

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Aartje Tehupeiory, *Pentingnya Pendaftaran Tanah di Indonesia*, (Jakarta: Raih Asa Sukses, 2012)
- Agus Yudha Hernoko, *Hukum Perjanjian Asas Proposionalitas Dalam Kontrak Komersial*, (Jakarta: Prenamedia Group, 2010)
- Arief Budiono, *et.al, Praktik Profesional Hukum : Gagasan Pemikiran Tentang Penegakan Hukum*, (Surakarta : Muhammadiyah University Press, 2022)
- Bagir Manan, *Kekuasaan kehakiman di Indonesia dalam UU No. 4 Tahun 2004*, (Yogyakarta, FH UII Press, 2007)
- Ghansham Anand, *Karakteristik Jabatan Notaris di Indonesia*, (Jakarta: Prenamedia Group, 2018)
- Hans Kelsen, *Teori Hukum Murni*, (Bandung: Nusamedia, 2008)
- I Made Pasek Diantha, *Metodologi Penelitian Hukum Normatif Dalam Justifikasi Teori Hukum* (Jakarta: Prenada Media Group, 2016)
- Imelda Martinelli, *Landasan Teori Kecakapan Bertindak dalam Hukum Perkawinan*, (Jakarta: Publica Indonesia Utama, 2024)
- J. Satrio, *Hukum Perjanjian (Perjanjian Pada Umumnya)*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 1982)
- Jonaedi Efendi dan Johnny Ibrahim, *Metode Penelitian Hukum Normatif dan Empiris: Edisi Pertama* (Depok: Prenamedia Group, 2016)

- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2004)
- M. Irsan Arief, *Kualifikasi dan Unsur-Unsur Tindak Pidana Sesuai Perumusan Delik Dalam KUHP (Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2023) Dilengkapi Penjelasan*, (Jakarta: Mekar Cipta Lestari, 2023)
- M. Syamsudin, *Operasionalisasi Penelitian Hukum*, (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2007)
- M. Yahya Harahap, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, (Bandung: Alumni, 1986)
- Mochtar Kusumaatmadja dan Arif B. Sidharta, *Pengantar Ilmu Hukum: Suatu Pengenalan Pertama Berlakunya Ilmu Hukum*, (Bandung: Alumni, 2000)
- Mukti Fajar dan Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, (Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2010)
- NM. Wahyu Kuncoro, *Risiko Transaksi Jual Beli Properti*, (Jakarta: Raih Asas Sukses, 2015)
- P.N.H. Simanjuntak, *Hukum Perdata Indonesia*, (Jakarta: Kencana, 2015)
- Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum Edisi Revisi*, (Jakarta: Kencana, 2021)
- _____, *Pengantar Ilmu Hukum*, (Jakarta: Kencana, 2008)
- Petrikor Immanuel, *Panduan Lengkap Membuat Surat-Surat Bisnis & Perjanjian*, (Yogyakarta: Anak Hebat Indonesia, 2020)
- Ridwan H.R, *Hukum Administrasi Negara*, (Yogyakarta: UII Press, 2002)
- Roulinta Y Sinaga, dkk., *Hukum Kontrak*, (Padang : CV Gita Lentera, 2023)
- Salim H.S., *Hukum Kontrak (Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak)*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2019)

Satjipto Rahardo, *Ilmu Hukum*, (Bandung : Citra Aditya Bakti, 2006)

Soeroso, *Pengantar Ilmu Hukum*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2011)

Subekti, *Hukum Perjanjian*, (Jakarta: Intermasa, 1979)

_____ dan Veronika Nugraheni Sri Lestari, *Perlindungan Hukum bagi Konsumen Rumah Tapak dalam Kontrak Jual Beli Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli*, (Surabaya : CV Jakad Media Publishing, 2020)

Titik Triwulan dan Shinta, *Perlindungan Hukum Bagi Pasien*, (Jakarta: Prestasi Pustaka, 2010)

JURNAL

Kukuh Leksono Suminaring Aditya, dkk., "Tanggung Jawab Notaris Terhadap Tanda Terima Atas Penyerahan Sertifikat Hak Milik", *Media Iuris*, Volume 5, Nomor 1, Juni 2022. DOI : <https://doi.org/10.20473/mi.v5i2.32261>

Ratu Chairunissa dan Mohamad Fajri Mekka Putra, "Tanggung Jawab Notaris Terhadap Penyerahan Sertifikat Hak Atas Tanah Milik Penghadap Kepada Pihak Yang Tidak Berhak", *Justicia Sains : Jurnal Ilmu Hukum*, Volume 07, Nomor 02, November 2022. DOI : [10.24967/jcs.v7i2.1924](https://doi.org/10.24967/jcs.v7i2.1924)

Siti Halilah dan Mhd. Fakhurrahman Arif, "Asas Kepastian Menurut Para Ahli", *Siyasah: Jurnal Hukum Tata Negara*, Vol. 4, II, Desember 2021.

Yudi Setia Permana, Salim HS dan Aris Munandar, "Tanggung Jawab Notaris Dalam Penyimpanan Sertifikat Hak Atas Tanah Pada Perikatan Jual Beli Bertahap", *Jurnal IUS*, Volume V, Nomor 3, Desember 2017. DOI : <https://doi.org/10.29303/ius.v5i3.506>

Yuyun Sri Wahyuni, "Kekuatan Hukum Pembuktian Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah (Ppjb) Dalam Kasus Sengketa Perdata (Analisa Putusan Mahkamah Agung Nomor : 994/K/PDT/2020 JO Putusan Pengadilan Negeri Batam Nomor : 218/PDT.G/2017/PN BTM)", Indonesian Notary, Volume 3, Article 7, 2021.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Kitab Undang-Undang Hukum Pidana.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor 61 Tahun 2016 tentang Tata Cara Penjatuhan Sanksi Administratif Terhadap Notaris.

PUTUSAN

Putusan Mahkamah Agung Nomor : 630 K/Pdt/2023

Putusan Pengadilan Tinggi Nomor : 148/PDT/2021/PT DPS

Putusan Pengadilan Negeri Nomor : 33/Pdt.G/2021/PN Gin

ARTIKEL INTERNET

Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa, "KBBI VI Daring".

<https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/sertifikat> diakses pada 7 Maret 2024.

WAWANCARA

Hasil wawancara dengan Antonius Wahono Prawirodirdjo, Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah di Jakarta Utara, Kantor Notaris Antonius Wahono Prawirodirdjo, Jakarta, Tanggal 10 Mei 2024, pukul 11.00 WIB.

Hasil wawancara dengan Lila Dewi Puspita, Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kabupaten Bekasi, *zoom meeting*, Tanggal 31 Mei 2024, pukul 12.00 WIB.

LAINNYA

Universitas Pelita Harapan, *Standar Operasional Prosedur (SOP) Penulisan Tugas Akhir Mahasiswa Program Studi Hukum Universitas Pelita Harapan*, SK Dikti No. 385/DIKTI/1996, (Tangerang: Universitas Pelita Harapan, 2021).