

## DAFTAR PUSTAKA

### a. Buku

- Abdulhay, Marhanis. *Hukum Perdata Materi jilid II*, Jakarta: Pradnya Paramita, 1983.
- Adhi, Brahmana dan Hasan Basri Nata Menggala, *Reformasi Pertanahan, Pemberdayaan Hak-Hak Atas Tanah Ditinjau Dari Aspek Hukum, Sosial, Politik, Ekonomi, Hankam, teknis, agama dan budaya*, Bandung: Mandar Maju, 2002.
- Adjie, Habib. *Merajut Pemikiran Dalam Dunia Notaris & PPAT*, Cet. II. Bandung : Citra Aditya Bakti, 2014.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Notaris Indonesia*, Bandung : Refika Aditama, 2008.
- Ali, Achmad. *Menguak tabir hukum (suatu kajian filosofis dan sosiologis)*, Jakarta: Toko Gunung Agung, 2002.
- Anoraga, Panji. *Perusahaan Multinasional dan Penanaman Modal Asing*, Jakarta, Pustaka Jaya, 1994.
- An Introduction to the Law of Contract*, 5<sup>th</sup>. Ed., Oxford University Press Inc., New York, 1995.
- Apeldoorn, Van. *Pengantar Ilmu Hukum* (Diterjemahkan: Oetarid Sadino), Jakarta : Pradnya Paramita, 1980.
- Ardhiwisastra, Yudha Bakti. *Imunitas Kedaulatan Negara Di Forum Pengadilan Asing*, Bandung: Alumni, 1999.
- Aristeus, Syprianus. *Penelitian Hukum Tentang Peranan Hukum Investasi Di Indonesia Dalam era Globalisasi*, Jakarta: Badan Pembinaan Hukum Nasional Departemen Hukum dan Hak Asasi Manusia RI, 2007.
- Armia, Tgk Shiddig Mhd. *Perkembangan Pemikiran dalam Ilmu Hukum*, Cetakan I, Jakarta : Pradnya Paramita, 2002.
- Artadi, Ketut dan I Dewa Nyoman Rai Asmara Putra, *Implementasi Ketentuan- Ketentuan Hukum Perjanjian Kedalam Perancangan Kontrak*, Denpasar : Udayana University Press, 2014.

- Asikin, Zainal dan Amiruddin. *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: Rajagrafindo Persada, 2014.
- Asshiddiqie, Jimly. *Pokok-Pokok Hukum Tata Negara Indonesia Pasca Reformasi*, Jakarta: Bhuana Ilmu Komputer 2008.
- Atiyah, P.S. *An introduction to the Law of Contract*, 5<sup>th</sup>.Ed., Oxford University, Press., Inc., New York, 1995.
- Badruzaman, Darus Mariam. *et al., Kompilasi Hukum Perikatan*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2001.
- \_\_\_\_\_. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Buku III Tentang Hukum Perikatan Dengan Penjelasan*, Alumni, Bandung : Alumni, 2001.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Perikatan Dalam KUH Perdata Buku Ketiga, Yurisprudensi, Doktrin, Serta Penjelasan*, Cet I, Bandung : Citra Aditya Bakti, 2015.
- Bakri, Muhammad. *Hak Menguasai Tanah Oleh Negara : Paradigma Baru untuk Reformasi Agraria*, Cetakan Pertama, Yogyakarta : Citra Aditya Bakti, 2007.
- Basuki, Sulistyono. *Metode Penelitian*, Jakarta : Wedatama Widya Sastra, 2006.
- Boediono, Herlien. *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Bandung: PT.Citra Aditya Bakti, 2009.
- \_\_\_\_\_. , *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata Di Bidang Kenotariatan Buku Kesatu*, Cet IV, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2016.
- \_\_\_\_\_. *Asas Keseimbangan Bagi Hukum Perjanjian Indonesia Hukum Perjanjian berlandaskan asas-asas wigati Indonesia*, Bandung : Citra Aditya, 2006.
- Bohari, H. *Pengawasan Keuangan Negara*, Jakarta: Rajawali Press, 1992.
- Briestzke, H Paul. *Relevansi Hukum Kontrak Amerika di Indonesia*, Lokakarya
- Elips Project (*Economic Law and Improved Procurement System*) Materi

