

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis hantarkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, yang mana berkat karunia serta rahmatNya penulis dapat menyelesaikan skripsi penulis yang berjudul **“Tinjauan Yuridis Tentang Perizinan Gereja Yasmin di Kota Bogor”**.

Skripsi ini dibuat untuk memenuhi tuntutan laporan tugas akhir skripsi dan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.). Dalam penulisan skripsi ini penulis mendapatkan banyak bantuan, motivasi, serta bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terimakasih sebesar-besarnya kepada :

1. Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Dr. Vincensia Esti Purnama Sari, S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi Ilmu Hukum Universitas Pelita Harapan.
3. Dr. Velliana Tanaya, S.H., M.H. selaku Direktur Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
4. Dr. Patrice Rondonuwu, S.H., M.Si. selaku dosen pembimbing dalam penulisan skripsi ini, yang telah meluangkan banyak waktunya untuk membimbing penulis dan memberikan arahan kepada penulis.
5. Dr. Agus Budianto, S.H., M.Hum, selaku pembimbing akademik penulis, yang telah memberikan segala bantuan selama penulis menempuh

perkuliahan dari semester awal hingga akhir dan juga telah memberikan usulan topik skripsi penulis.

6. Seluruh Dosen dan *staff* sekretariat Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang telah mengajar dan membagikan ilmu, serta membantu dalam seluruh kegiatan yang dilakukan Penulis selama masa perkuliahan.
7. Keluarga penulis, Papa, Mama, Ce Elynne, Ce Yensia yang telah memberikan dorongan besar, dan selalu mengingatkan penulis untuk selalu semangat dalam menyelesaikan skripsi.
8. Sahabat dan teman seperjuangan penulis dari masa awal perkuliahan Angela Novia, Anastasia Lucia Margaret, Arya Andika, Ivan Aulia, Louis Tappangan yang telah sabar mendengar keluh kesah dari penulis dan selalu menyemangati penulis.
9. Sahabat-sahabat penulis dari Pekanbaru Meryana, Laura, Alvin, Wenny, Calvin yang memberikan dukungan kepada penulis.

Pada akhir kata, walaupun penulisan skripsi ini masih banyak memiliki kekurangan dan masih sangat jauh dari kata sempurna, penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat banyak bagi pembaca dan Jurusan Ilmu Hukum, Amin.

Tangerang, 12 Desember 2017

Penulis,

Marie France Dewi Puspita Sari

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	iii
PERSETUJUAN DOSEN PENGUJI	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian.....	7
1.4 Manfaat Penelitian.....	7
1.5 Sistematika Penulisan	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1 Landasan Teori	10
2.1.1 Perizinan.....	10
2.1.1.1 Pengertian Perizinan.....	10
2.1.1.2 Aspek Hukum pada Izin	14
2.1.2 Izin Mendirikan Bangunan (IMB)	16

2.1.2.1 Pengertian IMB	16
2.1.2.2 Prinsip- prinsip Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan Gedung	18
2.1.2.3 Proses Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan Gedung	19
2.1.3 Rumah Ibadah	25
2.2 Landasan Konsep.....	26
BAB III METODE PENELITIAN	29
3.1 Macam Penelitian	30
3.2 Tipe Penelitian.....	31
3.3 Jenis Data Yang Dibutuhkan	32
3.4 Teknik/Metode Pengumpulan Data	34
3.5 Analisis Data.....	34
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	37
4.1 Pengaturan Perizinan Untuk Mendirikan Rumah Ibadah di Indonesia	37
4.1.1 Pengaturan Perizinan Peraturan Bersama Interkementrian.....	37
4.1.2 Pengaturan Perizinan tentang Pedoman Teknis Izin Mendirikan Bangunan Gedung	50
4.1.3 Pengaturan Tentang Bangunan Gedung	55
4.1.4 Analisa	56
4.2 Penerapan Perizinan dalam Kasus Gereja Yamin	60
4.2.1 Kronologi dan Putusan Peradilan	60
4.2.2 Analisa	66
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	70

5.1 Kesimpulan	70
5.2 Saran	71
DAFTAR PUSTAKA	72

LAMPIRAN

