

DAFTAR PUSTAKA

Buku-Buku

- Adjie, Habib, *Merajut Pemikiran dalam Dunia Notaris & PPAT*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, Bandung, 2011).
- Adolf,Huala, *Dasar-Dasar Hukum Kontrak Internasional*, (Bandung :PT. Refika Aditama, 2010)
- A.K,Syahmin., *Hukum Kontrak Internasional*, (Raja Grafindo Persada :Jakarta, 2006)
- Ali,Zainuddin, *Metode Penelitian Hukum*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2014)
- Bachrudin, *Hukum Kenotariatan Teknik Pembuatan Akta dan Bahasa Akta*, (Bandung: Refika Aditama, 2019).
- Berger,Adolf, *Encyclopedic Dictionary of Roman Law* (Philadelphia:American Philosophical Society, 1968)
- Cholid,Narbuko dan Abu Achmadi, *Metodologi Penelitian*,(Jakarta:BumiAksara,2002)
- Erawati, *et.al*, *Penjelasan Hukum tentang Kebatalan Perjanjian*, (Jakarta: Gramedia, 2010).
- Fuady,Munir, *Arbitrase Nasional, Alternatif Penyelesaian Sengketa Bisnis*, (PT Citra Aditya Bakti: Bandung, 2000),
- Halim,A. Ridwan, *Evaluasi Kuliah Filsafat Hukum* (Jakarta: Ghalia Indonesia, 1987)
- Harahap,Yahya, *Hukum Acara Perdata: tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*, (Jakarta:Sinar Grafika, 2016)
- Haris,Freddy, Leny Helena, *Notaris Indonesia*, (Jakarta:Lintas Cetak Publishing, 2017)
- Hartanto J. Andy, *Panduan Lengkap Hukum Praktis: Kepemilikan Tanah*, (Surabaya: LaksBang Justitia, 2015).
- Hernoko,Agus Yudha, *Hukum Perjanjian, Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, (Kencana Prenada Media Group: Jakarta, 2013)
- H.S,Salim., *et,all*, *Perancangan Kontrak dan Memorandum of Understanding (MoU)*, (Sinar Grafika: Jakarta, 2006)
- H.S,Salim, *Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2006).
- HS,Salim, Abdullah, Wiwiek Wahyuningsih, *Perancangan Kontrak dan Memorandum of Understanding (MoU)*, (Jakarta : Sinar Grafika , 2011)

- HS Salim, *Peraturan Jabatan Notaris*, (Jakarta:Sinar Grafika, 2018)
- Ibrahim, Johnny, *Teori & Metodologi Penelitian Hukum Normatif* (Malang: Bayumedia, 2007)
- Irwansyah, *Penelitian Hukum Pilihan Metode & Praktik Penulisan Artikel*, (Yogyakarta: Mirra Buana Media, 2021).
- Koesoemawati, Ira, *et.al, Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*, (Depok: Raih Asa Sukses, 2009).
- Kohar ,A., *Notaris dalam Praktek Hukum*, (Bandung:Alumni, 1983)
- Naja, Daeng, *Teknik Pembuatan Akta*, (Yogyakarta:Pustaka Yustisia, 2012)
- Mamudji, Sri, *Metode Penelitian dan Penulisan Hukum*, (Jakarta: Badan Penerbit Falkutas Hukum Universitas Indonesia, 2005)
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. (Jakarta: Kencana Prenada Group, 2007)
- Meliala, Djaja S, *Perkembangan Hukum Perdata tentang Benda dan Hukum Perikatan*, (Bandung: Nuansa Aulia, 2019).
- M Hadjon, Philipus, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia*, (Surabaya: PT Bina Ilmu, 1987)
- Mertokusumo, Sudikno, *Hukum Acara Perdata*, (Yogyakarta:Liberty, 1988)
- Mertokusumo, Sudikno, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, (Liberty: Yogyakarta, 2003)
- Muhammad, Abdulkadir, *Hukum Dan Penelitian Hukum*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2004).
- Muhammad, Adam, *Ilmu Pengetahuan Notariat* (Bandung:Sinar Baru, 1985)
- Muljadi, Kartini, *et.a Kohar, Notaris Dalam Praktek Umum*, (Bandung: Alumni, 1983).*l. Perikatan Pada Umumnya*, (Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2003).
- Nugraha, Safri, *Laporan Akhir Tim Kompendium Bidang Hukum Pemerintahan yang Baik* (Jakarta: BPHN, 2007),
- Rahman, Hasanuddin, *Legal Drafting*, (PT. Citra Aditya Bakti: Bandung, 2006)
- R.A., Emma Nurita, *Cyber Notary Pemahaman Awal Dalam Konsep Pemikiran*, cetakan ke-1, (Bandung: Refika Aditama, 2012).
- Raharjo, Satjipto, *Ilmu Hukum*, (Bandung:Citra Aditya Bakti, 2021)