- Perbandingan Hukum Perjanjian*, Surabaya : 1993.
- Burton, J Steven. dan Eric G. *“formation, performance, and enforcement”*.Canada : Little Brown and Company, 1995.
- Bungin, Burhan. *Metodologi Penelitian Kualitatif: Aktualisasi Metodologis ke Arah Ragam Varian Kontemporer*, Jakarta : Rajagrafindo Persada, 2006.
- Curzon, L.B. *Land Law, Seventh Edition, Pearson, Education Limited*, 1999.
- Darmodihardjo, Darji., dalam Rheti, Hyronimus., *Filsafat Hukum ; Edisi lengkap (Dari Klasik sampai Postmoderenisme)*, Jogjakarta : Penerbit Universitas Atma Jaya Yogyakarta, 2011.
- Darmodiharjo, Darji dan Shidarta. *Pokok-Pokok Filsafat Hukum, Apa dan Bagaimana Filsafat Hukum Indonesia*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 1996.
- \_\_\_\_\_. *Penjabaran Nilai-Nilai Pancasila dalam Sistem Hukum Indonesia*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 1996.
- Dhaniswara K. Harjono, *Hukum Penanaman Modal*, Jakarta :RajaGrafindo Persada, 2007.
- Diantha,I Made Pasek. *Metodologi Penelitian Hukum Normatif Dalam Justifikasi Teori Hukum*, Jakarta : Prenada Media Group, 2016.
- Dunne, J.M Van. *Verbintenissenrecht, (Deel 1, Contractenrecht, le gedeetle)*, Kluwer- Deventer, 1993.
- Darmodihardjo, Darji., dalam Rheti, Hyronimus., *Filsafat Hukum ; Edisi lengkap (Dari Klasik sampai Postmoderenisme)*, Jogjakarta : Penerbit Universitas Atma Jaya Yogyakarta, 2011.
- Eddy, Richard. *Aspek Legal Properti-Teori, Contoh, dan Aplikasi*, Yogyakarta : CV. Andi Offset, 2010.
- Erawati, Elly dan Herlien Budiono, *Penjelasan Hukum Tentang Kebatalan Perjanjian*, Jakarta : Gramedia, 2010.
- Erly Suandy,Erly. *Hukum Pajak Edisi 6*, Jakarta : Salemba Empat, 2014

- Erwin, Muhamad., *Filsafat Hukum*, Cetakan ke-4, Jakarta: PT Rajagrafindo Persada,2015.
- \_\_\_\_\_. *Filsafat Hukum;Refleksi Kritis Terhadap Hukum*,Jakarta:Rajawali Press,2011.
- Fahmi, Irham. *Analisis Investasi Dalam Persepektif Ekonomi dan Politik*, Bandung: Refika Aditama, 2006.
- Fuady, Munir. 2001, *Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)*, Cet II, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Bisnis dalam Teori dan Praktek Buku Kedua*, PT. Citra Aditya Bakti : 1999.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Bisnis Dalam Teori dan Praktek Buku Keempat*, Cetakan ke-1, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti,1997).
- \_\_\_\_\_. *Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)*, Cetakan ke-2, (Bandung : PT. Citra Aditya Bakti, 2001).
- Friedman,W., *Teori dan Filsafat Hukum, (Legal Theory)*, Susunan I, diterjemahkan oleh Mohamad Arifin, Cetakan kedua, Jakarta:PT RajaGrafindo Persada,1993.
- Friedman, W., *Teori dan Filsafat Hukum ; Idealisme Filosofis dan Problema Keadilan*, diterjemahkan dari buku aslinya *Legal Theory* oleh Muhamad Arifin, Disunting oleh Budiman, Achmad Nasir., dan Suleman Saqib, Jakarta : Rajawali, 1990.
- Gautama, Sudargo. *Tafsiran Undang-Undang Pokok Agraria*, Bandung : Citra Aditya Bakti, 1990.
- Ginting, Darwin. *Hukum Kepemilikan Hak Atas Tanah*, Bogor : Ghalia Indonesia, 2010.
- Glendon, Ann *et.al.*, *Comparative Legal Traditions*, Second Editions, West Publishing Co., St. Paul, Minn.
- Ghotur Anshori, Abdul. *Lembaga Kenotariatan Indonesia Persepektif Hukum Dan Etika*, Yogyakarta: UII Press, 2009.
- Gunanegara, *Intelijen Pertanian: Deteksi Dini Kerugian Negara*

