

## KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb.

Puji syukur dipanjangkan kepada Allah S.W.T. atas berkat dan karunia yang diberikan sehingga Penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “**TINJAUAN YURIDIS TENTANG KEDUDUKAN HUKUM (*LEGAL STANDING*) DAN TANGGUNG JAWAB NOTARIS PENGGANTI MEMBUAT AKTA PERJANJIAN PENJAMINAN EMISI EFEK (PPEE)**”. Penulisan tugas akhir ini merupakan persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Pada kesempatan ini, Penulis juga ingin mengucapkan terima kasih dan penghargaan mendalam kepada pihak-pihak yang telah berperan dalam mendukung penyelesaian studi Penulis termasuk menyelesaikan Tugas Akhir ini. Ucapan terima kasih, Penulis berikan kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Bintan Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., L.I.M., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.
3. Ibu Dr. Velliana Tanaya, S.H., M.H., selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing dan mengarahkan Penulis dengan penuh kesabaran, memberikan berbagai masukan dalam membangun pola pikir yang sistematis kepada Penulis.
4. Para Dosen yang telah mengajar Penulis selama mengikuti perkuliahan di Universitas Pelita Harapan termasuk staf dan karyawan Program Studi Magister Kenotariatan yang telah membantu penulis dalam kegiatan administratif dan penelitian.

5. Suami, Ibu dan Anak tercinta yang tak henti-hentinya meluangkan waktu untuk mendukung Penulis dalam menyelesaikan studi.

Penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam substansi penulisan yang datangnya dari diri Penulis, karena kesempurnaan hanya milik Allah S.W.T. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat Penulis hargai.

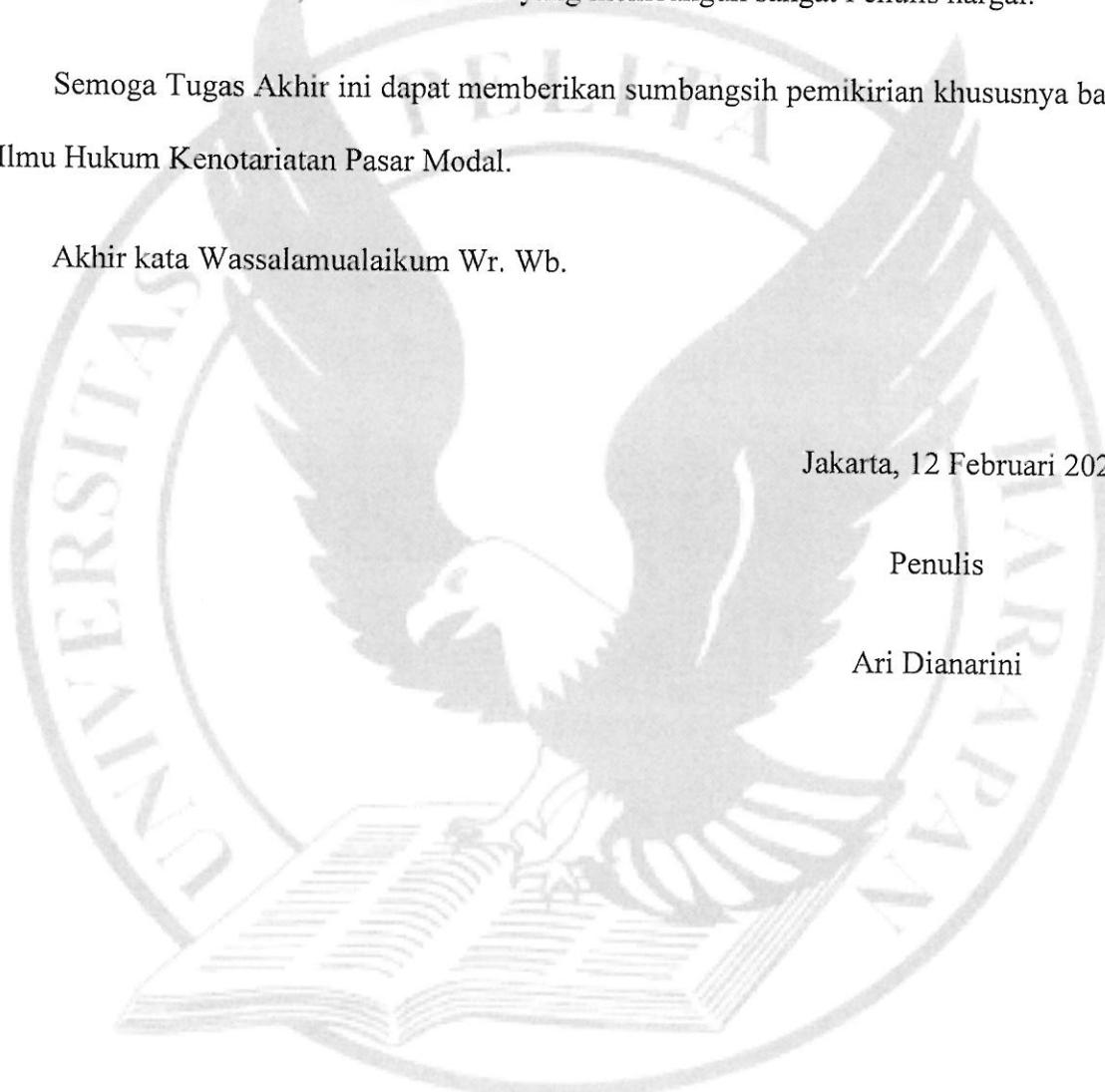
Semoga Tugas Akhir ini dapat memberikan sumbangsih pemikiran khususnya bagi Ilmu Hukum Kenotariatan Pasar Modal.

