

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL

HALAMAN JUDUL

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS AKHIR.....ii

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....iv

PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....v

ABSTRAK.....vii

KATA PENGANTAR.....viii

DAFTAR ISI.....x

BAB I PENDAHULUAN.....1

1.1 Latar Belakang 1

1.2 Rumusan Masalah 6

1.3 Tujuan Penelitian 8

1.4 Manfaat Penelitian 10

1.5 Sistematika Penulisan 12

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....13

2.1 Perbankan..... 13

2.1.1 Pengertian Perbankan 14

2.1.2 Pengertian Bank 16

2.1.3 Jenis dan usaha bank 18

2.2 Perjanjian 21

2.2.1 Pengertian Perjanjian 23

2.2.2 Asas – Asas Hukum Perjanjian 26

2.2.3 Bentuk- Bentuk Perjanjian 28

2.2.4 Berakhirnya Suatu Perjanjian 30

2.3 Perjanjian Kredit	32
2.3.1 Pengertian Kredit	36
2.3.2 Pengertian Perjanjian Kredit	40
2.3.3 Unsur-unsur Kredit	42
2.3.4 Prinsip-prinsip Pemberian Kredit	44
2.3.5 Macam-macam Kredit	46
2.3.6 Prosedur Pemberian Kredit	48
2.3.7 Hapusnya Perjanjian Kredit	50
2.4 Wanprestasi.....	52
2.4.1 Pengertian Wanprestasi.....	52
2.4.2 Bentuk- Bentuk Wanprestasi	54
2.4.3 Akibat Hukum Wanprestasi	56
2.4.4 Dasar Hukum Wanprestasi	58
2.4.5 Mekanisme Penyelesaian Wanprestasi	60
BAB III METODE PENELITIAN.....	62
3.1 Jenis Penelitian	62
3.2 Jenis Data	64
3.3 Cara Perolehan Data	66
3.4 Jenis Pendekatan	68
3.5 Teknik Analisis Data.....	70
3.6 Lokasi Peneletian	72
3.7 Jadwal Penelitian	74
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....	76
4.1 Hasil Penelitian	76
4.1.1 Upaya Preventif jika Debitur terjadi wanprestasi dalam Pemberian Kredit Pemilikan Rumah (KPR)	78
4.1.2 Penyelesaian Wanprestasi dalam perjanjian KPR oleh debitur di BCA Cab Perbaungan.....	80

4.2 Analisis	82
4.2.1 Analisis Upaya Preventif jika Debitur terjadi dalam Pemberian Kredit Pemilikan Rumah (KPR).....	84
4.2.2 Analisis Penyelesaian Wanprestasi dalam perjanjian KPR oleh debitur di BCA Cab Perbaungan	85
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	86
5.1 Kesimpulan	86
5.1.1 Upaya Preventif jika Debitur terjadi Wanprestasi dalam Pemberian Kredit Pemilikan Rumah.....	87
5.1.2 Penyelesaian Wanprestasi dalam Perjanjian KPR oleh Debitur Di BCA Cab Perbaungan	88
5.2 Saran	89
DAFTAR PUSTAKA.....	90
LAMPIRAN.....	93