- (*Dialektika Politik Hukum Agraria*), Tangerang Selatan : PT. Tatanusa, 2017.
- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia*, Jilid I, Yogyakarta : Djambatan, 1973.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Agraria Indonesia, sejarah pembentukan undang-undang pokok agraria, isi dan pelaksanaannya*, Jakarta: Djambatan, 2008.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Agraria Sejarah Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Jakarta: Djambatan, 2007.
- Harahap, M Yahya. *Segi-segi Hukum Perikatan*, Bandung: PT. Alumni, 1982.
- Hasan, Djuhaendah, Lembaga Jaminan Kebendaan Bagi Tanah dan Benda lain yang Melekat pada Tanah dalam Konsepsi Penerapan Asas Pemisahan Horizontal, Nuansa Madani, Jakarta: Jakarta, 2011.
- \_\_\_\_\_. *Bahan Perkuliahan Hukum Tanah*, program pasca sarjana Universitas Padjajaran, Bandung, 2006.
- Halliwell, Margareth, *Equity and Trusts*, London: Old Bailey Press, 2002.
- Haanapel, P.P.C dan Ejan Mackay, *Nieuw Nederlands Burgelijk Wetboek (Het Vermogensrecht)*, Kluwer Law and Taxation Publishers, Deventer, 1990.
- Hamzah, Andi. *Hukum Acara Pidana Indonesia*. Jakarta : Sinar Grafika, 2005).
- H. Pettit, H. Philip. *Equity and the Law of Trusts*, 12th edition, London: Oxford University Press, 2009.
- Hartkamp, S Arthur dan Marianne, MM Tilemma, *Contract Law In the Netherlands*, The Hague London Boston: Kluwer Law International, 1995.
- \_\_\_\_\_, *Contract Law in the Netherlands*, Kluwer Law Internasional, The Hague – London- Boston, 1995.
- Hartono, Sunaryati. *Penelitian Hukum Di Indoneisa Pada Akhir Abad Ke - 20*, Bandung: Alumni 1994.

- Hatta, Mohammad. *Hukum Tanah Nasional Dalam Persepektif Negara Kesatuan Hukum Tanah, Antara Teori dan kenyataan Berkaitan Dengan Kesejahteraan dan Persatuan Bangsa*, Yogyakarta : Media Abadi, 2005.
- \_\_\_\_\_. *Penjabaran Pasal 33 Undang-Undang Dasar 1945*, Jakarta : Mutiara, 1977.
- Hernoko Yudha, Agus. *Hukum Perjanjian (Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial)*, Jakarta: Kencana Prenada Media Grup, 2013.
- H.R. Sardjojo, *Bunga Rampai Perbandingan Hukum Perdata*, Jakarta: Ind Hull Co, 1991.
- H.S, Salim. *Perkembangan Hukum Kontrak Innominaat di Indonesia*, cetakan ketiga, Jakarta: Sinar Grafika, 2005.
- \_\_\_\_\_. *Perkembangan Hukum Kontrak di Luar KUH Perdata*, Jakarta : Raja Grafindo Persada 2006.
- \_\_\_\_\_. dan Budi Sutrisno, *Hukum Investasi Di Indonesia*, Jakarta: RajaGrafindo Persada, 2008.
- Hutagalung, Arie Sukanti. *Asas-asas Hukum Agraria*, Diktat Perkuliahan Universitas Indonesia.
- \_\_\_\_\_. *Serba aneka masalah tanah dalam kegiatan ekonomi*, Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia: 2001.
- \_\_\_\_\_. *Kondominium: Permasalahannya*, Edisi Revisi, Cet.1, Jakarta :Badan Penerbit Universitas Indonesia, 2007.
- Ibrahim, Johnny. *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Malang: Bayumedia Publishing, 2005.
- \_\_\_\_\_. *Pengantar Ilmu Hukum*, Jakarta : Raja Grafindo Persada, 1994.
- Ismail, Nurhasan., *Perkembangan Hukum Pertanahan: Pendekatan Ekonomi Politik*,Jogyakarta: Kerjasama Huma dan Magister Hukum UGM, 2007.
- Isnaeni, M. “*Hukum Perikatan dalam Era Perdagangan Bebas*”, *Pelatihan Hukum Perikatan Bagi Dosen dan Praktisi*, Fakultas Hukum Universitas Airlangga, 2006.

