

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur saya panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas kasih dan rahmat-Nya, Laporan Tugas Akhir dengan judul “ANALISIS PENGARUH STANDARDISASI DOKUMEN PEMILIHAN JASA KONSTRUKSI TERHADAP KINERJA MUTU PELAKSANAAN KONSTRUKSI DI DAERAH PROVINSI BANTEN“ dapat di selesaikan dengan baik dan tepat waktu.

Laporan Tugas Akhir ini disusun berdasarkan penelitian yang telah kami lakukan dalam kurun waktu selama 1 (satu) semester, yang merupakan persyaratan dari mahasiswa yang menempuh program pada Magister Teknis Sipil Universitas Pelita Harapan.

Pada kesempatan ini penulis, mengucapkan terima kasih atas dukungan dambimbingan selama ini, kepada:

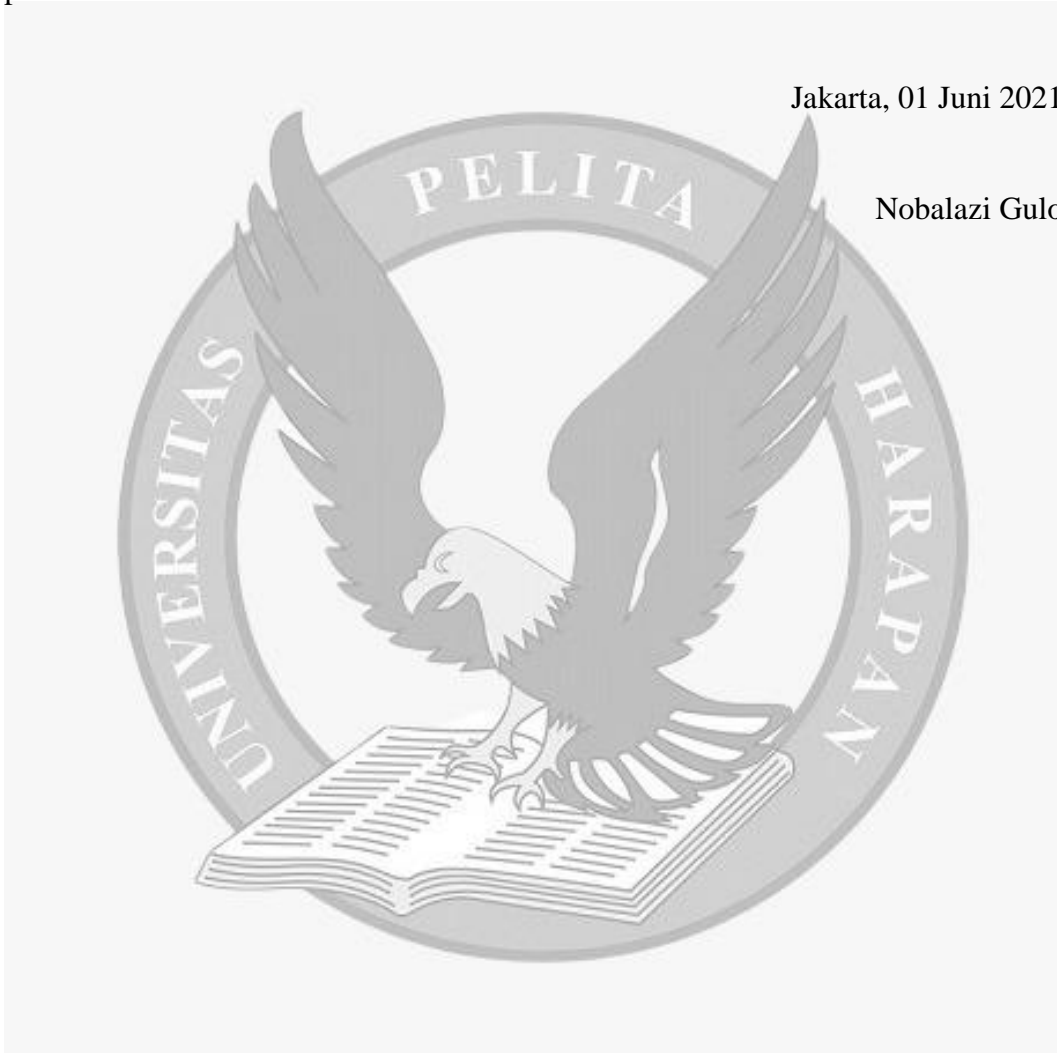
1. Bapak Eric Jobiliong, Ph.D., selaku Dekan Fakultas Sains dan Teknologi;
2. Bapak Dr.-Ing. Jack Widjajakusuma, selaku Ketua Program Studi Magister Teknik Sipil.
3. Bapak Prof. Dr. Manlian Ronald A. Simanjuntak, S.T., M.T., D.Min. selaku pembimbing yang selalu memberikan bimbingan dan arahan sampai dengan pelaksanaan Laporan Tugas Akhir selesai.
4. Bapak dan ibu dosen Magister Teknik Sipil Universitas Pelita Harapan yang telah memberikan ilmunya mulai dari perkuliahan sampai dengan pelaksanaann Laporan Tugas Akhir selesai.
5. Bapak dan ibu staff administrasi Magister Teknik Sipil Universitas Pelita Harapan yang telah membantu dalam informasi berbagai kelengkapan administrasi mulai perkuliahan sampai dengan Laporan Tugas Akhir.
6. Bapak dan ibu dari responden pakar maupun responden umum yang telah memberikan masukan-masukan dalam proses penelitian.
7. Bapak dan ibu dari Biro Pengadaan Barang/Jasa (LPSE) Provinsi Banten yang telah memberikan data dan mendukung dalam proses penelitian.
8. Pihak keluarga yang telah memberikan do'a dan dukungan dalam penulisan Laporan Tugas Akhir.

