

## KATA PENGANTAR

Penulis memanjatkan puji serta syukur kepada Allah SWT pemilik seluruh alam semesta atas rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul **“AKIBAT HUKUM TERHADAP NOTARIS YANG RANGKAP JABATAN SEBAGAI ADVOKAT DI KOTA BANDAR LAMPUNG”**. Penulisan tugas akhir ini merupakan persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Pada kesempatan ini, penulis juga ingin menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan kepada pihak-pihak yang sangat berperan dalam mendukung penyelesaian studi penulis, termasuk menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Ucapan terima kasih khusus penulis sampaikan kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Bintang Saragih, S.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
3. Bapak Dr. Irawan Soerodjo, S.H., M.S.i. selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing dengan penuh kesabaran dan ketelitian, memberikan berbagai kritik dan masukan yang sangat berarti bagi kemajuan penulis, juga telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran di tengah-tengah kesibukan beliau.

4. Bapak Rendy Renaldy, S.H., M.Kn. selaku Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kota Bandar Lampung yang telah memberikan banyak masukan terkait dengan materi Tugas Akhir ini.
5. Bapak Prof. Dr. Heryandi, S.H., M.S. selaku akademisi dan juga Ketua Dewan Pengawas Notaris Wilayah Lampung yang telah membantu dan memberikan banyak masukan saran dan pemikiran yang sangat berharga untuk melengkapi meteri penulisan Tugas Akhir ini.
6. Semua dosen yang telah mengajar penulis selama mengikuti perkuliahan di Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.
7. Staf karyawan Program Studi Magister Kenotariatan dan Perpustakaan yang telah membantu penulis dalam kegiatan administrative dan penelitian.
8. Ayahanda dan Ibunda tercinta, H. Kadarsyah, S.H., M.M. dan Hj. Ir. Lindrawati, atas dukungan serta bimbingan dan bantuan terus menerus mengalir memberi motivasi kepada penulis untuk segera menyelesaikan tesis ini. Lebih dari itu, ucapan terima kasih yang mendalam dihadapan orangtua tercinta atas segala pengorbanan yang tak ternilai dalam membesarkan, mengasuh, menuntun, serta mendidik penulis dengan penuh kasih dan kesabaran. Juga kepada Billiansyah Kartadinata dan Citra Mutiara Putri yang tiada henti memberikan doa dan dukungannya.
9. Rekan-rekan seperjuangan Jacky, William, Dian, Alvin, Riko dan seluruh rekan-rekan di Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas

Hukum Universitas Pelita Harapan, atas kebersamaan selama menempuh studi serta dorongan dan motivasi yang diberikan dalam penyelesaian Tugas Akhir ini.

10. Dita Selvia, S.H. selaku teman yang selama ini mendampingi penulis dan mendukung penuh selama proses penyusunan Tugas Akhir ini sampai selesai.

11. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam substansi maupun penulisan redaksional dalam Tugas Akhir ini. Oleh karena itu, kritik dan saran akan sangat penulis hargai. Semoga Tugas Akhir ini memberi manfaat bagi pengayaan dan perkembangan Ilmu Hukum, dan akhirnya penulis berharap juga semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi pembacanya.

Jakarta, 9 Januari 2020

Penulis

Andriansyah Kartadinata

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR

PERNYATAAN TENTANG TUGAS AKHIR DAN PENYERAHAN HAK  
NONEKSKLUSIF TANPA ROYALTI

<b>ABSTRAK</b> .....	<b>i</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>iii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>vi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	23
C. Tujuan Penelitian .....	23
D. Manfaat dan Kegunaan Penelitian .....	24
E. Sistematika Penulisan .....	24
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>26</b>
A. Peran Notaris Dalam Membuat Akta .....	32
B. Jabatan Notaris Berdasarkan Kode Etik.....	44
C. Teori Kepastian Hukum .....	50
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>54</b>
A. Metode Penelitian.....	55
a. Pendekatan Penelitian .....	55
b. Spesifikasi Penelitian.....	55
c. Jenis Data dan Sumber Data .....	56
d. Teknik Pengumpulan Data .....	58

e. Teknik Analisis Data .....	59
f. Validasi Data .....	59
<b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>61</b>
A. Akibat Hukum Notaris yang Merangkap Jabatan Sebagai Advokat .....	61
B. Akibat Hukum Terhadap Akta yang Dibuat Oleh Notaris yang Merangkap Jabatan .....	86
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>99</b>
A. Kesimpulan .....	99
B. Saran .....	100

**DAFTAR PUSTAKA**