- Rambe,Ropaun, *Hukum Acara Perdata Lengkap*, (Jakarta:Sinar Grafika, 2010)
- Salim, *Hukum Perjanjian, Teori dan Praktik Penyusunan Perjanjian*, (Sinar Gafika :Jakarta, 2008)
- Santoso,Agus, *Hukum, Moral, & Keadilan, Sebuah Kajian Filsafat Hukum*, (Jakarta: Kencana, 2012)
- Saptomo,Ade, *Awal Memahami Hukum Teori Hukum & Filsafat Hukum*, (Jakarta: FHUP Press, 2012).
- Soekanto,Soerjono, *Pengantar Penelitian Hukum*, (Jakarta:Universitas Indonesia, 2007).
- Soerodjo, Irawan, *Hukum Perjanjian dan Pertanahan Perjanjian Build Operate and Transfer (BOT) Atas Tanah Pengaturan, Karakteristik dan Praktik*, (Yogyakarta: LaksBang Pressindo, 2016).
- Soerojo,Herlien, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*, (Surabaya:Arkola, 2003)
- Soereso R., *Perjanjian dibawah tangan*, (Sinar Grafika: Jakarta, 2000)
- Subekti, *Pokok-pokok Hukum Perdata*, (PT Intermasa :Jakarta, 1998)
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, (Jakarta: PT Intermasa,2005)
- Subekti R., *Hukum Pembuktian*, (Jakarta : Pradnya Paramita, 1975)
- Sugianto,Fajar, *Perancangan dan Analisis Kontrak*, (Surabaya :R.A. De. Rozarie : 2017)
- Tanzeh,Ahmad, *Metodologi Penelitian Praktis*, (Yogyakarta: Teras, 2011)
- Thamrin, Husni, *Pembuatan Akta Pertanahan oleh Notaris*, (Yogyakarta :Laksbang Pressindo, 2011)
- Waluyo,Bambang, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2002)
- Pusat Bahasa Departemen Pendidikan Nasional, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, (Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2008)

Jurnal

- Azizah,Maulida Luthfiyatul, Muhaimin, “Kajian Yuridis Penandatanganan Akta yang Dilakukan Notaris di Luar Kantor Berdasarkan Alasan-Alasan Tertentu,” *Notary Law Journal*, Vol. 1 No. 4 (2022), DOI : <https://doi.org/10.32801/nolaj.v1i4.17>
- Derika,Dea, “Fungsi Notaris dalam Pemeriksaan Identitas Penghadap Terhadap Autentisitas Akta Dihubungkan dengan Asas Kehati-Hatian,” *Jurnal ilmu Hukum* Vol. 18, No. 2, DOI : <https://doi.org/10.29313/shjih.v18i2.6514>