9. Dan semua pihak yang tidak dapat satu persatu disebutkan.

Penulis menyadari bahwa Laporan Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, penulis sangat terbuka akan kritik dan saran dari pembaca yang dapat membantu membuat laporan Tugas Akhir ini menjadi lebih baik lagi. Harapan penulis semoga tesis ini dapat memberikan manfaat kepada semua pembaca.

Jakarta, 01 Juni 2021

Nobalazi Gulo



DAFTAR ISI

halaman

HALAMAN JUDUL	
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR.....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR	v
ABSTRAK	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Permasalahan Penelitian	1
1.2 Permasalahan Penelitian.....	4
1.3 Batasan Permasalahan Penelitian.....	5
1.4 Tujuan Penelitian.....	5
1.5 Kerangka Pemikiran.....	5
1.6 Sistematika Penelitian	7
BAB II KAJIAN TEORI	
2.1 Proses Pelaksanaan Konstruksi	9
2.2 Standarisasi Dokumen Pengadaan barang dan Jasa menurut Undang-undang	14
2.2.1 Kebijakan Strategis dalam pengadaan barang dan jasa menurut undang-undang dan Peraturan Pemerintah.....	16
2.2.1.1 Standarisasi dan Penilaian Kesesuaian.	17
2.2.1.2 Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah	18
2.2.1.3 Standar dan Pedoman Pengadaan Jasa Konstruksi Melalui Penyedia.....	21
2.2.1.4 Sertifikasi Badan Usaha dan ketrampilan secara Elektronik	47
2.2.1.5 Petunjuk Teknis Biaya Penyelenggaraan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi	48
2.2.1.6 Penjaminan Mutu dan Pengendalian Mutu.....	49
2.2.2 Program perencanaan standarisasi dan penilaian kesesuaian SNI	52
2.2.3 Pengadaan jasa konstruksi melalui penyediaan jasa.....	55
2.2.4 Perencanaan Pengadaan Jasa Konstruksi	56
2.2.5 Pelaksanaan penyedia jasa konstruksi	57
2.2.6 Standar Dokumen Pemilihan Secara Elektronik	57

