

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- AZ, Lukman Santoso. *Hukum Perikatan (Teori Hukum dan Teknis Pembuatan Kontrak, Kerja Sama, dan Bisnis)*. Malang: Setara Press. 2016.
- Dewi, I Gusti Ayu Gangga Santi. *Hukum Agraria Indonesia*. Surabaya: Jakad Media Publishing. 2019.
- Diantha, I Made Pasek. *Metodologi Penelitian Hukum Normatif dalam Justifikasi Teori Hukum*. Jakarta: Prenada Media. 2016.
- Efendi, Jonaedi dan Johnny Ibrahim. *Metode Penelitian Hukum: Normatif dan Empiris*. Jakarta: Prenada Media. 2018.
- Fuady, Munir. *Perbuatan Melawan Hukum Pendekatan Kontemporer*. Bandung: Citra Aditya Bakti. 2018.
- Gozali, Djoni Sumardi. *Hukum Pengadaan Tanah di Indonesia Pengaturan Serta Prosedur dan Tata Cara Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*. Bandung: Citra Aditya Bakti. 2019.
- Hanafi. *Hukum Agraria Diktat Agraria*. Surabaya: Duta Media Publishing. 2016.
- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia*. Jakarta: Universitas Trisakti. 2013.
- Hutabarat, Samuel M. P. *Penawaran dan Penerimaan Dalam Hukum Perjanjian*. Jakarta: Grasindo. 2010.
- Ishaq, H. *Metode Penelitian Hukum dan Penulisan Skripsi, Tesis, Serta Disertasi*. Bandung: Alfabeta. 2017.
- Isnur, Eko Yulian. *Tata Cara Mengurus Surat-Surat Rumah dan Tanah*. Yogyakarta: Pustaka Yustisia. 2008.
- Kansil, C. S. T. *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*. Jakarta: Balai Pustaka. 1986.
- Kusumaatmadja, Mochtar dan B. Arief Sidharta. *Pengantar Ilmu Hukum*. Bandung: Alumni. 2016.
- Muwahid. *Hukum Pengadaan Tanah Bagi Kepentingan Umum*. Madura: Duta Media Publishing. 2020.
- Prodjodikoro, R. Wirjono. *Perbuatan Melanggar Hukum*. Bandung: Bandar Maju. 2000.
- Santoso, Urip. *Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta: Prenadamedia Group. 2015.

- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 2006.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermedia, 2005.
- _____. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. Jakarta: Intermedia. 2003.
- Sumardjono, S. Maria. *Kebijakan Pertanahan: Antara Regulasi dan Implementasi*. Jakarta: Buku Kompas. 2005.
- Sunggono, Bambang. *Metodologi Penelitian Hukum*. Jakarta: RajaGrafindo Persada. 1998.
- Suyanto, H. *Hapusnya Hak Atas Tanah Akibat Penitipan Ganti Kerugian Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*. Surabaya: Jakad Publishing. 2020.
- Syah, Mudakir Iskandar. *Ilmu Hukum dan Kemasyarakatan*. Jakarta: Tatanusa. 2017.
- _____. *Panduan Mengurus Sertifikat dan Penyelesaian Sengketa Tanah*. Jakarta: Bhuana Ilmu Populer. 2019.
- Tanaya, Velliana. *Perbuatan Melawan Hukum Informasi Menyesatkan (Misleading Information) Dalam Prospektus Go Public*. Tangerang: Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan. 2018.
- Waskito dan Hadi Arnowo. *Pertanahan Agraria dan Tata Ruang*. Jakarta: Kencana. 2018.
- Wijaya, Andika dan Wida Peace Ananta. *Hukum Bisnis Properti di Indonesia*. Jakarta: Grasindo. 2017.
- Yusuf, A. Muri. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan Penelitian Gabungan*. Jakarta: Prenada Media. 2016.