- Keraf, Sonny, A. *Hukum Kodrat & Teori Hak Milik Pribadi*. Yogyakarta: Cetakan 5 Kanisius, 2001.
- Kelsen, Hans., *Teori Hukum Murni (Dasar-Dasar Ilmu Hukum Normatif)*, diterjemahkan oleh Raisul Muttaqien, Bandung: Nusa Media dan Nuansa, 2007.
- Khairandy, Ridwan. *Itikad Baik dalam Kebebasan Berkontrak*, Jakarta: Universitas Indonesia Fakultas Hukum Pascasarjana, 2003.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Kontrak Indonesia dalam Perspektif Perbandingan (Bagian Pertama)*, Yogyakarta: FH UII Press, 2013
- Kusumohamidjojo, Budiono, *Kebhinekaan Masyarakat Indonesia, Suatu Problematik Filsafat Kebudayaan*. Jakarta: PT. Grasindo, 2000.
- Koeswadji, *Tanggung Jawab Notaris Selaku Pejabat Umum*, Center of Documentation and Studies of Business Law, Yogyakarta, 2003.
- Leslie, B Melanie. *Trusting Trustee: Fiduciary Duties and The Limits of Default Rules*, Cardozo: School of Law, 2005.
- Lubis, Solly M. *Pembahasan UUD 1945*, Bandung : Alumni, 1997.
- Machperson, C.B. , *Property: Mainstream and Critical Positions. Pemikiran Dasar tentang Hak Milik*. Cetakan Pertama. Terjemahan. Jakarta : Yayasan Lembaga Bantuan Hukum Indonesia, 1989.
- Marilang, *Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, Indonesia Prime, Makassar : Indonesia Prime, 2017.
- Manullang, E. Fernando M., *Menggapai Hukum Berkeadilan*, Jakarta: Buku Kompas, 2007.
- Mac Iver, R.M. *The Web of Government*. Jaring Pemerintahan. Terjemahan. Harun Al Rasjid dan Sutresna Sastradidjaja. Cetakan I. Yasaguna. Jakarta : Yasaguna, 1974.
- Matthias Reinhard-DeRoo, *Beneficial Ownership: Basic and Federal Indian Law Aspects of a Concept* Zurich, Switzerland: Springer International, 2014.
- Mertokusumo, Soedikno. *Hukum dan Politik Agrarian*, Jakarta : Universitas

- Terbuka, 1988.
- \_\_\_\_\_. *Mengenal Hukum, Suatu Pengantar*, Yogyakarta : Liberty, 1995.
- \_\_\_\_\_. *Teori Hukum*, Yogyakarta: Maha Karya Pustaka, 2019.
- \_\_\_\_\_. *Penemuan Hukum*, Yogyakarta: Liberty, 2007.
- Mudjiono, *Politik dan Hukum Agraria*, Cetakan ke-1, Yogyakarta: Liberty, 1997. Mustafa, Bachtiar. *Hukum Agraria dan Perspektif*, Bandung: Remaja Karya, 1985.
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum Perdata Indonesia*, Cet V, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2014.
- Miru, Ahmad dan Sakka Pati, *Hukum Perikatan: Penjelasan Makna Pasal 1233 Sampai 1456 BW*, Cet III, Jakarta : Rajagrafindo, 2008.
- M.W, Kley. *Kepastian dan Ketidakpastian Peralihan Milik fidusiyer*, Compendium Hukum Belanda. Gravenhage, Belanda : Yayasan Kerjasama Ilmu Hukum Indonesia, 1978.
- Mulyana, Asep. *Pendekatan Ekonomi Dalam Penegakan Hukum Terhadap Kejahatan Korporasi*, Jakarta: PT Grasindo, 2018.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja. *Hak-hak Atas Tanah, Seri Hukum Harta Kekayaan*, Kencana, Jakarta, 2003.
- \_\_\_\_\_. *Seri Hukum Harta Kekayaan: Kedudukan Berkuasa & Hak Milik (dalam Sudut Pandang KUH Perdata)*. Jakarta: Kencana, 2003.
- \_\_\_\_\_. *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2003.
- M. Manullang, M.E Fernando. *Menggapai Hukum Berkeadilan*. Jakarta: Penerbit Buku Kompas, 2007.
- M Friedman, Lawrence. 1975. *The Legal System: A Social Science Perspective*, Rusell Sage Foundation. New York.
- \_\_\_\_\_. *History of American Law* 2nd, edition 1st, New York: Simon & Schulster, 1958.
- \_\_\_\_\_. "Legal Culture and Social Development". *Law and the*



