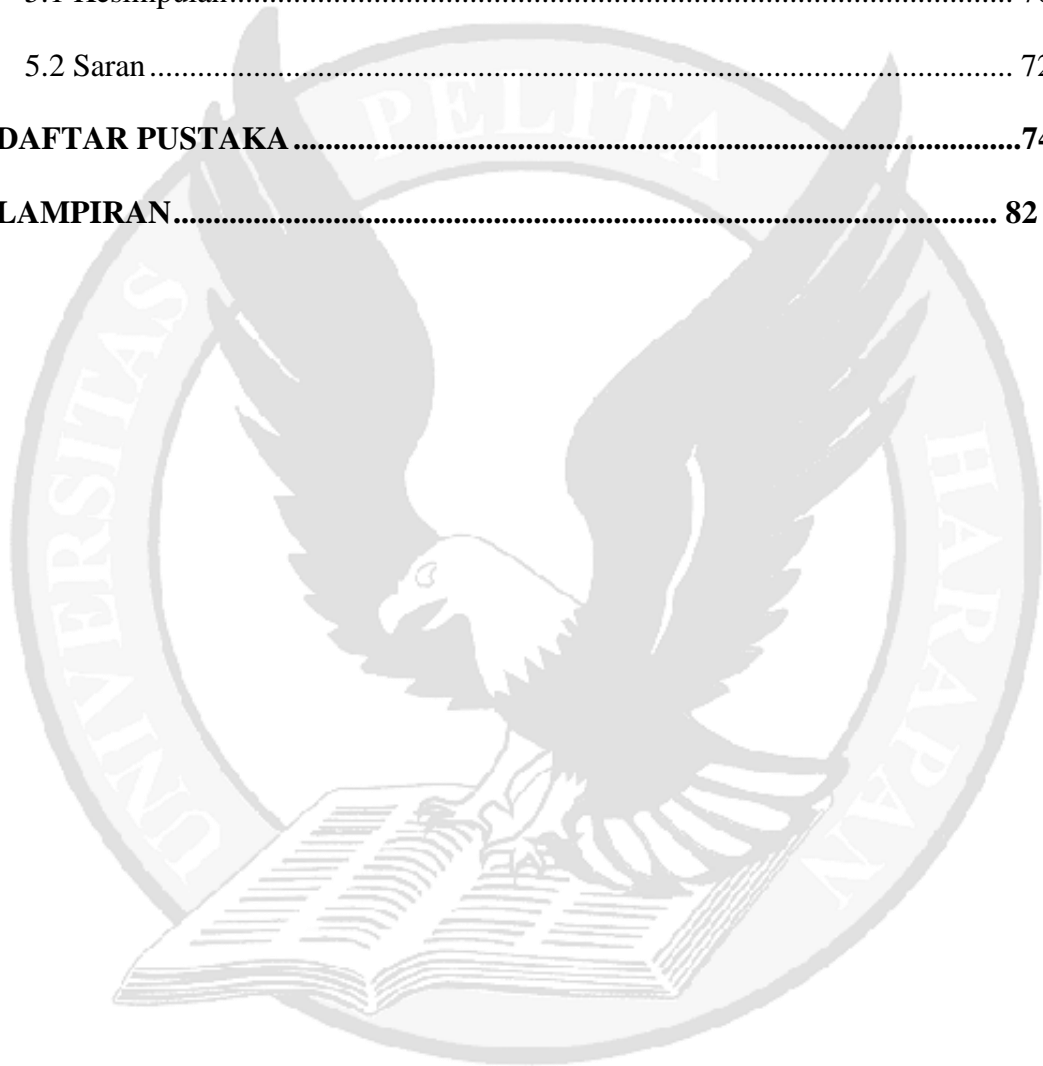


DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	i
PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN TUNGGAH AKHIR.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	iii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iv
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	v
PERNYATAAN TENTANG TUGAS AKHIR DAN PENYERAHAN HAK NON EKSLUSIF	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	8
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Manfaat Penelitian	9
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	9
1.4.2 Manfaat Praktis	9
1.5 Sistematika Penulisan	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	12
2.1 Tinjauan Teori	12

2.1.1 Teori Kewenangan.....	12
2.1.2 Teori Kepastian Hukum.....	17
2.2 Tinjauan Koseptual.....	21
2.2.1 Pendaftaran Tanah	21
2.2.2 PPAT.....	25
2.2.3 Digitalisasi	28
2.2.4 Layanan Pertanahan.....	29
BAB III METODE PENELITIAN	31
3.1 Jenis Penelitian	31
3.2 Jenis Data Penelitian	31
3.3 Cara Perolehan Data.....	33
3.4 Jenis Pendekatan.....	34
3.5 Analisis Data	35
BAB IV ANALISIS DAN HASIL PEMBAHASAN.....	36
4.1 Hasil Wawancara.....	36
4.1.1 Hasil Wawancara dengan Pengurus Pusat Ikatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (IPPAT).....	36
4.1.2 Hasil wawancara dengan Kementerian Agraria / Badan Pertanahan Nasional	40
4.3 Analisis Peran PPAT Dalam Pelaksanaan Digitalisasi Pada Pelayanan Pendaftaran Tanah	54

4.3.3 Analisis Keterkaitan Peran PPAT Dalam Digitalisasi Pelayanan Pendaftaran Hak Atas Tanah Dengan Teori Kewenangan Dan Teori Kepastian Hukum	64
BAB V KESIMPULAN & SARAN	70
5.1 Kesimpulan.....	70
5.2 Saran.....	72
DAFTAR PUSTAKA	74
LAMPIRAN.....	82



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A –Form Lembar Monitoring Bimbingan Tugas Akhir	82
Lampiran B – Hasil Uji Kemiripan Tugas Akhir.....	83
Lampiran C – Surat Keterangan Wawancara.....	84
Lampiran D – Foto dengan Narasumber Bapak Rizal Rasyuddin	85
Lampiran E – Foto dengan Narasumber Ibu Andrea Septiyani	86