Akhir kata Wassalamualaikum Wr. Wb.

Jakarta, 12 Februari 2020

Penulis

Ari Dianarini



## DAFTAR ISI

	halaman
HALAMAN JUDUL .....	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR .....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING .....	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR .....	iv
PERNYATAAN TENTANG TUGAS AKHIR DAN PENYERAHAN HAK NON EKSKLUSIF TANPA ROYALTY .....	v
ABSTRAK .....	vi
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR TABEL .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	28
1.3. Tujuan Dan Manfaat Penelitian .....	29
1.4. Sistematika Penulisan .....	29
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	31
2.1. Landasan Teori .....	31
2.1.1. Pengertian Notaris Pada Umumnya .....	31
2.1.2. Tinjauan Pasar Modal Di Indonesia .....	44
2.2. Landasan Konseptual .....	58
2.2.1. Notaris Pengganti .....	58
2.2.2. Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek (PSEE) .....	64
BAB III METODE PENELITIAN .....	71
3.1. Jenis Penelitian .....	71
3.2. Jenis Data .....	74
3.3. Cara Perolehan Data .....	75
3.4. Pendekatan Yang Digunakan.....	77
3.5. Analisis Hukum .....	80

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....	82
4.1. Kedudukan Hukum ( <i>Legal Standing</i> ) Notaris Pengganti	82
Membuat Akta PPEE .....	
4.1.1. Notaris Sebagai Profesi Penunjang Pasar Modal .....	82
4.1.2. Syarat, Wewenang dan Kewajiban Notaris Pengganti	93
Membuat Akta PPEE .....	
4.2. Keabsahan Dan Tanggung Jawab Notaris Pengganti Dalam Pembuatan Akta PPEE .....	110
4.2.1. Keabsahan dan Kekuatan Pembuktian Akta PPEE Yang	110
Dibuat Oleh Notaris Pengganti Yang Tidak Terdaftar Di OJK .....	
4.2.2. Tanggung Jawab Notaris Pengganti Yang Tidak	118
Terdaftar Di OJK Dalam Membuat Akta PPEE .....	
BAB V PENUTUP .....	125
5.1. Kesimpulan .....	125
5.2. Saran .....	126
DAFTAR PUSTAKA .....	127
LAMPIRAN : Contoh Draft Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Yang Dibuat Oleh Notaris dan Notaris Pengganti	

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema Pasar Modal .....	47
Gambar 2.2. Struktur Pasar Modal Indonesia .....	49
Gambar 4.1 <i>Timeline</i> Prosedur Pendaftaran Notaris Pengganti Di OJK .....	96



## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Perbedaan Notaris dan Notaris Pengganti .....	62
Tabel 4.1 Perbedaan Isi Akta PPEE Yang Dibuat Oleh Notaris Pengganti Dan Yang Dibuat Oleh Notaris .....	116

