

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
HALAMAN PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	11
1.3 Tujuan Penelitian	12
1.4 Manfaat Penelitian	12
1.5 Sistematika Penulisan	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
2.1 Tinjauan Teori.....	14
2.1.1. Teori Kepastian Hukum.....	14
2.1.2. Teori Pembuktian	16
2.1.3. Tinjauan mengenai Pejabat Pembuat Akta Tanah	18
2.1.4. Tinjauan mengenai Akta Jual Beli Tanah.....	44
2.2 Tinjauan Konseptual.....	53
2.2.1. Identitas dan Akta Cerai yang Diduga Palsu.....	53
BAB III METODE PENELITIAN	58
3.1 Jenis Penelitian	58
3.2 Jenis Data	58
3.3 Cara Perolehan Data.....	60
3.4 Jenis Pendekatan	60

3.5 Analisa Data.....	61
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	62
4.1 Hasil Penelitian	62
4.1.1 Kasus Posisi	62
4.1.2. Wawancara.....	69
4.2. Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah terhadap Akta Jual Beli Tanah yang Dibuat Berdasarkan Identitas dan Akta Cerai Penghadap yang Diduga Palsu	70
4.2.1. Hubungan Hukum Pejabat Pembuat Akta Tanah dengan Penghadap	70
4.2.2. Teori Pembuktian dalam Keperdataan	72
4.2.3. Tanggung Pejabat Pembuat Akta Tanah terhadap Akta yang Dibuatnya	78
4.3 Putusan Hakim Berdasarkan Aspek Kepastian Hukum.....	81
4.3.1 Pertimbangan serta Putusan Hakim Pengadilan Negeri dan Pengadilan Tinggi	81
4.3.2. Kepastian Hukum Berkaitan dengan Putusan Hakim.....	85
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	89
5.1 Kesimpulan	89
5.2 Saran.....	90
DAFTAR PUSTAKA	91
LAMPIRAN.....	101