

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Tuhan yang Maha Esa, karena dengan segala limpahan rahmat dan karunia-Nya, tesis ini dapat terselesaikan dengan baik dan tepat waktu. Tesis yang berjudul “ANALISIS PENERAPAN APLIKASI *OPEX PRO* SEBAGAI FUNGSI PENGAWASAN DAN EVALUASI PROYEK BERBASIS ONLINE DI PT. BAP” ini sekaligus merupakan syarat untuk mendapatkan gelar Magister Teknik Sipil Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Pelita Harapan. Tesis ini menjelaskan mengenai manfaat aplikasi *Opex Pro* dalam pengawasan dan evaluasi proyek di Divisi 1 PT. BAP yang cukup menarik untuk diketahui.

Pada kesempatan ini, Peneliti mengucapkan terima kasih banyak kepada semua pihak baik yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu dalam pembuatan tugas akhir ini. Secara khusus, Peneliti mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Manlian Ronald A. Simanjuntak, S.T., M.T., D.Min. selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan waktu, bimbingan, arahan, dan semangat sehingga tesis ini selesai tepat pada waktunya.
2. Segenap dosen Magister Teknik Sipil Program Studi Teknik Sipil Jenjang Strata 2 Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Pelita Harapan yang telah mengajar saya sehingga banyak ilmu yang diterima guna menyelesaikan penelitian dan tesis ini.
3. Istriku, anak-anak, orang tua dan keluarga besar yang selalu mendoakan dan memberi dukungan moral dan materi pada Peneliti.
4. Rekan-rekan kerja di PT. Brantas Abipraya (Persero) Divisi Operasi I.
5. Teman-teman kuliah di Magister Teknik Sipil Program Studi Teknik Sipil Jenjang Strata 2 Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Pelita Harapan.
6. Keluarga besar Universitas Pelita Harapan atas bantuan dan suasana kampus yang kondusif dan mendukung Peneliti.
7. Seluruh pihak yang telah membantu Peneliti yang tidak dapat disebutkan semua satu-persatu.

Peneliti menyadari dalam penyusunan tugas akhir ini masih terdapat kekurangan. Oleh karena itu sangat diharapkan kritik dan saran yang membangun untuk mendapatkan hasil yang lebih baik. Akhir kata, Peneliti berharap agar tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi semua, khususnya Universitas Pelita Harapan.

Jakarta, 16 November 2019

Peneliti
Mustafa Nahdi

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	i
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	ii
HALAMAN PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iii
PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Permasalahan Penelitian.....	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Batasan Permasalahan	4
1.5 Model Operasional Penelitian.....	5
1.6 Sistematika Penelitian	7
BAB II	8
2.1 Manajemen Proyek Terintegrasi.....	8
2.2 Organisasi Proyek.....	13
2.3 Pengawasan Proyek	15
2.4 Evaluasi Proyek.....	17
2.5 Sistem Informasi Proyek	17
2.6 Model Sistem Informasi Proyek	19

2.7	<i>Technology Acceptance Model (TAM)</i>	26
2.8	<i>Opex Pro</i>	31
2.9	Penelitian Yang Relevan.....	32
2.10	Variabel Penelitian.....	35
2.11	Faktor Penelitian.....	37
BAB III	38
3.1	Proses Penelitian	38
3.2	Instrumen Penelitian	39
3.2.1.	Data Penelitian	39
3.2.2.	Alat Ukur.....	40
3.2.3.	Responden Penelitian	41
3.2.4.	Variabel Penelitian	41
3.3	Metode Penelitian.....	42
3.3.1.	Metode Kuantitatif	42
3.3.2.	Penentuan Kuesioner.....	43
3.4	Metode Pembahasan.....	48
3.4.1.	Identifikasi.....	48
3.4.2.	Statistik Deskriptif	48
3.4.3.	Analisis Data Kuesioner.....	49
BAB IV	54
4.1	Komponen dan Proses dalam Pengawasan dan Evaluasi Proyek	
	Kontruksi	54
4.2	Bagaimana <i>Opex Pro</i> Bisa Membantu Proses Pengawasan dan	
	Evaluasi Proyek	55

4.3 Hasil Analisis Manfaat dan Perubahan yang Terjadi Saat Sebelum Penerapan dengan Sesudah Penerapan <i>Opex Pro</i>	57
4.3.1. Jabatan.....	57
4.3.2. Usia	58
4.3.3. Jenis Kelamin	59
4.3.4. Pendidikan.....	60
4.3.5. Analisis Deskriptif	60
4.4 Analisis Manfaat Penerapan <i>Opex Pro</i> dalam Proses Pengawasan dan Evaluasi Proyek	78
4.4.1. Uji Validitas	78
4.4.2. Uji Reliabilitas	77
4.4.3. Reduksi Variabel.....	78
4.5 Faktor yang mempengaruhi manfaat penerapan <i>Opex Pro</i> dalam proses pengawasan dan evaluasi proyek bagi manager proyek	112
BAB V.....	114
5.1 Kesimpulan.....	114
5.2 Saran	116
DAFTAR PUSTAKA	117
LAMPIRAN.....	122