- Behavioral Sciences*. Lawrence M. Friedman and Stewart Macaulay. (Eds). The Bobbs- Merrill Company, INC. A Subsidiary of Howard W. SAM & CO., INC. Indianapolis-Kansas City. New York.
- \_\_\_\_\_. *American Law*, New York-London : W.W Norton & Company, Tahun 1984.
- \_\_\_\_\_. *The Legal System A Social Science Perspective*. Russel Sage Foundation, New Yorl, 1975.
- M. Wantu, Fence., *Kepastian Hukum Keadilan dan Kemanfaatan (Implementasi dalam Proses Peradilan Perdata)*, Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2011.
- Nasution,Bismar. *Hukum Kegiatan Ekonomi*, Bandung: Books Terrace & Library, 2007.
- Nazir, *Metode Penelitian*, Jakarta: Ghalia Indonesia, 1999.
- Noer, Deliar., *Pemikiran Politik Di Negeri Barat*, Cetakan II Edisi Revisi, Bandung: Pustaka Mizan,1997.
- Noor, Aslan. *Konsep Hak Milik Atas Tanah Bagi Bangsa Indonesia Ditinjau dari Ajaran Hak Asasi Manusia*, Bandung: Cetakan I Mandar Maju, 2006.
- Notonagoro, *Politik Hukum dan Pembangunan Agraria di Indonesia*, Jakarta, Bina Aksara, 1984.
- Otto, Jan Michiel., “*Kepastian Hukum yang Nyata di Negara Berkembang*”,Leiden: Universitas Groningen, 2002.
- Parlindungan,A,P. *Komentar atas Undang-Undang Pokok Agraria*, Bandung:Alumni, 1998.
- \_\_\_\_\_. *Hak Pengelolaan Menurut Sistem UUPA*, Bandung: Mandar Maju, 1989.
- Patrik, Purwahid. *Dasar-dasar Hukum Perikatan*, Bandung: Mandar Maju, 1994.
- Pettit, H. Philip. *Equity and the Law of Trusts*, 12th edition London: Oxford University Press, 2009.
- Purbacaraka, Purnadi dan Soerjono Soekanto. *Perihal Kaedah Hukum*,

- Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 1993.
- Pound, Roscoe. *Pengantar Filsafat Hukum*, Terjemahan Mohammad Rajab, Jakarta: Bhratara Karya Aksara, 1982.
- Prawirohamidjojo , Soetojo. dan Marthalena Pohan, *Hukum Perikatan*, Surabaya: Bina Ilmu, 1978.
- Prodjodikoro,Wirjono. *Asas-asas Hukum Perdata*, Bandung: Sumur, 1992.
- Popper, Karl R., *Masyarakat Terbuka dan Musuh-Musuhnya*, (The Open Society and Its Enemy), diterjemahkan oleh: Uzair Fauzan, Cetakan I, Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2002).
- Qirom Meilala, A. *Pokok-pokok hukum perikatan berserta perkembangannya*, Yogyakarta: Liberty, 1985.
- Rasjidi,Lili. *Filsafat Hukum, Apakah Hukum Itu*, Bandung: Redmaja Karya, 1988. Rahardjo,Satjipto. *Ilmu Hukum*, Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 1991.
- \_\_\_\_\_. *Hukum dan Masyarakat*. Bandung: Angkasa, 1986.
- Rato, Dominikus. *Filsafat Hukum Mencari: memahami dan memahami hukum*,Yogyakarta : LaksBang Pressindo, 2010.
- Rahardjo, Satjipto., *Hukum dalam Jagat Ketertiban*, Jakarta: UKI Press, 2006.
- \_\_\_\_\_. *Ilmu Hukum*, Bandung : PT. Citra Aditya Bakti, 2006.
- Ridwan Halim, A. *Pengantar Ilmu Hukum dalam Tanya Jawab*, Penerbit Ghalia Indonesia, 2005.
- Roestamy, Martin. *Konsep- Konsep Hukum Kepemilikan Properti Bagi Asing (Dihubungkan dengan Hukum Pertanahan)*, Bandung : Alumni, 2011.
- Rusli, Haridjan. “*Hukum Perjanjian Indonesia dan Common Law*”, Jakarta: Pustaka Sinar Harapan, 1993.
- Ruwiastuti ,Ria Maria. *Sesat Pikir Politik Hukum Agraria*, Yogyakarta : Press KPA dan Pustaka Pelajar,2000.
- Ruslan,Rosady. *Metode Penelitian*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2010. Satrio, J. *Hukum Perikatan: Perikatan Pada Umumnya*,