JURNAL

- Maulidi, Mohammad Jeffry, M. Arba dan Kaharuddin. “Analisis Hukum Tentang Peralihan Hak Milik Atas Tanah Dengan Bukti Akta di Bawah Tangan Sebagai Dasar Pendaftaran Tanah Untuk Pertama Kali”. Jurnal Ius Kajian Hukum dan Keadilan Volume 5, Nomor 3, Desember Tahun 2017.
- Mezak, Meray Hendrik. “Jenis, Metode dan Pendekatan Dalam Penelitian Hukum”. Law Review: Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan Volume 5 Nomor 3, Maret Tahun 2006.
- Ramadhan, Muhammad dan Taslim Arifin. “Aplikasi Sistem Informasi Geografis Dalam Proporsi Luas Laut Indonesia”. Jurnal Ilmiah Geomatika Volume 19 Nomor 2, Desember Tahun 2013.

- Prayogo, Sedyo. “Penerapan Batas-Batas Wanprestasi dan Perbuatan Melawan Hukum Dalam Perjanjian”. Jurnal Pembaharuan Hukum Volume 3, Nomor 3, Mei-Agustus Tahun 2016.
- Putro, Dwi Widodo dan Ahmad Zuhairi. “Menimbang Prinsip “*Duty of Care*” Pembeli Melawan Hukum Dalam Sengketa Jual Beli Tanah”, Jurnal Yudisial Volume 1, Nomor 1, April Tahun 2017.
- Slamet, Sri Redjeki. “Tuntutan Ganti Rugi Dalam Perbuatan Melawan Hukum: Suatu Perbandingan Dengan Wanprestasi”. Lex Jurnalica Volume 10, Nomor 2, Agustus Tahun 2013.
- Tanaya, Velliana dan Vina Prisillia Octaviani. “Bentuk Keterlibatan Pemegang Saham Dalam Perbuatan Melawan Hukum Perseroan Terbatas yang Dapat Memperluas Pertanggungjawabannya”. Law Review: Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan Volume 17, Nomor 3, Maret Tahun 2018.
- Wantu, Fence M. “Mewujudkan Kepastian Hukum, Keadilan dan Kemanfaatan Dalam Putusan Hakim di Peradilan Perdata”. Jurnal Dinamika Hukum Volume 12, Nomor 3, September Tahun 2012.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 40 Tahun 1996 Tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan dan Hak Atas Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 58. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3643.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 38 Tahun 1963 Tentang Penunjukan Badan-Badan Hukum yang Dapat Mempunyai Hak Milik Atas Tanah. Lembaran Negara Tahun 1963 Nomor 61. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2555.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 120. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5893.

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 7 Tahun 2012 Tentang Rumusan Hukum Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Sebagai Pedoman Tugas Bagi Pengadilan.

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Penyelesaian Perkara di Pengadilan Tingkat Pertama dan Tingkat Banding Pada Empat Lingkungan Peradilan.

Keputusan Ketua Mahkamah Agung Republik Indonesia No. 214/KMA/SK/XII/2014 Tentang Jangka Waktu Penanganan Perkara Pada Mahkamah Agung Republik Indonesia.

PUTUSAN PENGADILAN

Putusan Pengadilan Negeri Pematang Siantar Nomor 50/Pdt.G/2011/PN-PMS

Putusan Pengadilan Tinggi Medan Nomor 331/Pdt/2014/PT-MDN

Putusan Mahkamah Agung Nomor 1349 K/Pdt/2014

WEBSITE

“Arti Perbuatan Hukum, Bukan Perbuatan Hukum dan Akibat Hukum”
<https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt5ceb4f8ac3137/arti-perbuatan-hukum--bukan-perbuatan-hukum-dan-akibat-hukum/> diakses pada 28 September 2020.

“Kamus Besar Bahasa Indonesia” <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/metode> diakses pada 20 Oktober 2020.

“_____” <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/alpa> diakses pada tanggal 26 Oktober 2020.

“Menko Maritim Luncurkan Data Rujukan Wilayah Kelautan Indonesia”
<https://maritim.go.id/menko-maritim-luncurkan-data-rujukan-wilayah-kelautan-indonesia/> diakses pada 22 September 2020.

WAWANCARA

Pontoh, Merlyn. 2020. *Wawancara Tatap Muka*: 02 Oktober 2020, Kantor Notaris Merlyn Pontoh di Kota Manado.

