

KATA PENGANTAR

Puji syukur Penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat rahmat dan karunia-Nya, sehingga Penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “**Legitimasi Pernyataan Efektif Oleh Otoritas Jasa Keuangan Terhadap Produk Reksa Dana Yang Menjanjikan Fixed Return**”. Penulisan tesis ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Pascasarjana Universitas Pelita Harapan Jakarta.

Dalam Penulisan tesis ini, Penulis ingin sekali menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan kepada pihak-pihak yang sangat berperan dalam mendukung penyelesaian studi Penulis, termasuk penyelesaian Tugas Akhir ini.

Ucapan terima kasih secara khusus Penulis sampaikan kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Bintang R. Saragih, SH., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, SH., LL.M., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Pelita Harapan.
3. Bapak Dr. Fajar Sugianto, SH., M.H. selaku pembimbing tesis Penulis yang telah membimbing dengan penuh kesabaran dan ketelitian, memberikan berbagai kritik dan masukan yang sangat berarti bagi kemajuan Penulis, juga telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran di tengah-tengah kesibukannya.
4. Rekan-rekan di Industri Pasar Modal Indonesia yang menyediakan waktunya untuk bertukar pikiran.

5. Seluruh Dosen yang telah mengajar Penulis selama mengikuti perkuliahan di Universitas Pelita Harapan.
6. Ibu Revianty dan Steffi yang selalu baik dalam memberikan informasi mengenai perkuliahan, dan selalu sabar walaupun selalu direpotkan oleh Penulis serta rekan-rekan lainnya selama kurang lebih 2 (dua) tahun terakhir.
7. Staff Karyawan Program Studi Magister Kenotariatan dan Perpustakaan yang telah membantu Penulis dalam kegiatan administratif.
8. Kepada kedua orang tua, Selamat dan Lydia Chandra, yang senantiasa selalu mendukung Penulis dalam doa, memberikan motivasi dan selalu dapat menguatkan Penulis di masa-masa sulit.
9. Kepada Suami Yoel Jedidiah, yang selalu sabar dan mendukung Penulis dalam keadaan apapun serta ikut memberikan masukan dalam Penulisan Tesis ini. Anak-anak Jonathan Benaiah dan Yizhaq Mikhael, sebagai penyemangat Penulis untuk menyelesaikan Tesis ini.
10. Semua teman-teman Magister Kenotariatan UPH Batch 13 Weekend A tanpa terkecuali, yang luar biasa kompak dan saling *support* selama proses perkuliahan hingga proses tugas akhir perkuliahan.
11. Semua pihak yang tidak dapat Penulis sebutkan satu persatu, namun telah banyak membantu Penulis sehingga selesainya Penulisan tesis ini.

Penulis menyadari bahwa Penulisan tesis ini masih jauh dari kesempurnaan. Untuk itu Penulis mengharapkan kritik dan saran membangun semoga dapat menjadi bahan masukan dalam menambah wawasan serta untuk penyempurnaan Penulisan selanjutnya.

Akhir kata semoga Penulisan tesis ini dapat bermanfaat bagi pembaca dalam rangka menambah informasi serta acuan dalam segala permasalahan hukum yang berkaitan dengan tesis ini, serta dapat menjadi masukan dalam penerapan hukum yang berlaku di Indonesia.

Jakarta, 5 Juni 2021

Penulis

Natalia O Ryan



DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT	vi
KATAPENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	20
1.3 Tujuan Penelitian	20
1.4 Manfaat Penelitian	20
1.5 Sistematika Penulisan.....	21
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	23
2.1 Tinjauan Teoritis.....	23
2.1.1 Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	23
2.1.1.1 Pengertian Perjanjian.....	23
2.1.1.2 Syarat Sahnya Perjanjian	24
2.1.1.3 Asas-asas Hukum Dalam Perjanjian	28
2.1.2 Tinjauan Umum Tentang Jual Beli.....	31
2.1.2.1 Pengertian Jual Beli Secara Umum.....	31
2.1.2.2 Doktrin Jual Beli	37
2.1.3 Teori Kewenangan.....	38
2.1.3.1 Pengertian Kewenangan	38
2.1.3.2 Sumber Kewenangan.....	42
2.1.3.3 Sifat Kewenangan	43
2.1.3.4 Batasan Kewenangan	44

2.2 Tinjauan Konseptual	44
2.2.1 Konsep Reksa Dana	44
2.2.2 Otoritas Jasa Keuangan	49
2.2.3 Konsep Keputusan Tata Usaha Negara.....	52
2.2.4 Konsep <i>Fixed Return</i>	57
BAB III METODE PENELITIAN	60
3.1 Jenis Penelitian	61
3.2 Jenis Data.....	61
3.3 Cara Perolehan Data.....	64
3.4 Jenis Pendekatan	64
3.5 Analisa Data	66
BAB IV ANALISIS HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	67
4.1 Hakekat Produk Reksa Dana dalam Pasar Modal.....	67
4.1.1 Reksa Dana Sebagai Efek	67
4.1.2 Para Pihak Dalam Transaksi Reksa Dana	77
4.1.3 Pengaturan Reksa Dana	82
4.1.4 Mekanisme Transaksi Perdagangan Reksa Dana	83
4.2 Legitimasi pernyataan efektif oleh OJK terhadap Produk Reksa Dana yang menjanjikan <i>Fixed Return</i>	88
4.2.1 Peran, Fungsi, Wewenang OJK.....	88
4.2.2 Pernyataan Efektif, oleh OJK Terhadap Produk Reksa Dana yang menjanjikan <i>Fixed Return</i>	92
4.2.3 Akibat Hukum Pernyataan Efektif oleh OJK Terhadap Produk Reksa Dana yang Menjanjikan <i>Fixed Return</i>	96

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	110
5.1 Kesimpulan.....	110
5.2 Saran.....	111
DAFTAR PUSTAKA	112

