

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR	
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	9
1.3 Tujuan Penelitian	10
1.4 Manfaat Penelitian	10
1.5 Sistematika Penulisan	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1 Landasan Teori	13
2.1.1 Obyek Hak Atas Tanah	13
2.1.2 Subyek Hak Atas Tanah	26
2.1.3 Jenis Alas Hak Pengurusan Hak Atas Tanah.....	42
2.2 Landasan Konseptual	50
2.2.1 Nasionalisasi Asset Tanah Milik Badan Hukum Belanda	50

2.2.2 Norma UU Nomor 86 Tahun 1958 Sebagai Alas Hak Pengurusan Sertipikat Hak Atas Tanah	55
BAB III METODE PENELITIAN	66
3.1 Jenis Penelitian Hukum	67
3.2 Cara Perolehan Data	69
3.3 Jenis Data	70
3.4 Pendekatan Penelitian	75
3.5 Metode Analisa Data	77
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	78
4.1 Hak Prioritas (<i>prioriteitrechts</i>) Atas Tanah Asset BUMN Yang Diperoleh Dari Undang Undang Nasionalisasi	78
4.1.1 Hak Prioritas (<i>prioriteitrechts</i>) atas tanah asset BUMN c.q PT. PELNI (Persero) yang diperoleh dari undang-undang nasionalisasi	78
4.1.2 Perlindungan hukum asset tanah BUMN yang diperoleh dari undang-undang nasionalisasi	83
4.2 Pertimbangan Hukum Dan Amar Putusan Perkara Perdata Nomor 64/Pdt.G/2019/PN. Sel Ditinjau Dari Undang-Undang Nomor 86 Tahun 1958 dan Undang-Undang Pokok Agraria Nomor 5 Tahun 1960 <i>Juncto</i> Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020	87
4.2.1 Kasus posisi, pertimbangan hukum, dan amar putusan perkara nomor 64/Pdt.G/2019/PN. Sel	87
4.2.2 Pertimbangan hukum dan amar putusan perkara nomor 64/Pdt.G/2019/PN. Sel ditinjau dari Undang-Undang Nomor 86 Tahun 1958 dan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 <i>Juncto</i> Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020	104
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	117
5.1 Kesimpulan	117
5.2 Saran	117

DAFTAR PUSTAKA118

