

## DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL	
PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR	
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	
ABSTRAK .....	vi
ABSTRACT .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR TABEL .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.1.1 Pemasalahan Penelitian .....	3
1.2. Tujuan Penelitian .....	3
1.3. Batasan Penelitian .....	3
1.4. Manfaat Penelitian .....	4
1.5. Kerangka Berpikir .....	4
BAB II KAJIAN PUSTAKA .....	6
2.1 Proyek Konstruksi .....	6
2.2 Manajemen Proyek .....	8
2.3 Sistem Manajemen Waktu .....	11
2.3.1 Aspek - Aspek Manajemen Waktu .....	11
2.3.2 Kendala - kendala Pelaksanaan Manajemen Waktu .....	13
2.3.3 Standarisasi Manajemen Waktu .....	14
2.4 Manajemen Biaya Proyek .....	14
2.4.1 Performa Biaya Proyek .....	14
2.4.2 Variasi Biaya (CV) dan Variasi Jadwal Terpadu (SV) .....	16
2.4.3 Indeks Produktivitas dan Kinerja .....	17
2.5 Cuaca .....	18
2.5.1 Suhu .....	22
2.5.2 Hujan .....	24
2.6 <i>Reputation Risk</i> .....	26

BAB III METODE PENELITIAN.....	30
3.1 Metode Penelitian.....	30
3.2 Lokasi Studi.....	30
3.3 Metode Pengumpulan Data .....	31
3.4 Penetapan Variabel.....	31
3.4.1 Variabel Bebas.....	31
3.4.2 Variabel Kontrol.....	32
3.5 Analisis Data.....	35
3.5.1 Analisis Kinerja Waktu dan Kinerja Biaya .....	35
3.5.2 Analisis Data Cuaca.....	37
3.5.3 Uji Prasyarat .....	37
3.5.4 Uji Hipotesis .....	38
3.5.5 Analisis Pengaruh Variabel Bebas terhadap Variabel Terikat .....	38
 BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	 40
4.1 Data Umum Proyek .....	40
4.2 Gambaran Umum Kota Ambon.....	40
4.2.1 Data Geografis.....	40
4.2.2 Studi Kasus .....	44
4.3 Rencana dan Realisasi Anggaran Pelaksanaan.....	47
4.3.1 ACWP (Actual Cost of Work Performance) .....	59
4.3.2 BCWS (Budgeting Cost of Work Schedule) .....	60
4.3.3 BCWP (Budgeting Cost of Work Performanced) .....	62
4.4 Kinerja Biaya pada Proyek dengan Metode <i>Earned Value</i> .....	64
4.5 Kinerja Waktu Pada Proyek dengan Metode <i>Earned Value</i> .....	68
4.6 Analisis Indeks Kinerja Biaya (CPI) dan Indeks Kinerja Waktu (SPI).....	72
4.7 Pembahasan Kinerja Biaya dan Kinerja Waktu .....	74
4.8 Analisis Kondisi Cuaca Kota Ambon.....	75
4.9 Analisis Pengaruh Cuaca Terhadap Kinerja Waktu .....	76
4.10 Analisis Pengaruh Cuaca Terhadap Kinerja Biaya.....	78
4.11 Risiko Reputasi.....	81
4.12 Rekomendasi terhadap Kontraktor dalam Mengantisipasi Pengaruh Cuaca Terhadap Performa Waktu dan Biaya Konstruksi.....	82
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	 85
5.1 Kesimpulan.....	85
5.2 Saran .....	85
 DAFTAR PUSTAKA .....	 87
TURNITIN.....	90

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Kerangka Berpikir .....	5
Gambar 2.1 Hubungan <i>Triple Constraint</i> .....	10
Gambar 3.1 Lokasi Penelitian .....	30
Gambar 3.2 Penyusunan Harga Satuan Pekerjaan .....	34
Gambar 3.3 Diagram Alir Uji Hipotesis .....	38
Gambar 4.1 Batas Wilayah Ambon.....	41
Gambar 4.2 Zoning curah hujan di Indonesia bulan Juni 2023.....	42
Gambar 4.3 Zoning curah hujan di Indonesia bulan Juli 2023 .....	42
Gambar 4.4 Zoning curah hujan di Indonesia bulan Agustus 2023 .....	43
Gambar 4.5 Bangunan Struktur Lift.....	44
Gambar 4.6 Fasilitas Lapangan Basket .....	44
Gambar 4.7 Fasilitas Lobby Lift .....	45
Gambar 4.8 Layot Siteplan.....	45
Gambar 4.9 Proses Ereksi Baja Struktur Lift .....	46
Gambar 4.10 Sistem Proteksi Cuaca yang tidak memenuhi standard.....	47
Gambar 4.11 Kurva S Perencanaan.....	48
Gambar 4.12 Kurva S Realisasi .....	49
Gambar 4.13 Grafik ACWP, BCWS dan BCWP.....	63
Gambar 4.14 Grafik CV .....	67
Gambar 4.15 Grafik CPI .....	67
Gambar 4.16 Grafik SV.....	71
Gambar 4.17 Grafik SPI.....	71
Gambar 4.18 Grafik antara CPI dan SPI .....	72

## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Analisis Varian Terpadu.....	17
Tabel 2.2 Besarnya Intensitas Curah Hujan dan Keadaan Curah Hujan ..	24
Tabel 2.3 Jenis Pekerjaan Konstruksi.....	25
Tabel 2.4 Kendala Akibat Hujan pada Proyek Konstruksi.....	26
Tabel 3.1 Variabel Penelitian .....	31
Tabel 3.2 Skoring Klasifikasi Kinerja Waktu .....	36
Tabel 3.3 Skoring Klasifikasi Kinerja Biaya.....	37
Tabel 3.4 Skoring Faktor Temperatur .....	37
Tabel 3.5 Pembobotan Faktor Curah Hujan .....	37
Tabel 3.6 Intepretasi terhadap Koefisien Korelasi .....	39
Tabel 4.1 Uraian Rencana Anggaran Biaya .....	50
Tabel 4.2 Uraian Realisasi Anggaran Pelaksanaan .....	54
Tabel 4.3 Nilai <i>Schedule Performance Index</i> (SPI) .....	69
Tabel 4.4 Perbandingan CPI dan SPI .....	72
Tabel 4.5 Kondisi Temperatur Udara Kota Ambon .....	75
Tabel 4.6 Kondisi Curah Hujan Kota Ambon .....	75
Tabel 4.7 Skoring Temperatur, Curah Hujan dan Kinerja Waktu.....	76
Tabel 4.8 Hasil Uji Regresi Pengaruh suhu dan Curah Hujan terhadap Kinerja Waktu .....	77
Tabel 4.9 <i>Output</i> Coefficient Uji Regresi Linear Berganda Suhu dan Curah Hujan terhadap Kinerja Waktu .....	77
Tabel 4. 10 Skoring Suhu, Curah Hujan dan Kinerja Biaya.....	78
Tabel 4.11 Hasil Uji Regresi Pengaruh suhu dan Curah Hujan terhadap Kinerja Biaya .....	80
Tabel 4.12 <i>Output</i> Coefficient Uji Regresi Linear Berganda Suhu dan Curah Hujan terhadap Kinerja Biaya.....	80