

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur Penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena berkat kekuatan dan penyertaan-Nya Penulis dapat menyelesaikan tesis ini. Penulisan tesis ini ditulis dan disusun dengan judul **“TANGGUNG JAWAB DAN PERLINDUNGAN HUKUM BAGI NOTARIS TERHADAP AKTA YANG DIBUAT OLEH NOTARIS PENGGANTI YANG MENGANDUNG UNSUR MELAWAN HUKUM”** Penulisan tesis ini ditulis dan disusun sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan. Terlepas dari kesadaran Penulis, Penulis berharap semoga Penulisan tesis ini dapat memberikan masukan dan manfaat lain yang berkaitan dengan disiplin ilmu dalam mengadakan Penulisan tesis ini.

Dalam Penulisan tesis ini Penulis banyak memperoleh bimbingan, pengarahan, saran-saran, serta bantuan baik moril maupun materil dari awal hingga selesainya tesis ini. Pada kesempatan ini, Penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan kepada:

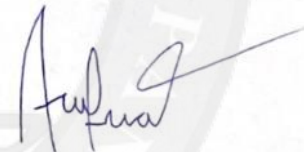
1. Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan dan dosen pembimbing yang dengan sabar membimbing Penulis dalam menulis karya ilmiah berupa tesis ini.
3. Seluruh Dosen Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan yang tidak dapat Penulis sebutkan satu-persatu atas ilmu yang diberikan selama Penulis menjalankan studi di Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan;
4. Staf karyawan Program Studi Magister Kenotariatan dan Perpustakaan yang telah membantu penulis dalam kegiatan administratif dan penulisan tesis ini.
5. Gery Sjamsul Alam dan Etik Srimartini selaku orangtua dari penulis, yang selalu memberikan doa dan dukungan kepada Penulis.

6. Ghaisani Habibati, Ghianda Kahlia Solihat, Ghayyath Mujahid Uqbah dan Keluarga Besar Penulis yang tidak dapat Penulis sebutkan satu persatu, yang selalu memberikan dukungan kepada Penulis.
7. Teman-teman terbaik penulis dan selalu memberikan dukungan untuk menyelesaikan tesis ini yaitu: Bimo, Devina, Sakinah, Clariessa, Carol, Sandi, Cornel dan seluruh teman-teman Universitas Pelita Harapan yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah mendukung dan memotivasi Penulis.

Akhir kata Penulis berharap semoga semua penulisan tesis ini dapat bermanfaat bagi perkembangan ilmu pengetahuan, khususnya bagi para praktisi hukum serta Penulis juga menyampaikan permintaan maaf yang sebesar-besarnya apabila terdapat kekurangan maupun kesalahan di dalam penulisan tesis ini baik dalam hal materi maupun teknis penulisannya.

Jakarta, 4 Juli 2020

Penulis,



GHAINIA NUR INAYAH

# DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b>	
<b>PERNYATAAN KEASILAAN KARYA TULIS AKHIR</b> .....	ii
<b>PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR</b> .....	iii
<b>PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR</b> .....	iv
<b>ABSTRAK</b> .....	v
<b>ABSTRACT</b> .....	vi
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	vii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	x
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian .....	11
D. Manfaat Penelitian .....	11
E. Sistematika Penulisan .....	12
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>13</b>
A. Landasan Teori .....	13
1. Dasar Hukum Jabatan Notaris .....	13
2. Tinjauan tentang Profesi Notaris .....	14
3. Tinjauan tentang Notaris Pengganti .....	29
4. Akta Notaris.....	35
5. Kode Etik Notaris .....	43
6. Majelis Pengawas Notaris .....	53
B. Landasan Konseptual.....	58
<b>BAB III METODELOGI HUKUM</b> .....	<b>63</b>
A. Jenis Penelitian .....	63
B. Teknik Pengumpulan Data .....	64
C. Cara Pendekatan .....	65

	D. Analisa Data .....	67
<b>BAB IV</b>	<b>PEMBAHASAN .....</b>	<b>69</b>
	A. Tanggung Jawab dan Perlindungan Hukum Notaris terhadap Akta yang dibuat oleh Notaris Pengganti Setelah Masa Jabatan Notaris Pengganti Berakhir.....	73
	B. Akibat Hukum Terhadap Keabsahan Akta yang Dibuat oleh Notaris Pengganti yang Dibuat Secara Melawan Hukum.....	83
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP .....</b>	<b>93</b>
	A. Kesimpulan .....	93
	B. Saran .....	94
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>96</b>