

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	15
1.3. Tujuan Penelitian	15
1.4. Manfaat Penelitian	15
1.4.1. Manfaat Teoritis	15
1.4.2. Manfaat Praktis.....	15
1.5. Sistematika Penulisan.....	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	18
2.1. Tinjauan Teori.....	18
2.1.1. Perjanjian	18
2.1.2. Perbuatan Melawan Hukum.....	24
2.1.3. Pembeli Beritikad Baik	30
2.2. Tinjauan Konseptual	36
2.2.1. Pejabat Pembuat Akta Tanah	36

2.2.2. Peralihan Hak atas tanah melalui jual beli	41
Bab III METODE PENELITIAN.....	50
3.1. Jenis Penelitian.....	51
3.2. Jenis Data.....	53
3.3. Cara Pengumpulan Data.....	56
3.4. Jenis Pendekatan	57
3.5. Analisa Data.....	58
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....	60
4.1. Hasil Penelitian	60
4.2. Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah Terkait Dengan Penerbitan Akta Jual Beli Hak Atas Tanah Untuk Mengantisipasi Pembatalan Akta Jual Beli Yang Didasari Pembeli Beritikad Tidak Baik	88
4.3. Akibat Hukum Terhadap Putusan Pengadilan Yang Menyatakan Pembeli Beritikad Tidak Baik Terhadap Akta Jual Beli Tanah Yang Dibuat Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	113
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	133
5.1. Kesimpulan	133
5.2. Saran	134
DAFTAR PUSTAKA	1