

DAFTAR ISI

JUDUL.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....	iii
PERSETUJUAN PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	14
1.3 Tujuan Penelitian.....	14
1.4 Manfaat Penelitian.....	15
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	15
1.4.2 Manfaat Praktis.....	15
1.5 Sistematika Penulisan.....	16
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA.....	18
2.1 Tinjauan Teori.....	18
2.1.1 Teori Tanggung Jawab Hukum.....	18
2.1.2 Teori Perlindungan Hukum.....	24
2.2 Tinjauan Konseptual.....	28
2.2.1 Teori Prinsip Kehati-Hatian Oleh Notaris.....	28
2.2.1.1 Tinjauan Umum tentang Notaris.....	29
2.2.1.2 Kewajiban Notaris.....	30
2.2.1.3 Larangan Notaris.....	31

2.2.1.4 Prinsip Kehati-hatian Oleh Notaris.....	34
2.2.1.5 Tinjauan Umum Akta Jual Beli.....	39
BAB III : Metode Penelitian.....	47
3.1 Jenis penelitian.....	48
3.2 Jenis data.....	50
3.3 Cara perolehan data.....	52
3.4 Jenis Pendekatan.....	52
3.5 Sifat Analisis data.....	55
BAB IV : HASIL PENELITIAN.....	57
4.1 Hasil Penelitian.....	57
4.1.1 Validasi Oleh Notaris Terhadap Kebenaran Identitas Para Penghadap dalam Akta.....	57
4.1.2 Peran dan Tanggung Jawab Notaris Terkait Pengenalan Penghadap Serta Akibat Hukum Atas Pembuatan Akta Otentik Oleh Notaris.....	61
4.1.3 Hasil Wawancara.....	64
4.1.4 Putusan Nomor 782/Pdt.G/2020/PN. JKT SEL.....	68
4.2.4.1 Kasus Posisi.....	68
4.2 Penerapan Prinsip Kehati-hatian Oleh Notaris dalam melakukan Verifikasi Dokumen Yang Diperlukan Untuk Pembuatan Akta Jual Beli.....	78
4.3 Kewajiban Hukum Notaris untuk Melakukan Pemeriksaan Lebih Lanjut Terhadap Identitas Para Penghadap Yang Mencurigakan Berdasarkan Putusan Pengadilan Nomor 782/Pdt.G/2020/PN JKT SEL.....	89
BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN.....	99
5.1 Kesimpulan.....	99

5.2 Saran.....100

Daftar Pustaka.....101

LAMPIRAN.....103



LAMPIRAN

PENERAPAN PRINSIP KEHATI-HATIAN OLEH NOTARIS DALAM PEMBUATAN AKTA JUAL BELI

ORIGINALITY REPORT

27%	27%	5%	14%
SIMILARITY INDEX	INTERNET SOURCES	PUBLICATIONS	STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1	ojs.unud.ac.id Internet Source	7%
2	scholarhub.ui.ac.id Internet Source	5%
3	Submitted to Universitas Diponegoro Student Paper	4%
4	ejournal.unisba.ac.id Internet Source	4%
5	ejournal.stih-awanglong.ac.id Internet Source	2%
6	journal.uinjkt.ac.id Internet Source	2%
7	dspace.uui.ac.id Internet Source	1%
8	wisuda.unissula.ac.id Internet Source	1%
9	Submitted to Sriwijaya University Student Paper	1%

10 **repositori.usu.ac.id**
Internet Source

1%

Exclude quotes On
Exclude bibliography On

Exclude matches < 1%