

## ABSTRAK

Franca Kartasasmita (01022170032)

### **PENATAAN PEDAGANG KAKI LIMA MELALUI PERANCANGAN SENTRA DI KAWASAN KOTA JAKARTA**

(xviii + 99 halaman: 96 gambar; 16 tabel; 28 lampiran )

Maraknya pedagang kaki lima (PKL) yang tersebar luas di setiap titik area perkotaan membuat area lingkungan perkotaan menjadi terganggu dan banyak masyarakat menjadi resah. Bagian area publik yang seharusnya digunakan untuk pejalan kaki, disalahgunakan untuk mencari nafkah oleh para PKL yang biasanya menggunakan sistem menetap dan sementara. Disisi lain banyak orang yang juga masih membutuhkan adanya PKL, khususnya masyarakat menengah kebawah. Fenomena ini sering terjadi pada area Kota Tua sampai ke area Jalan Cengkeh yang dimana hal tersebut menyebabkan kawasan Jalan Cengkeh menjadi kurang tertata dan menimbulkan kemacetan.

Penelitian ini mencoba untuk melakukan penataan pedagang kaki lima dengan perancangan sentra yang berlokasi di Jalan Cengkeh agar dapat menjadi solusi bagi PKL dapat tetap berjualan dengan fasilitas yang lebih memadai. Tidak hanya menjadi wadah untuk para PKL berjualan, tetapi sentra ini juga dapat digunakan untuk menunjang aspek sosial dan budaya dengan adanya aktivitas-aktivitas sosial yang dapat dilakukan di dalamnya. Oleh karena itu penelitian ini ditujukan untuk mengetahui kriteria PKL, kebutuhan PKL, elemen ruang sosial, serta elemen konteks pada Jalan Cengkeh yang dimana peneliti menggunakan metode kualitatif dan studi literatur. Dari penelitian tersebut menghasilkan tujuh kriteria dalam merancang sentra serta kriteria ruang publik yang baik untuk menunjang aspek sosial dan budaya pada sentra.

Berdasarkan hasil penelitian dengan menggunakan tapak yang berada di Jalan Cengkeh seluas 12.000m<sup>2</sup> menghasilkan dua gubahan massa sentra yang terkoneksi oleh adanya jembatan penghubung dengan menggunakan konsep ruang publik yang dirancang di area luar dan dalam sentra, serta adanya perancangan esplanade untuk menciptakan integrasi antara sentra dengan sungai yang ada pada kawasan Jalan Cengkeh. Sehingga dapat disimpulkan bahwa penataan pedagang kaki lima melalui perancangan sentra sangat diperlukan untuk memperbaiki kawasan area publik serta menata kembali area berjualan para PKL dengan fasilitas yang lebih layak, dan diharapkan dapat bermanfaat untuk pengembangan berdagang para PKL agar tetap berjalan dengan baik.

Referensi : 48 (1985 – 2019)

Kata Kunci : Penataan PKL, Sentra PKL, Karakteristik PKL

## **ABSTRACT**

*Franca Kartasasmita (01022170032)*

### **MANAGEMENT OF STREET VENDOR THROUGH THE DESIGN OF A CENTRAL IN THE JAKARTA**

*(xviii + 99 pages: 96 images; 16 table; 28 attachment)*

*The rise of street vendors (PKL) who are widespread in every point of the urban area makes the urban environment disturbed and many people become restless. Part of the public area that should be used for pedestrians, is misused to earn a living by street vendors who usually use a permanent and temporary system. On the other hand, many people still need street vendors, especially the lower middle class. This phenomenon often occurs in the Kota Tua area to the Jalan Cengkeh area which causes the Jalan Clove area to become less organized and causes congestion.*

*This study tries to organize street vendors by designing a center located on Jalan Cengkeh so that it can be a solution for street vendors to continue selling with more adequate facilities. Not only is it a place for street vendors to sell, but this center can also be used to support social and cultural aspects with social activities that can be done in it. Therefore, this study aimed to determine the criteria for street vendors, the needs of street vendors, elements of social space, and elements of the context on Jalan Cengkeh where researchers used qualitative methods and literature studies. The research resulted in seven criteria in designing the center as well as the criteria for a good public space to support the social and cultural aspects of the center.*

*Based on the results of research using a site located on Jalan Cengkeh with an area of 12,000 m<sup>2</sup>, it produces two compositions of the central mass that are connected by a connecting bridge using the concept of public space designed in the outer and inner areas of the center, as well as an esplanade design to create integration between the center and the river. which is in the Clove Street area. So it can be concluded that the arrangement of street vendors through the design of centers is very necessary to improve the public area area and rearrange the selling area of the street vendors with more appropriate facilities, and is expected to be useful for the development of the street vendors' trade so that it continues to run well.*

*Reference : 48 (1985 – 2019)*

*Keywords : Arrangement of Street Vendors, Centers For Street Vendors, Characteristics of Street Vendors*