2.3	Integrasi manajemen.....	59
2.3.1	Manajemen Integrasi Proyek.....	60
2.3.2	Rencana manajemen proyek	64
2.4	Pembinaan Jasa Konstruksi.....	64
2.4.1	Peran strategis dalam penyelenggaraan konstruksi	66
2.4.2	Pemanfaatan hasil pekerjaan konstruksi.....	69
2.5	Kinerja Mutu Pengadaan Barang dan Jasa.....	69
2.5.1	Standarisasi Dokumen menurut PMBOK.....	71
2.5.1.1	Proses Manajemen Kualitas Proyek.....	71
2.5.1.2	Konsep utama untuk manajemen kualitas proyek	72
2.5.1.3	Rencana manajemen kualitas	73
2.5.1.4	Manajemen pengadaan proyek.....	75
2.5.1.5	Perencanaan manajemen pengadaan.....	77
2.5.2	Standarisasi Dokumen menurut Standar Internasional ISO 9001/2015.....	80
2.5.2.1	Prinsip Manajemen Mutu.....	81
2.5.2.2	Kebijakan Mutu.....	81
2.5.2.3	Perencanaan dan Pengendalian Mutu.....	82
2.5.2.4	Sumber daya dan Kompetensi.....	83
2.6	Potret Proyek Konstruksi Di Provinsi Banten.....	83
2.7	Hasil Penelitian Yang Relevan.....	86
2.8	Hasil pengumpulan data Faktor dan Variabel Standar Dokumen.....	88
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN		
3.1	Proses Penelitian	94
3.2	Instrumen Penelitian.....	95
3.3	Tinjauan Kontraktor	96
3.3.1	Data Primer	97
3.3.2	Data Sekunder	98
3.4	Metode Penelitian.....	98
3.4.1	Metode penelitian permasalahan satu	98
3.4.2	Metode penelitian permasalahan dua.....	99
3.4.3	Metode penelitian permasalahan tiga.....	100
3.4.3.1	Faktor dan Variabel Penelitian.....	100
3.4.3.2	Uji Validitas	105
3.4.3.3	Uji Realibilitas	106
3.4.3.4	Analisis Korelasi	107
3.4.3.5	Analisis Interkorelasi	108
3.4.3.6	Analisis Faktor	108
3.4.3.7	Analisis Regresi	110
3.4.3.8	Uji Normalitas.....	111
3.4.3.9	Uji Multikolinieritas.....	111
3.4.3.10	Uji Heteroskedastisitas.....	112
3.4.3.11	Uji Auto Korelasi (Durbin Watson	112
3.4.3.12	Uji Model	113

3.5 Metode penelitian permasalahan empat	115
--	-----

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

4.1 Analisis permasalahan penelitian satu	116
4.2 Analisis Permasalahan Penelitian dua	118
4.3 Analisis Permasalahan Penelitian tiga	120
4.3.1 Deskripsi Pakar	121
4.3.2 Pengumpulan Data Responden	121
4.3.3 Analisa Data	123
4.3.3.1 Validitas dan Relabilitas	123
4.3.3.2 Analisis Reabilitas	125
4.3.3.3 Analisis Korelasi	126
4.3.3.4 Analisis Interkorelasi	130
4.3.3.5 Analisis Faktor	132
4.3.3.6 KMO dan Bartlet	132
4.3.3.7 <i>Matriks Anti Image</i>	132
4.3.3.8 <i>Total Variance Explained</i>	133
4.3.3.9 <i>Komponen Matriks</i>	134
4.3.3.10 Analisis Regresi Berganda Linier	136
4.3.3.11 Pemilihan Model Regresi	136
4.3.3.12 Uji Asumsi Persyaratan Analisis Regresi	139
4.3.3.13 Uji Normalitas	140
4.3.3.14 Uji Multikolinearitas	141
4.3.3.15 Uji Heteroskedastisitas	143
4.3.3.16 Uji Auto Korelasi	143
4.3.3.17 Uji Model	144
4.3.3.18 <i>Coefficient of Determination Test</i> atau R^2 test	144
4.3.3.19 Uji F (F - Test)	145
4.3.3.20 Uji t (t - test)	147
4.4 Analisis Permasalahan Penelitian empat	155

