

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

- Eddy, Richard. *Aspek Legal Properti, Teori, Contoh, dan Aplikasi*. Yogyakarta: Andi, 2010.
- Halim, A Ridwan. *Analisis Sendi-Sendi Hukum Hak Milik, Kondominium, Rumah Susun, dan Sari-Sari Hukum Benda (Bagian Hukum Perdata)*. Jakarta: Puncak Karma, 2006.
- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi, dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Djambatan, 2008.
- Ibrahim, Johnny. *Teori & Metodologi Penelitian Hukum Normatif* - cetakan kedua. Malang: Bayumedia Publishing, 2006.
- Kallo, Erwin. *Panduan Hukum untuk Pemilik/Penghuni Rumah Susun (Kondominium, Apartemen, dan Rusunami)*. Jakarta: Minerva Athena Pressindo, 2009.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2005.
- Mertokusumo, Sudikno dan A.Pitlo. *Penemuan Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 1993.
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum dan Penelitian Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2004.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja. *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*. Jakarta: PT. Rajagrafindo Persana, 2006.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum* – cetakan ketiga. Jakarta: Penerbit Universitas Indonesia, 1986.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif (Suatu Tinjauan Singkat)*. Jakarta: PT. Rajagrafindo Persada, 1995.
- Subekti, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Jakarta: Intermasa, 2003.
- Soemardjono, Maria S.W. *Alternatif Kebijakan Pengaturan Hak atas Tanah Beserta Bangunan bagi Warga Negara Asing dan Badan Hukum Asing*, Jakarta: Kompas, 2008.

\_\_\_\_\_. *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi-cetakan VI*. Jakarta: Kompas, 2009

Sutedi, Adrian. *Hukum Rumah Susun & Apartemen*. Jakarta: Sinar Grafika, 2012.

Thong Kie, Tan. *Studi Notariat & Serba Serbi Praktek Notaris*, Jakarta: PT. Ichtiar Baru van Hoeve, 2011.

### **Peraturan Perundang-undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, terjemahan R. Subekti. dan R. Tjitrosudibio

Indonesia. *Undang-Undang tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria*, UU No. 5 Tahun 1960, LN No. 104 Tahun 1960, TLN No. 2043.

\_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Perkawinan*, UU No. 1 Tahun 1974, LN No. 1 Tahun 1974, TLN No. 3019.

\_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan*, UU No. 20 tahun 2000, LN No. 130 Tahun 2000, TLN No. 3988.

\_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Kewarganegaraan Republik Indonesia*, UU No. 12 Tahun 2006, LN No. 63 Tahun 2006, TLN No. 4634.

\_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Perubahan Keempat atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan*, UU No. 36 Tahun 2008, LN No. 133 Tahun 2008, TLN No. 4893.

\_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Rumah Susun*, UU No. 20 Tahun 2011, LN No. 108 Tahun 2011, TLN No. 5252.

\_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris*, UU No. 2 Tahun 2014, LN No. 3 Tahun 2014, TLN No. 5491.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah tentang Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan*, PP No. 9 Tahun 1975

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan, dan Hak Pakai atas Tanah*, PP No. 40 Tahun 1996.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah Republik Indonesia tentang Pendaftaran Tanah*, PP No. 24 Tahun 1997.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah Republik Indonesia tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah*, PP No. 37 Tahun 1998.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah tentang Perubahan Ketiga atas Peraturan Pemerintah Nomor 48 Tahun 1994 tentang Pembayaran Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan*, PP No. 71 Tahun 2008.

Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia, *Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional tentang Bentuk dan Tata Cara Pembuatan Buku Tanah serta Penerbitan Sertipikat Hak Milik atas Satuan Rumah Susun*, PerkaBPN No. 4 Tahun 1989.

### **Makalah dan Interet**

Anggriani, Jum. *Penerapan Asas Nasionalitas dalam Perundang-undangan Agraria Indonesia (Studi Kasus PP No. 40 Tahun 1996)*, ([http://download.portalgaruda.org/article.php?article=260875&val=7042&title=PENERAPAN%20ASAS%20NASIONALITAS%20DALAM%20PERUNDANGUNDANGAN%20AGRARIA%20INDONESIA%20\(STUDI%20KASUS%20PP%20NO.40%20TAHUN%201996\)](http://download.portalgaruda.org/article.php?article=260875&val=7042&title=PENERAPAN%20ASAS%20NASIONALITAS%20DALAM%20PERUNDANGUNDANGAN%20AGRARIA%20INDONESIA%20(STUDI%20KASUS%20PP%20NO.40%20TAHUN%201996))), diakses 16 November 2014.

Astuti, Widi. *Peralihan Hak Jual Beli atas Tanah Sertipikat Hak Guna Bangunan yang Telah Berakhir Masa Berlakunya dengan Pengajuan Proses Balik Nama Sertipikat Hak atas Tanah*, (<http://lib.ui.ac.id/file?file=digital/20174561-S98-Peralihan%20hak.pdf>), diakses 20 Oktober 2014.

Barata, Michael Wisnoe. *Kepemilikan Hak atas Tanah bagi Warga Negara Asing dan Kewargaegaraan Ganda*, (<http://lontar.ui.ac.id/file?file=digital/20280364-T29244-Kepemilikan%20hak.pdf>), diakses 17 November 2014.

Dampu, Debora. *Pelaksanaan Perkawinan Antar Warga Negara Indonesia dan Warga Negara Asing Setelah Berlakunya Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan di Kota Denpasar Provinsi Bali*, ([http://eprints.undip.ac.id/16935/1/DEBORA\\_DAMPU.pdf](http://eprints.undip.ac.id/16935/1/DEBORA_DAMPU.pdf)), diakses 24 Oktober 2014.

Girsang, DH. *Tinjauan Yuridis Kedudukan Anak dalam Perkawinan Campuran Ditinjau dari Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2006 tentang Kewarganegaraan*, ([http://digilib.esaunggul.ac.id/public/UEU-Undergraduate-350-BAB\\_I.pdf](http://digilib.esaunggul.ac.id/public/UEU-Undergraduate-350-BAB_I.pdf)), diakses 27 Oktober 2014.

Hutagalung, Tiolan. *Tinjauan Hukum mengenai Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan terhadap Waris atas Hak Guna Bangunan yang Telah Berakhir Jangka Waktunya di Wilayah Daerah Khusus Ibukota Jakarta berdasarkan Peraturan Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 18 Tahun*

2010 tentang Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan, (<http://lib.ui.ac.id/file?file=digital/20238108-T28599-Tinjauan%20hukum.pdf>), diakses 30 November 2014.

Katili, Veronica. *Status Anak Hasil Perkawinan Beda Kewarganegaraan di Indonesia*, (<http://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/lexetsocietatis/article/viewFile/1316/1067>), diakses 24 Oktober 2014.

Pramesti, Tri Jata Ayu. *WNA dan Hak Milik atas Sarusun*, (<http://www.hukumonline.com/klinik/detail/lt51963f5f6690f/wna-dan-hak-milik-atas-sarusun>), diakses 18 November 2014.

Wibisono, Ardo. *Aspek Hukum Pengaturan dan Status Kepemilikan Rumah Susun oleh Warga Negara Asing*, 2011

Yordan,S. *Tinjauan Yuridis Kedudukan Anak dalam Perkawinan Campuran Ditinjau dari Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2006 tentang Kewarganegaraan (Studi Kasus: Yuni vs Larry)*, (<http://repository.usu.ac.id/bitstream/123456789/27309/4/Chapter%20I.pdf>), diakses 27 Oktober 2014.

