

## KATA PENGANTAR

Penulis memanjatkan puji syukur kepada kepada Tuhan Yesus Kristus, atas berkat dan penyertaan-Nya Penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “Tinjauan Yuridis mengenai pemberesan dan pengurusan aset dari Yayasan yang dibubarkan”. Penulisan tugas akhir ini merupakan salah satu persyaratan akademik guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Strata dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Pada kesempatan ini, Penulis juga hendak menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada pihak-pihak yang sangat berperan dalam membantu dan mendukung Penulis dalam menyelesaikan studi Penulis, termasuk dalam menyelesaikan Tesis ini.

Ucapan terimakasih secara khusus Penulis sampaikan kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Bintang Saragih, S.H selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan dan Dosen Pembimbing yang telah membimbing dengan penuh kesabaran, ketelitian serta dedikasi dan berkenan memberikan berbagai ide, saran, masukan dan bimbingan yang sangat bermanfaat kepada Penulis, sehingga tesis ini dapat diselesaikan dengan baik.
3. Seluruh dosen Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.

4. Saudari Steffi Yan dan seluruh staff sekretariat program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan yang telah membantu Penulis dalam kegiatan administratif dan penulisan tesis ini.
5. Suami terkasih, Okki Septian Sulayman yang selama ini sudah mendoakan, mendampingi, memberikan dukungan baik secara moral maupun materiil serta semangat yang memotivasi Penulis dalam mengikuti perkuliahan hingga akhirnya dapat menyelesaikan studi dan tesis pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.
6. Putra terkasih, Eldrich Leonard Sulayman, yang selalu menjadi motivasi dan menjadi penyemangat Penulis dalam menyelesaikan penulisan tesis.
7. Orangtua Penulis, yakni Bapak Tan Sui Hoat serta Almarhum Ibu Wenda Yovita Haribas yang selalu memberikan dukungan moral kepada Penulis dan selalu mendoakan agar Penulis berhasil, khususnya dalam menyelesaikan tesis ini.
8. Adik Penulis, Ryan Oktavianus Tanzil dan istri Dewi Anggraini serta keponakan terkasih Magenta Roselyn Tanzil yang telah memberikan dukungan doa dan moral demi terselesaikannya penulisan tugas akhir ini.
9. Rekan-rekan mahasiswa *Batch X weekend class* program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, khususnya teman-teman seperjuangan Penulis, Oey Wilyan Shinta, Ing-Ing, Monica Hardiyono, Lavita Juliani Harsono, Andrew Landl Widjaja, Mario Raynold Alexander, Christian Karis dan Rickeu Octa

Dwi yang telah mendukung dan membantu Penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.

10. Ibu Mercy Hadi selaku Pimpinan dan rekan-rekan kerja di Yayasan Universitas Pelita Harapan dan Yayasan Pendidikan Pelita Harapan yang telah memberikan dukungan dan kesempatan bagi Penulis untuk dapat mengikuti perkuliahan dan bimbingan pada jam-jam kerja demi terselesaikannya penulisan tugas akhir ini.
11. Semua pihak yang telah membantu dari Keluarga Besar Penulis, Nina Astuti, Queeny, Vanesa Agiesta, Fran Mahadi, Ellora, Betalia, dan Ibu Hannah Achmadi serta yang lainnya yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Akhir kata, Penulis berharap agar Tesis ini dapat memberikan manfaat yang sebesar-besarnya bagi perkembangan Ilmu Hukum, khususnya terkait dalam pemberesan dan pengurusan aset Yayasan yang dibubarkan. Penulis juga menyadari bahwa Tesis ini masih jauh dari sempurna. Oleh karenanya Penulis berterimakasih apabila terdapat masukan dan/atau saran yang diberikan atas Tesis ini agar menjadi lebih baik dan bermanfaat.

Jakarta, 07 Juli 2020

**Penulis**

Raquel Issabela

# DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL	
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR .....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR .....	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK .....	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	x
BAB I      PENDAHULUAN .....	1
1.1    Latar Belakang .....	1
1.2    Rumusan Masalah .....	12
1.3    Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	13
1.4    Sistematika Penulisan.....	14
BAB II     TINJAUAN PUSTAKA.....	16
2.1.    Tinjauan Tentang Yayasan.....	16
2.1.1 Sejarah Yayasan .....	16
2.1.2 Pengertian dan Badan Hukum Yayasan.....	18
2.1.3 Tata Cara Pendirian Yayasan .....	26
2.1.4 Organ Yayasan .....	32
2.1.5 Aset Yayasan.....	40
2.1.6 Pembubaran Yayasan .....	43
2.2.    Tinjauan Tentang Notaris.....	45
2.2.1 Pengertian Notaris .....	45
2.2.1 Kewenangan Notaris .....	53
2.2.3 Kewajiban dan Larangan Notaris.....	59
2.2.4 Jenis Akta Notaris .....	63
2.3.    Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH).....	70
BAB III    METODE PENELITIAN.....	72
3.1    Jenis Penelitian.....	72
3.2    Jenis dan Cara Perolehan Data.....	74

	3.3 Pendekatan .....	76
	3.4 Analisis Hukum.....	78
<b>BAB IV</b>	<b>ANALISIS HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>80</b>
	4.1 Prosedur Pengurusan Pemberesan Aset dalam Yayasan yang dibubarkan.....	80
	4.2 Peranan Notaris dalam Pengurusan dan Pemberesan Aset Yayasan yang dibubarkan.....	90
<b>BAB V</b>	<b>KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>100</b>
	5.1 Kesimpulan .....	100
	5.2 Saran.....	102
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>103</b>

