

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman judul.....	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Lembar Pernyataan Keaslian.....	iii
Abstract.....	Iv
Kata Pengantar.....	iv
Daftar Isi.....	v
Bab 1 Pendahuluan.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Permasalahan Desain.....	4
1.3 Batasan Permasalahan.....	5
1.4 Tujuan Dan Sasaran Perencanaan.....	8
1.4.1 Tujuan Umum.....	8
1.4.2 Tujuan Spesifik.....	9
1.4.3 Sasaran.....	11
1.5 Sistematika Penulisan.....	13
1.6 Skematik Pemikiran Awal.....	14
Bab 2 Tinjauan Dan Studi Kasus.....	15
2.1 Tinjauan Umum.....	15
2.2 Tinjauan Khusus.....	17
2.3 Studi Kasus.....	23

Bab 3 Tinjauan Proyek.....	26
3.1 Analisa Dan Pemilihan Tapak.....	26
3.1.1 Data Umum Proyek.....	33
3.1.2 Tata Guna Lahan.....	34
3.1.3 Bentuk Tanah.....	35
3.1.4 Kemiringan Tanah.....	37
3.1.5 Pola Sirkulasi Dan Pencapaian.....	38
3.1.6 View.....	39
3.2 Tinjauan Pustaka	44
3.2.1 Pengertian Hunian.....	44
3.2.1.1 Rumah Tinggal.....	45
3.2.1.2 Rumah Deret.....	45
3.2.1.3 Town House.....	46
3.2.1.4 Apartment.....	46
3.2.2 Luas Perpetakan Tanah Untuk Rumah.....	47
3.2.3 Lokasi Kawasan Perumahan.....	48
3.2.4 Desain Parameter.....	49
3.2.5 Fasilitas Pendukung.....	49
3.2.6 Organisasi Ruang.....	50
Bab 4 Proses Perencanaan.....	51
4.1 Desain Problem.....	51
4.2 Studi Tapak.....	53
4.2.1 Konsep Pencapaian.....	53

4.2.2	Konsep Sirkulasi.....	54
4.2.3	Konsep Zoning.....	54
4.3	Studi Masa.....	56
4.4	Studi Aktifitas.....	57
Bab 5	Kesimpulan Dan Saran.....	58
5.1	Kesimpulan Dan Saran.....	58
Lampiran 1,	Jumlah Populasi Pada Tiap Propinsi.....	59
Lampiran 2,	Jumlah Kepadatan Penduduk Per Km ² Di Seluruh Indonesia...	61
Lampiran 3,	Pertumbuhan Penduduk Pada Tiap Propinsi Indonesia.....	63
Lampiran 4,	Profil Propinsi DKI Jakarta.....	65
Lampiran 5,	Panjang Dan Luas Jalan Di Jakarta.....	67
Lampiran 6,	Jumlah Penduduk Di Jakarta.....	68
Lampiran 7,	Jumlah Luas Tanah Dan Penggunaannya.....	69
Lampiran 8,	Standard Fasilitas Pendukung.....	70
Daftar Pustaka.....		72