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan	161
5.2 Saran	164

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

	halaman
Gambar 1.1 Grafik Pertumbuhan dan APBN tahun 2016 – 2020	
Anggaran Infrastruktur dan pengadaan Jasa	2
Gambar 1.2 Diagram Alur Kerangka Berpikir.....	6
Gambar 2.1 Siklus Hidup Proyek.....	9
Gambar 2.2 Proses Manajemen Proyek	10
Gambar 2.3 Batasan Proyek.....	11
Gambar 2.4 Kerangka Pemberlakuan SNI.....	16
Gambar 2.5 Tahapan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia (lkpp 2018).	21
Gambar 2.6 Tahapan Persiapan Pemilihan Penyedia (lkpp No.09.2018)	29
Gambar 2.7 Proses Kualifikasi dan Proses Pemilihan dalam Prakualifikasi.....	34
Gambar 2.8 Proses Kualifikasi dan Proses Pemilihan dalam Pascakualifikasi (lkpp No.09.2018)	34
Gambar 2.9 Penjaminan/Pengelolaan Mutu: Masukan, Alat Bantu & Teknik, dan Keluaran	49
Gambar 2.10 Penjaminan/Pengelola Data: Diagram Aliran Data.....	50
Gambar 2.11 Pengendalian mutu: Masukan, Alat bantu dan Teknik, Keluaran.....	51
Gambar 2.12 Pengendalian mutu: Diagram aliran data	52
Gambar 2.13 Manajemen Integrasi proyek.....	61
Gambar 2.14 Proses piagam proyek.....	62
Gambar 2.15 Menyusun Piagam Proyek.....	62
Gambar 2.16 Proses piagam proyek.....	63
Gambar 2.17 Ringkasan Manajemen Mutu Pengadaan proyek	70
Gambar 2.18 Proses Utama Manajemen Mutu Pengadaan proyek.....	70
Gambar 2.19 Perencanaan manajemen Mutu.....	74
Gambar 2.20 Diagram Alir Perencanaan manajemen Mutu	75

Gambar 2.21 Ringkasan manajemen Pengadaan	77
Gambar 2.22 Proses Perencanaan Manajemen Pengadaan	78
Gambar 2.23 Diagram aliran data dari proses.....	79
Gambar 2.24 Peta wilayah Provinsi banten dengan Proyek Stategis Nasional.....	84
Gambar 3.1 Kerangka dan Proses Peneliti	93
Gambar 3.2 <i>Data Analysis Spiral (Creswel,2)</i>	100
Gambar 4.1 Grafik Normalitas PP-Plot	140



DAFTAR TABEL

	halaman
Tabel 1.1 Data Tender LPSE Provinsi Banten.....	3
Tabel 2.1 Metode Penyampaian Dokumen Penawaran Pengadaan Barang/ Pekerjaan Konstruksi/Jasa Lainnya (lkpp No.09.2018)	31
Tabel 2.2 Faktor dan Variabel Pengaruh Standarisasi Dokumen	88
Tabel 3.1 Faktor dan Variabel Penelitian.....	102
Tabel 4.1 Data Responden Pakar	121
Tabel 4.2 Jabatan Responden.....	122
Tabel 4.3 Pendidikan Responden.....	122
Tabel 4.4 Masa Kerja Responden	123
Tabel 4.5 Hasil Uji Validitas Data Responden	124
Tabel 4.6 Hasil Uji Reabilitas	126
Tabel 4.7 Hasil Analisis Korelasi.....	126
Tabel 4.8 Variabel Hasil Analisis Korelasi.....	128
Tabel 4.9 Hasil Analisis Interkorelasi	131
Tabel 4.10 KMO dan Bartlet Hasil Analisis Faktor.....	132
Tabel 4.11 Matriks Anti Image Hasil Analisis Faktor	133
Tabel 4.12 <i>Total Variance Explained</i> Hasil Analisis Faktor	134
Tabel 4.13 Hasil Rotasi Matriks Komponen Faktor	135
Tabel 4.14 Model Summary Hasil Analisis Regresi	137
Tabel 4.15 Hasil Uji Normalitas Kolmogorv Sminov	141
Tabel 4.16 Tabel Hasil Uji Multikolinearitas	142
Tabel 4.17 Hasil Uji Heteroskedastisitas	143
Tabel 4.18 Hasil Uji Durbin Watson.....	144
Tabel 4.19 Model Summary Hasil Analisis Regresi	145
Tabel 4.20 Tabel ANOVA	146
Tabel 4.21 Hasil Uji t.....	148

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Form Kuesioner Pakar
- Lampiran 2 Hasil Kuesioner Pakar
- Lampiran 3 Form Kuesioner Responden
- Lampiran 4 Hasil Kuesioner Responden
- Lampiran 5 Tabel r
- Lampiran 6 Tabel f
- Lampiran 7 Tabel t
- Lampiran 8 Tabel d
- Lampiran 9 Data Tender LPSE Provinsi Banten
- Lampiran 10 Hasil Korelasi
- Lampiran 11 Hasil Interkorelasi
- Lampiran 12 Hasil Validasi
- Lampiran 13 Hasil Turnitin