- Hendra,Rahmad, “Tanggungjawab Notaris Terhadap Akta otentik Yang Penghadapnya Mempergunakan Identitas Palsu Di Kota Pekanbaru”, Jurnal Ilmu Hukum Vol 2 No. 2 Februari 2012, DOI:<http://dx.doi.org/10.30652/jih.v3i01.1029>
- Iksan,Muchamad, “Asas Legalitas dalam Hukum Pidana: Studi Komparatif Asas Legalitas Hukum Pidana Indonesia dan Hukum Pidana Islam (Jinayah),” Jurnal Serambi Hukum, Vol. 11 No. 1 (2017)
- Lengkong,Lonna Yohanes, “Keterangan Ahli Sebagai Alat Bukti dalam Penyelesaian Sengketa Perdata,” *To-Ra*, Vol. 6 No. 3(2020), DOI: <https://doi.org/10.33541/JtVol5Iss2pp102>
- Manullang,E. Fernando M., “Misinterpretasi Ide Gustav Radbruch Mengenai Doktrin Filosofis tentang Validitas dalam Pembentukan Undang-Undang”, Undang: Jurnal Hukum, Vol. 5 No. 2 (2022) , DOI : <https://doi.org/10.22437/ujh.5.2.453-480>
- Munawar,Kukun Abdul Syakur, “Pembuktian Unsur Niat Dikaitkan dengan Unsur Mens Rea dalam Tindak Pidana Korupsi,” *Galuh Justisi*, Vol. 3, No. 2(2015), DOI: <https://doi.org/10.21274/ahkam.2021.9.1.55-80>
- Permatasari,Kadek Diyah, *et.al*, “Penerapan Prinsip Kehati-hatian Notaris Dalam Membuat Akta Otentik yang Penghadapnya Menggunakan Identitas Palsu”, Acta Comitatus Jurnal Kenotariatan Vol. 06 No. 01 Maret 2021, DOI: 10.24843/AC.2021.v06.i01.p05
- Prayogo,R. Tony, Penerapan Asas Kepastian Hukum Dalam Peraturan Mahkamah Agung Nomor 1 Tahun 2011 tentang Hak Uji Materiil dan dalam Peraturan Mahkamah Konstitusi Nomor 06/PMK/2005 tentang Pedoman Beracara Dalam Pengujian Undang-Undang (*The Implementation of Legal Certainty Principle in Supreme Court Regulation Number 1 of 2021 on Material Review Rights and in Constitutional Court Regulation Number 06/PMK/2005 on Guidelines for the Hearing in Judicial Review*), Jurnal Legislasi Indonesia, Vol. 13 No. 2 , DOI : <https://doi.org/10.54629/jli.v13i2.151>
- Raihanah,Rif'ah, “Akta Notaris Sebagai Alat Bukti Tertulis yang Mempunyai Kekuatan Pembuktian Sempurna,” Jurnal Islamica, Vol. 9 No. 1(2012), DOI: 10.21154/justicia.v9i1.336
- Rahmadhani,Febri, “Kekuatan Pembuktian Akta di Bawah Tangan Waarmerking dalam Perspektif Peraturan Perundang-Undangan di Indonesia,” *Recital Review*, Vol. 2 No. 2 (2020) , DOI: <https://doi.org/10.37081/ed.v9i1.2328>
- Sagala,Elviana, “Tanggung Jawab Notaris dalam Menjalankan Tugas Profesinya,” *Jurnal Ilmiah Advokasi*, Vol. 4, No. 1(2016), DOI : 10.36987/jiad.v4i1.349
- Sasauw ,Christin, “Tinjauan Yuridis tentang Kekuatan Mengikat Suatu Akta Notaris,” *Lex Privatum*, Vol. 3 No. 1 (2015), DOI : <http://dx.doi.org/10.31941/pj.v22i1.2651>
- Septianingsih,Komang Ayuk, I Nyoman Putu Budiarta, Anak Agung Sagung Laksmi Dewi, “Kekuatan Alat Bukti Akta Otentik dalam Pembuktian Perkara Perdata,”

Jurnal Analogi Hukum Vol. 2 No. 3 (2020) , DOI :
<https://doi.org/10.22225/ah.2.3.2020.336-340>

Sonata, Depri Liber, "Metode Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris: Karakteristik Khas Dari Metode Meneliti Hukum", Jurnal Ilmu Hukum Vol. 8 No. 1, Januari-Maret 2014, DOI : <https://doi.org/10.25041/fiatjustisia.v8no1.283>

Zougira , Erick M., "Tindak Pidana Pemalsuan Akta Autentik Berdasarkan KUHP," *Lex Crimen*, Vol. 6, No. 7 (2017), DOI : <https://doi.org/10.15294/lrrq.v8i3.58478>

Internet

Mohd. Afnizar, Devinsyah Nasution, Muksin Putra Haspy, "Kedudukan Akta Autentik Notaris Sebagai Alat Bukti Menurut Pasal 1886 KUH Perdata," *Artikel Penelitian*, Universitas Sumatera Utara, Medan, 2015 .
"chromeextension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://mkn.usu.ac.id/images/28.pdf" diakses pada tanggal 10 Oktober 2023

Sri Arini Umbas, "Kedudukan Akta Dibawah Tangan yang Telah Dilegalisasi Notaris dalam Pembuktian di Pengadilan," *Lex Crimen*, Vol. VI, Universitas Sam Ratulangi, 2017
<https://www.neliti.com/publications/148712/kedudukan-akta-di-bawah-tangan-yang-telah-dilegalisasi-notaris-dalam-pembuktian> diakses pada tanggal 17 Oktober 2023

Tesis

Aini, Nur, "Tanggung Jawab Notaris atas Keterangan Palsu yang Disampaikan Penghadap dalam Akta Pendirian Perseroan", Thesis: Fakultas Hukum Magister Kenotariatan, Universitas Surabaya, 2019

