

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....	iii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah.....	9
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Manfaat Penelitian	9
1.5 Sistematika Penelitian	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1 Landasan Teori.....	12
2.1.1 Tinjauan Umum Tentang Notaris.....	12
2.1.1.1 Pengertian Notaris	12
2.1.1.2 Pengangkatan dan Pemberhentian Notaris	14
2.1.1.3 Kewenangan, Kewajiban dan Larangan Notaris	18
2.1.2 Akta Notaris.....	25
2.1.2.1 Pengertian Akta.....	25
2.1.2.2 Jenis-jenis akta	28
2.1.3 Perseroan Terbatas	33
2.1.3.1 Perseroan Terbatas Sebagai Badan Hukum	33
2.1.3.2 Pendirian Perseroan Terbatas	38
2.1.3.3 Daftar Perseroan dan Pengumuman Perseroan.....	52

2.2 Landasan Konseptual.....	57
2.2.1 Latar belakang Diterbitkannya OSS.....	57
2.2.2 Dasar Hukum dan Tujuan di selenggarakan Lembaga <i>Online Single Submission</i> (OSS).....	61
2.2.3 Mekanisme Pendaftaran OSS.....	66
2.2.4. Penyelenggaraan OSS di Indonesia	69
2.2.5 Langkah-Langkah Permohonan Perizinan Berusaha Perseroan Terbatas dalam Sistem OSS	73
BAB III METODE PENELITIAN	78
3.1 Jenis Penelitian.....	78
3.2 Jenis Data	79
3.3 Cara Perolehan Data	80
3.4 Pendekatan	81
3.5 Analisis Data	83
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	85
4.1 Pengaturan Penerbitan Perizinan Berusaha Perseroan Terbatas Melalui Sistem <i>Online Single Submission</i> (OSS).....	85
4.2 Peran Notaris Dalam Penerbitan Perizinan Berusaha Perseroan Terbatas Melalui Sistem <i>Online Single Submission</i> (OSS)	99
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	109
5.1 KESIMPULAN	109
5.2 SARAN.....	111
DAFTAR PUSTAKA	

KATA PENGANTAR

Atas berkat dan kasih karunia Tuhan Yang Maha Esa, Puji Tuhan Penulis diberikan kekuatan sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “Peran Notaris Dalam Perizinan Berusaha Perseroan Terbatas Melalui Sistem *Online Single Submission (OSS)*”. Penulisan tugas akhir ini merupakan dalam rangka persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan (S2) di Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Penulis pada kesempatan ini menyadari bahwa Tugas Akhir ini tidak dapat diselesaikan tanpa dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Adapun penulis ingin berterima kasih yang sebesar-besarkan kepada semua pihak yang telah membantu dalam penulisan tugas akhir ini.

Selanjutnya ucapan terima kasih penulis sampaikan kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan dan Dosen Pembimbing yang telah membimbing Penulis dengan penuh kesabaran, memberikan segenap ilmu, tenaga dan waktu serta memberikan masukan dalam penulisan tugas akhir ini sehingga penulis dapat menyelesaikannya tepat waktu.
3. Seluruh dosen Magister Kenotariatan di Fakultas Hukum Pelita Harapan yang telah mengajar penulis dari semester 1(satu) sampai penulis selesai menyelesaikan perkuliahan hingga lulus.

4. Seluruh Staff Karyawan dari Fakultas Hukum Pelita Harapan di Kampus Pascasarjana Plaza Semanggi lantai 3 dan 16, yang telah membantu penulis dalam kegiatan administratif.
5. Bapak Johny Marthen Londong SH.,MKn yang telah menjadi narasumber dalam seminar OSS di Menara Top Food Alam Sutera yang diadakan oleh Pengurus Daerah Kota Tangerang Ikatan Notaris Indonesia, sehingga penulis dapat mengerti mengenai OSS.
6. Orang tua terkasih papa dan mama Bapak Sutarno Salamun dan Ibu Iping Susanti atas cinta kasih, dukungan, doa, kasih sayang yang sudah diberikan.
7. Orang tua terkasih papa dan mama mertua Bapak Hianto Widjaya dan Ibu Syana Welly yang selalu mendukung dan mendoakan penulis.
8. Suami tercinta Januar Vendreansyah yang selama ini yang sudah memberi dukungan, mendampingi dan memahami penulis selama menjalani perkuliahan.
9. Anakku tercinta dan tersayang Louise Natalie Vendreansyah dan adik nya yang masih ada di perut yang telah menjadi motivasi penulis dalam menuntut ilmu dan menyelesaikan tugas akhir.
10. Adik kakak penulis Novi Ikawati, Dhani Lesmana Septian Nugraha yang selalu mendukung penulis beserta seluruh ponakan-ponakan terkasih Jennadam Purba, Jenkireina Purba, Jenelisabeth Purba, Jenelisebha Purba, Gravilla Lesmana, Mikaela Lesmana, Derent Lesmana, Derel Lesmana.
11. Adik adik ipar Retna Dwinayati, Shafitri Wulansari, Ardy, Rendy Topazy beserta ponakan-ponakan yang terkasih Gwen Mikaela, Lilo, Sachira.

12. Seluruh staff dari PT. Kurnia Abadi Prima, PT. Kurnia Adijaya Prima, PT. Mega Bogor Sentosa yang selama ini banyak mendukung penulis.

13. Teman-Teman di kampus tercinta Universitas Pelita Harapan jurusan Megister Kenotariatan khususnya Christy Regina, Juwita Sari, Olivia, Mba Ida, dan seluruh teman-teman yang tidak dapat di sebutkan satu per satu. Yang telah mendukung, membantu, menemani penulis dari awal perkuliahan.

14. Semua pihak yang telah membantu yang tidak dapat penulis ucapkan satu per satu, baik secara langsung maupun tidak langsung.

Penulis sadar bahwa penulisan tugas akhir ini masih banyak kekurangan dan jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu kritik dan saran penulis akan terima dengan senang hati. Namun demikian semoga tulisan tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi pelaku bidang usaha khususnya yang berbentuk Perseroan Terbatas dalam mengajukan perizinan berusaha melalui sistem *Online Single Submission (OSS)*.

Jakarta, 03 Juli 2020

Dian Afriani