- Bandung: Alumni,1999.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Perjanjian*, Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 1992. Salim, Abdul. *Hukum Bisnis Untuk Perusahaan*, Jakarta: Prenada Media, 2016.
- Sampara, Said., et al, *Pengantar Ilmu Hukum*, Yogyakarta: Total Media, 2011. Salman S, H.R Otje., *Filsafat Hukum (Perkembangan & Dinamika Masalah)*. Bandung : PT. Refika Aditama, 2010.
- Sembiring, Sentosa. *Hukum Investasi*, Bandung, Nuansa Aulia, 2007.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Perusahaan Tentang Perseroan Terbatas*, Bandung: CV. Nuansa Aulia,2006.
- Setiawan, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Jakarta: Bina Cipta, 1987.
- Setiono, *Pemahaman terhadap Metodologi Penelitian Hukum*, Surakarta : Pascasarjana UNS, 2010.
- Sidharta, Arief Bernard. *Meuwissen Tentang Pengembangan Hukum, Ilmu Hukum, Teori Hukum, dan Filsafat Hukum*, Bandung : Refika Aditama,2007.
- \_\_\_\_\_. *Refleksi Tentang Struktur Ilmu Hukum*, Bandung: Mandar Maju, 1999.
- \_\_\_\_\_. *Refleksi tentang Struktur Ilmu Hukum*, Bandung: Mandar Maju, 2009.
- Sihombing BF. *Evolusi Kebijakan Pertanahan Dalam Hukum Tanah Indonesia*, Jakarta: Toko Gunung Agung Cet I, 2004.
- Situmorang, M. Victor dan Jusuf Juhir, *Aspek Hukum Pengawasan Melekat di Lingkungan Aparatur Pemerintah*, Jakarta: Rineka Cipta, 1994.
- Simarmata, Dj. A. *Ekonomi Pertanahan dan Properti Indonesia: Konsep, Fakta dan Analisis*, Center for Policy and Implmentation Studies Publication, Jakarta, 1997.
- Shidarta, *Moralitas Profesi Hukum Suatu Tawaran Kerangka Berfikir*, Bandung: PT Revika Aditama,2006.
- Sjahdeini,Remy Sutan. *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang Bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Bank di*

- Indonesia, Jakarta: Institut Bankir Indonesia, 1993.
- Spicker, Paul. *Poverty and the welfare state : Dispelling the Myths*, London : Catalyst, 2002.
- \_\_\_\_\_. *Social Policy : Themes and Approaches*, London : Prentice hall, 1995.
- Suharto, Edi. *Pembangunan , Kebijakan Sosial dan Pekerjaan Sosial, Spektrum Pemikiran*, Bandung : Press, 1997.
- \_\_\_\_\_. *Analisis Kebijakan Publik : Panduan Praktis Mengkaji Masalah dan Kebijakan Sosial*, Bandung : Alfabeta, 2005.
- Sulistyowati Irianto dan Shidarta (Editor), *Metode Penelitian Hukum: Konstelasi dan Refleksi*, Jakarta: Yayasan Pustaka Obor Indonesia, 2017.
- Suteki dan Galang Taufani, *Metodologi Penelitian Hukum: Filsafat, Teori, dan Praktik*, Semarang : Rajawali Press, 2018.
- Syarif, Elza. *Menuntaskan sengeketa tanah melalui pengadilan khusus pertanahan*, Jakarta : Kepustakaan Populer Gramedia, 2012.
- Syaifuddin, Muhamad. *Hukum Kontrak (Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dogmatik, dan Praktik Hukum Seri Pengayaan Hukum Perikatan*, Bandung: CV Mandar Maju, 2012.
- Syahrani, Riduan. *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*, Bandung : Citra Aditya, 1999.
- Shidarta, *Moralitas Profesi Hukum Suatu Tawaran Kerangka Berfikir*, Bandung: PT Revika Aditama, 2006.
- Siong, Gow Siok. *Tafsiran Undang-undang Pokok Agraria*, Jakarta : Keng Po, 2000.
- Sihombing, Jonker. *Investasi Asing Melalui Surat Utang Negara di Pasar Modal, Sebuah Tinjauan Hukum tentang Fungsinya Dalam Pembiayaan Pembangunan Ekonomi Indonesia*, Bandung : Alumni, 2008.
- Sinha, Prakash Surya. 1993. *Jurisprudence Legal Philosophy in A Nutshell*, ST. Paul, Minn, West Publising CO.