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 <i>Project Control Triangle</i>	9
Gambar 2.2 <i>Project Integration Management</i>	13
Gambar 2.3 Model Kesuksesan Sistem Informasi 3-D.....	19
Gambar 2.4 Model Penelitian Hussein et al. (2005)	23
Gambar 2.5 Model Kesuksesan KMS	23
Gambar 2.6 Variabel Kesuksesan Sistem Informasi di Sektor Publik.....	25
Gambar 2.7 Tampilan Antar Muka Aplikasi <i>Opex Pro</i>	31
Gambar 3.1 Proses Penelitian	39
Gambar 4.1 Skema <i>Opex Pro</i> di PT. BAP	56
Gambar 4.2 Deskripsi Responden Berdasarkan Jabatan.....	58
Gambar 4.3 Deskripsi Responden Berdasarkan Usia	59
Gambar 4.4 Deskripsi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	59
Gambar 4.5 Deskripsi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	60
Gambar 4.6 Persepsi Responden pada Faktor Kualitas <i>Opex Pro</i> untuk Pengawasan Proyek.....	61
Gambar 4.7 Persepsi Responden pada Faktor Kualitas <i>Opex Pro</i> untuk Evaluasi Proyek	62
Gambar 4.8 Persepsi Responden pada Faktor Kegunaan <i>Opex Pro</i> untuk Pengawasan Proyek.....	64
Gambar 4.9 Persepsi Responden pada Faktor Kegunaan <i>Opex Pro</i> untuk Evaluasi Proyek	65
Gambar 4.10 Persepsi Responden pada Faktor Kemudahan <i>Opex Pro</i> untuk Pengawasan Proyek.....	66
Gambar 4.11 Persepsi Responden pada Faktor Kemudahan <i>Opex Pro</i> untuk Evaluasi Proyek.....	68
Gambar 4.12 Persepsi Responden pada Faktor Kenyamanan <i>Opex Pro</i> untuk Pengawasan Proyek.....	69
Gambar 4.13 Persepsi Responden pada Faktor Kenyamanan <i>Opex Pro</i> untuk Evaluasi Proyek.....	71

Gambar 4.14 Persepsi Responden pada Faktor Keyakinan <i>Opex Pro</i> untuk Pengawasan Proyek.....	72
Gambar 4.15 Persepsi Responden pada Faktor Keyakinan <i>Opex Pro</i> untuk Evaluasi Proyek.....	73
Gambar 4.16 Persepsi Responden pada Faktor Perilaku Pengguna <i>Opex Pro</i> untuk Pengawasan Proyek.....	74
Gambar 4.17 Persepsi Responden pada Faktor Perilaku Pengguna <i>Opex Pro</i> untuk Evaluasi Proyek.....	76
Gambar 4.18 Persepsi Responden pada Manfaat Pentingnya Penggunaan <i>Opex Pro</i> dalam Penyelenggaraan Proyek Konstruksi.....	77



DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Penilaian Skala Jawaban Kuesioner.....	43
Tabel 3.2 Definisi Operasional untuk Masing-Masing Variabel Penelitian	43
Tabel 3.3 Pertanyaan Kuesioner	45
Tabel 4.1 Hasil Uji Validitas Data Responden	78
Tabel 4.2 Hasil Uji Reliabilitas Data Responden	78
Tabel 4.3 Pembagian Variabel Independen dan Dependen	78
Tabel 4.4 Hasil Uji Korelasi Variabel Independen	80
Tabel 4.5 Hasil Uji Interkorelasi.....	82
Tabel 4.6 KMO dan Bartlet Hasil Analisis Faktor.....	84
Tabel 4.7 Matriks Anti Image Hasil Analisis Faktor	85
Tabel 4.8 <i>Total Variance Explained</i> Hasil Analisis Faktor	86
Tabel 4.9 Hasil Rotasi Matriks Komponen Faktor	87
Tabel 4.10 Model Summary Hasil Analisis Regresi.....	89
Tabel 4.11 Hasil Uji Normalitas Kolmogorv Sminov	96
Tabel 4.12 Tabel Hasil Uji Multikolinearitas	97
Tabel 4.13 Hasil Uji Heteroskedastisitas	98
Tabel 4.14 Tabel ANOVA	102
Tabel 4.15 Hasil Uji T.....	105

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A Kuesioner

Lampiran B Hasil Uji Korelasi

Lampiran C Hasil Uji Interkorelasi

Lampiran D Hasil Analisis Faktor

Lampiran E Hasil Analisis Regresi

