

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN KEASILAN TUGAS AKHIR.....	ii
PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR.....	iii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah.....	22
1.3 Tujuan Penelitian.....	22
1.4 Manfaat Penelitian.....	22
1.5 Sistematika Penulisan.....	23
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Landasan Teori.....	25
2.1.1 Teori Perjanjian	27
2.1.1.2 Bentuk Perjanjian	29
2.1.1.3 Syarat Sahnya Perjanjian	30
2.1.1.4 Azas-Azas Hukum dalam Perjanjian.....	33
2.1.1.5 Kekuatan Mengikat Suatu Perjanjian.....	36
2.1.2 Teori Perlindungan Hukum	39
2.1.2.2 Pengertian perlindungan hukum.....	39
2.2 Landasan Konseptual.....	43

BAB III	METODE PENELITIAN	
3.1	Jenis Penelitian.....	50
3.2	Jenis Data.....	51
3.3	Cara Pengumpulan Data.....	53
3.4	Pendekatan Yang Digunakan.....	54
3.5	Analisis Data.....	55
BAB IV	HASIL PENELITIAN dan ANALISIS	
4.1	HASIL PENELITIAN.....	57
4.1.1	Duduk Perkara	57
4.1.1.1	Identitas Para Pihak	57
4.1.1.2	Objek Gugatan.....	58
4.1.2	Dasar Gugatan	58
4.1.3	Argumen Pembelaan Tergugat.....	66
4.1.4	Putusan Pengadilan Negeri.....	74
4.2	Analisis Pengaturan Mengenai Tanggung jawab Notaris Terhadap Kebenaran Identitas Penghadap Dalam Pembuatan Akta Autentik.....	76
4.2.1	Akta Autentik Menurut Peraturan yang Berlaku.....	76
4.2.2	Kewenangan Notaris Menurut UUJN dan Menurut Kode Etik Profesi Notaris.....	79
4.2.3	Syarat-Syarat Keabsahan Pembuatan Akta Autentik.....	86
4.2.4	Kekuatan Pembuktian Akta Autentik Oleh Notaris Dalam Perspektif Teori perjanjian.....	91
4.2.5	Perlindungan Hukum Bagi Notaris Terkait Digunakannya Identitas Palsu Dalam Pembuatan Akta Autentik.....	97

4.3 Analisis Tanggung Jawab Notaris Dalam Perspektif Hukum Indonesia	106
4.3.1 Kekuatan Pembuktian Akta Notariil yang Mengandung Identitas Palsu.....	102
4.3.2 Tanggung Jawab Notaris dalam Pembuatan Akta Autentik yang Mengandung Identitas Palsu.....	105
4.3.2.1 Pengaturan Mengenai Tanggung Jawab Notaris Terhadap Kebenaran Identitas Penghadap dalam Akta Autentik.....	105
4.3.2.2 Akibat Hukum Akta Autentik yang Dibuat oleh Notaris yang Para Pihaknya Memberikan Identitas Palsu.....	108
4.3.3 Pembelajaran dari Putusan Pengadilan dalam Perkara Nomor 172/Pdt.G/2023/PN Jkt. Utr.....	115
4.3.3.1 Pertimbangan Hakim dan Isi Putusan.....	115
4.3.3.2 Keterlibatan Notaris Sebagai Tergugat II dan Tergugat III dalam Perkara.....	116
4.3.3.3 Kesempatan Banding.....	117
4.3.4 Pendapat Para Ahli.....	118
4.3.5 Temuan Hasil Penelitian.....	123
 BAB V	
KESIMPULAN Dan SARAN	
5.1 Kesimpulan.....	127
5.2 Saran.....	130
DAFTAR PUSTAKA	