Astrini, Kuringin, "Pembuatan Akta Notaris Tanpa Kehadiran Penghadap dan/atau Saksi Ditinjau dari Kode Etik Notaris dan Undang-Undang Jabatan Notaris (Studi Kasus Putusan Majelis Pengawas Pemeriksa Pusat No.: 06/B/Mj.PPN/2009)," *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Indonesia, Jakarta, 2010

Derika, Dea, "Fungsi Notaris Dalam Pemeriksaan Identitas Penghadap Terhadap Autentisitas Akta Dihubungkan dengan Asas Kehatian-hatian", Thesis: Fakultas Hukum Magister Kenotariatan Universitas Islam Bandung, 2020

Noverenza, Feni Ayu, "Analisis Yuridis Fungsi Akta Jual Beli (AJB) Tanah dalam Perjanjian Kredit," *Skripsi*, Fakultas Hukum Universitas Lampung, Bandar Lampung, 2013

Putra, I Gede Susila, Anak Agung Sagung Laksmi Dewi & Ni Made Sukaryati Karma, "Perlindungan Hukum Terhadap Anak Korban Tindak Pidana Pencabulan Di Lingkungan Keluarga," *Jurnal Konstruksi Hukum* Vol. 2 No. 2 (2021), DOI: <https://doi.org/10.22225/jkh.2.2.3213.238-243>

Putri, Danuta, "Pembatalan Akta Jual Beli atas Harta Bersama (Putusan MARI No. 334 PK/Pdt/2003)," *Tesis*, Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Depok, 2008

Sari, Selvi Dhian Padma, “*Pertanggungjawaban Notaris Terhadap Akta Yang Memuat Keterangan Palsu*”, Thesis: Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta Indonesia, 2021

Setiamandani, Dwinanarhati, Implikasi Yuridis Pemalsuan identitas diri Penghadap dalam Pembuatan Akta Otentik dan Tanggung Jawab, Thesis: Program Studi Magister Kenotariatan Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, 2017

Setiamandani, Emei Dwinanarhati, “*Implikasi Yuridis Pemalsuan identitas diri Penghadap dalam Pembuatan Akta Otentik dan Tanggung Jawab*”, Thesis: Program Studi Magister Kenotariatan Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, 2015

Vergano, Reva, et.al, “*Ruang Lingkup Tanggung Jawab Notaris Terhadap Keterangan Palsu Yang Termuat Pada Akta Autentik*”, Thesis: Fakultas Hukum Magister Kenotariatan Universitas Indonesia, 2022

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

HERZIEN INLANDSCH REGLEMENT (H.I.R) REGLEMEN INDONESIA YANG DIPERBAHARUI (R.I.B.)

REGLEMEN ACARA HUKUM UNTUK DAERAH LUAR JAWA DAN MADURA. (REGLEMENT TOT REGELING VAN HET RECHTSWEZEN IN DE GEWESTEN BUITEN JAVA EN MADURA. (RBg.)

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

UU No. 51 Tahun 2009 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara

Undang-undang (UU) Nomor 9 Tahun 2004 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara

Perubahan Anggaran Rumah Tangga Ikatan Notaris Indonesia Hasil Rapat Pleno Pengurus Pusat yang Diperluas, Banten 30 Mei 2015.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan Dengan Tanah, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42; Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632

Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2004 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 35; Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4380

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117; Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432

Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 157

Undang-Undang Nomor 51 Tahun 2009 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 160; Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5079

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3; Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491

Undang-undang (UU) No. 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah

Wawancara

Hasil Wawancara dengan Reny Andriani, Notaris kota Tangerang, Kantor Notaris dan PPAT Reny Andriani, Tangerang, Tanggal 27 Maret 2023, Pukul 16. 00 Wib.

Hasil Wawancara dengan Notaris Retno Santi Prasetyati, S.H., tanggal 2 Oktober 2023, di Kantor Notaris & PPAT Retno Santi Prasetyati, S. H.

Hasil Wawancara dengan Notaris Rinasari Dwi Juli, SH, tanggal 26 October 2023, di Kantor Notaris & PPAT Rinasari Dwi Juli, S.H.

Hasil Wawancara dengan dr. Ferry Ricardo., SE., SH., MTIC, tanggal 31 Oktober 2023, di kantor Ferry Ricardo & Partners Law Firm

Hasil Wawancara dengan Notaris Kiki Hertanto, tanggal 3 November 2023, di Kantor Notaris & PPAT Kiki Hertanto, S.H., M.Kn