

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Permasalahan Penelitian	3
1.3. Tujuan Penelitian	3
1.4. Batasan Penelitian	3
1.5. Manfaat Penelitian	3
1.6. Kerangka Berpikir	4
BAB II KAJIAN PUSTAKA	5
2.1. Permukiman Kumuh	5
2.1.1 Pengertian Permukiman Kumuh	5
2.1.2 Karakteristik Permukiman Kumuh	6
2.1.3 Faktor penyebab Permukiman Kumuh	9
2.1.4 Analisis Permukiman Kumuh	12
2.2. Konsep penanganan perumahan Kumuh	13
2.2.1. Relokasi	14
2.2.2. Rekonstruksi	15
2.2.3. Rehabilitasi	16
2.3. DAK Integrasi	17
2.3.1. Pengertian DAK Integrasi	17
2.3.2. Tujuan DAK Integrasi	17
2.3.3. Manfaat Program DAK Integrasi	19
2.4. Partisipasi Masyarakat (Swakelola)	19
2.4.1 Pengertian Partisipasi Masyarakat	19
2.4.2 Konsep Partisipasi Masyarakat	21
2.5. Evaluasi Program	22
2.5.1. Pengertian Evaluasi	22
2.5.2. Pendekatan evaluasi	23
2.5.3. Jenis Pelaksanaan Evaluasi	24
2.5.4. Evaluasi Program DAK Integrasi	26
2.5.5. Pengumpulan Data	27
BAB III METODE PENELITIAN	33
3.1. Lokasi Penelitian	33
3.2. Jenis Penelitian	33
3.3. Variabel penelitian	34
3.4. Pendekatan penelitian	34
3.5. Metode Pengumpulan Data	34

3.5.1. Data Primer	34
3.5.2. Data Sekunder	38
3.6. Metode Analisis Data	39
3.6.1. Metode Analisis Data Dalam Penelitian	39
3.6.2. Analisis Kualitatif	39
3.7. Tahapan Penelitian	41
3.8. Bagan Alir Penelitian.....	43
BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN	44
4.1. Gambaran Umum Wilayah Administratif	44
4.2 Identifikasi Kawasan Kumuh Desa Ketapang Kecamatan Mauk 46	
4.2.1 Kondisi Desa Ketapang Kecamatan Mauk sebelum program DAK Integrasi	46
4.2.2 Identifikasi Kawasan Kumuh Desa Ketapang Kecamatan Mauk	52
4.2.3 Status Lahan Pada Penanganan Kumuh Desa Ketapang....	55
4.3 Konsep Penanganan Kawasan Kumuh Desa Ketapang Kecamatan Mauk	56
4.3.1 Tahapan Persiapan	57
4.3.2 Tahapan Penyaluran Bantuan.....	63
4.3.3 Tahapan Pembangunan Fisik	70
4.4 Evaluasi Program DAK Integrasi Desa Ketapang Kecamatan Mauk	75
4.4.1 Hasil Wawancara	75
4.4.2 Kondisi Desa Ketapang Kecamatan Mauk Sesudah program DAK Integrasi	88
4.4.3 Keterlibatan Masyarakat dalam program DAK Integrasi ..	93
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	95
5.1 Kesimpulan.....	95
5.2. Saran	96
DAFTAR PUSTAKA	97
LAMPIRAN.....	102
TURNITIN.....	118

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Luas kawasan kumuh mauk	1
Tabel 2.1 Tabel Tingkat Kekumuhan.....	13
Tabel 2.2 Tabel Tahap pelaksanaan evaluasi program	25
Tabel 2.3 Kebutuhan Data Penelitian.....	31
Tabel 2.4 Tabel wawancara.....	32
Tabel 3.1 Data primer hasil observasi.....	35
Tabel 3.2 Daftar pertanyaan dan Responden Wawancara	35
Tabel 3.4 Kebutuhan Data Penelitian.....	40
Tabel 4.1 Identifikasi Kawasan Kumuh Desa Ketapang	53
Tabel 4.2 Rencana Anggaran Biaya (PERKIM 2021).....	60
Tabel 4.3 Daftar penerima Bantuan	65
Tabel 4.4 Hasil wawancara	76



