

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat kekuatan dan penyertaan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan thesis ini. Penulisan thesis ini ditulis dan disusun dengan judul “**AKIBAT HUKUM TERHADAP NOTARIS YANG MELAKUKAN PENETAPAN TARIF YANG TIDAK SESUAI DENGAN UNDANG-UNDANG JABATAN NOTARIS**”. Penulisan thesis ini ditulis dan disusun sebagai salah satu syarat akademik guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan. Terlepas dari kesadaran penulis akan keterbatasan pengetahuan, pengalaman, dan kemampuan yang dimiliki penulis, penulis berharap semoga penulisan thesis ini dapat memberikan masukan dan manfaat lain yang berkaitan dengan disiplin ilmu dalam mengadakan penelitian guna penulisan thesis.

Dalam penulisan thesis ini, penulis banyak memperoleh bimbingan pengarahan, saran-saran, serta bantuan baik moril maupun materiil dari awal hingga selesainya thesis ini. Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan kepada:

1. Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Susi Susantijo, S.H., LL.M, selaku Ketua Program Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan.

3. Ibu Dr. Lieke Lianadevi Tugali, S.H., M.H., M.Kn, selaku Dosen Pembimbing atas kesediaan waktu, kesabaran, dan pengetahuan dalam membimbing penulis selama proses penulisan thesis ini dilaksanakan.
4. Seluruh Dosen Program Magister Kenotariatan yang telah mendidik penulis selama mengikuti perkuliahan di Universitas Pelita Harapan.
5. Staf karyawan Program Studi Magister Kenotariatan dan seluruh staff yang telah membantu penulis dalam kegiatan administrative dan penelitian.
6. Teristimewa kepada Orang Tua Penulis, Bapak Alexander Hosanna dan Ibu Fang Mei yang selalu mendoakan, memberikan motivasi, dan pengorbanannya baik dari segi moril maupun materiil kepada Penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan thesis ini.
7. Kepada adik-adik kandung penulis, Reynaldo Hosanna dan Juan Christian Hosanna yang selalu memberikan semangat kepada penulis.
8. Kepada teman dekat penulis, Kenneth Ericson yang selalu memberikan semangat dan dukungan kepada penulis. Kepada sahabat-sahabat dekat penulis yang selalu menemani dan memberikan semangat yaitu
9. Sahabat-sahabat seperjuangan Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Batch 12 Weekdays yang telah bersama-sama menjalani suka dan duka perkuliahan selama kurang lebih 2 (dua) tahun.
10. Teman-teman dan pihak-pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang telah berjasa dalam membantu penyusunan tesis ini.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam substansi maupun penulisan redaksional dalam thesis ini. Oleh karena itu, kritik dan

saran akan sangat penulis hargai. Semoga Tugas Akhir ini memberi manfaat bagi pengayaan dan perkembangan Ilmu Hukum khususnya Kenotariatan, serta bagi penyempurnaan peraturan perundang-undangan di bidang notariat.

Jakarta, 04 Januari 2021

Melissa Aulia Hosanna



DAFTAR ISI

JUDUL

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR

PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR

ABSTRAK i

ABSTRACTii

KATA PENGANTAR iii

DAFTAR ISI iv

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang 1

1.2 Rumusan Masalah 13

1.3 Tujuan Penelitian 13

1.4 Manfaat Penelitian 13

1.5 Sistematika Penulisan 14

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Tinjauan Umum Notaris 17

2.1.1 Pengertian Notaris Secara Umum..... 17

2.1.2 Kewenangan, Kewajiban, dan Tanggung Jawab Notaris 21

2.1.3 Larangan Bagi Notaris 36

2.1.4 Penetapan Honorarium Notaris..... 38

2.2 Tinjauan Umum Kode Etik..... 45

2.2.1 Pengertian dan Ruang Lingkup Kode Etik Notaris 45

2.2.2 Penegakan Kode Etik Notaris 55

2.2.3 Sanksi Pelanggaran Kode Etik Notaris..... 57

2.3 Tinjauan Umum Tentang Majelis Pengawas Notaris..... 61

2.4 Tinjauan Umum Tentang Dewan Kehormatan Notaris 70

2.5 Tinjauan Umum Tentang Majelis Kehormatan Notaris..... 77

BAB III METODE PENELITIAN

3.1. Jenis Penelitian 83

3.2. Jenis Data atau Bahan Hukum.....	84
3.3. Teknik Pengumpulan Data	86
3.4. Metode Pendekatan.....	86
3.5. Teknik Analisis Bahan Hukum.....	88

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

4.1. Akibat Hukum Terhadap Notaris Yang Melakukan Penetapan Tarif Yang Tidak Sesuai dengan Undang-Undang Jabatan Notaris.....	89
4.2. Bentuk Pengawasan Dari Majelis Pengawas Daerah Terhadap Perilaku dan Tindakan Notaris Agar Tidak Muncul Persaingan Tidak Sehat Melalui Penetapan Tarif.....	104

BAB V PENUTUP

5.1. Kesimpulan	117
5.2. Saran	118

DAFTAR PUSTAKA

