavaria, "Perbedaan Antara Perikatan dan Perjanjian", <https://www.hukumonline.com/klinik/a/perbedaan-perikatan-dan-perjanjian-lt4e3b8693275c3>, diakses pada 14 November 2023.