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Metode Pengumpulan data (Taherdoost, 2021).	29
Gambar 3.1 Lokasi penelitian (<i>Google Earth</i>).....	33
Gambar 3.2 Bagan Alir Penelitian	43
Gambar 4.1 Peta Wilayah penelitian.....	45
Gambar 4.2 Ketidakteraturan bangunan (<i>PERKIM, 2020</i>)	47
Gambar 4.3 Kepadatan bangunan (<i>PERKIM, 2020</i>).....	47
Gambar 4.4 Kondisi Rumah (<i>PERKIM, 2020</i>)	48
Gambar 4.5 Kondisi Jalan (<i>PERKIM, 2020</i>).....	48
Gambar 4.6 Kondisi Air Bersih (<i>PERKIM, 2020</i>)	49
Gambar 4.7 Kondisi Air Bersih (<i>PERKIM, 2020</i>)	49
Gambar 4.8 Kondisi Air Bersih (<i>PERKIM, 2020</i>)	49
Gambar 4.9 Kondisi Persampahan (<i>PERKIM, 2020</i>).....	50
Gambar 4.10 Kondisi Desa Ketapang Sebelum Program DAK Integrasi (<i>PERKIM, 2020</i>)	51
Gambar 4.11 Format pendataan Kawasan Kumuh Desa Ketapang	52
Gambar 4.12 Peta lokasi identifikasi Kawasan Kumuh Desa Ketapang (<i>PERKIM 2021</i>)	54
Gambar 4.13 Peta Status Lahan Desa Ketapang (<i>PERKIM 2020</i>)	55
Gambar 4.14 Peta Lokasi Relokasi (<i>PERKIM 2020</i>)	56
Gambar 4.15 Pembekalan Fasilitator (<i>PERKIM 2021</i>)	57
Gambar 4.16 Koordinasi Fasilitator dengan tim teknis Kabupaten	58
Gambar 4.17 Kegiatan Sosialisasi (<i>PERKIM 2021</i>).....	58
Gambar 4.18 Denah Bangunan (<i>PERKIM 2021</i>)	59
Gambar 4.19 Potongan Bangunan (<i>PERKIM 2021</i>).....	59
Gambar 4.20 Survey Toko Bangunan (<i>PERKIM 2021</i>)	62
Gambar 4.22 Penyaluran SK Penerima Bantuan (<i>PERKIM 2021</i>).....	64
Gambar 4.23 Pelaksanaan Konstruksi Tahap 1, Rehabilitasi, Rekonstruksi dan Rehabilitasi. (<i>PERKIM 2021</i>)	71
Gambar 4.24 Laporan penggunaan dana Tahap I. (<i>PERKIM 2021</i>).....	72
Gambar 4.25 Pelaksanaan Konstruksi Tahap II, Rehabilitasi, Rekonstruksi dan Rehabilitasi. (<i>PERKIM 2021</i>)	73
Gambar 4.26 Laporan Penggunaan Dana (<i>PERKIM 2021</i>).....	74
Gambar 4.27 Dokumentasi Wawancara.....	75
Gambar 4.28 Dokumentasi Observasi bersama Fasilitator	88
Gambar 4.29 Kondisi fisik bangunan	89
Gambar 4.30 Kondisi fisik Jalan Lingkungan (Hasil Observasi)	89
Gambar 4.31 Kondisi fisik Drainase Lingkungan (Hasil Observasi)	90
Gambar 4.32 Kondisi fisik Pengelolaan air limbah (Hasil Observasi) ...	91
Gambar 4.34 Kondisi Desa Ketapang Setelah Program DAK Integrasi..	92

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Dokumentasi Hasil Identifikasi	102
Lampiran 2. Jadwal Program DAK Integrasi Tahun 2021	113
Lampiran 3. Hasil Survey Material Toko Bangunan	114
Lampiran 4. Dokumentasi Observasi	115
Lampiran 5. Dokumentasi Wawancara	117