- Subekti, *Aneka Perjanjian*, Cet. Keenam, Bandung : Alumni, 1995.
- Sumantoro, *Bunga Rampai Permasalahan Pennaman Modal / Problems of Investment in Equities andin Securities*, Bandung : Binacipta, 1990.
- Sukardi, Gunardi. *Beberapa Elemen Penting dalam Hukum Perdagangan Internasional*, Yogyakarta : Universitas Atmajaya, 2004.
- Suriasumantri,S Jujun. *Filsafat Ilmu Suatu Pengantar Populer*, Jakarta: Pustaka Sinar Harapan, 1994.
- Suandra,I Wayan. *Hukum Pertanahan Indonesia*, Jakarta : Rineka Cipta, 1994.
- Soetiknjo,Imam. *Politik Agraria Nasional*, Cetakan ke-4, Yogyakarta : Gajah Mada University Press, 1994.
- Soerodjo,Irawan. *Hukum Perjanjian Dan Pertanahan Perjanjian Build, Oprerate And Transfer (BOT) Atas Tanah Pengaturan, Karakteristik, Dan Praktik*, Yogyakarta : LaksBang Pressindo, 2016.
- \_\_\_\_\_. *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*, Surabaya : Arkola, 2002.
- Soeprapto, Maria Farida Indrati. *Ilmu Perundang-Undangan Dasar-Dasar dan Pembentukannya*, Yogyakarta : Kanisius, 1998.
- Soemitro, Hanitijo Ronny. *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, Jakarta, Ghalia Indonesia, 1990.
- Soekanto,Soerjono. *Pengantar Sosiologi Hukum*, Jakarta: Bhatara,1973.
- \_\_\_\_\_. *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta : Penerbit Universitas Indonesia,2006.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2015.
- Sumardjono, Maria S.W. *Alternatif Kebijakan Pengaturan Hak Atas Tanah Beserta Bangunan bagi Warga Negara Asing dan Badan Hukum Asing*,Jakarta: Kompas: 2007.
- \_\_\_\_\_. *Kebijaksanaan Pertanahan, Antara Regulasi dan Implementasi*, Jakarta : Penerbit Kompas,2006.

- Soeroso, R. *Pengantar Ilmu Hukum*, Jakarta: Sinar Grafika, 2001.
- Subekti,R. *Hukum Perjanjian*, cetakan ke-19, Jakarta: Intermasa,2002.
- Suryodiningrat, R.M. *Asas-asas Hukum Perikatan*, Bandung: Tarsito, 1985.
- Sumbayak, F.S Radisman. *Beberapa Pemikiran Kearah Pemantapan Penegakan Hukum*, Jakarta: IndHill Co Cetakan Pertama, 1985.
- Tri, Budiyono. *Transplantasi Hukum Harmonisasi dan Potensi Benturan Studi Transplantasi Doktrin Yang Dikembangkan dari Tradisi Common Law pada UU PT*, Salatiga : Griya Media, 2009.
- Thamrin,Husni. *Pembuatan Akta Pertanahan oleh Notaris*, Yogyakarta: LaksBang Pressindo, 2011.
- Todd, Paul. *Textbook on Trust 4th edition*, London: Blackstone Press Limited, 1999.
- Tutik, Triwulan Titik. *Hukum Perdata Dalam Sistem Hukum Nasional, Kencana*, Jakarta: Kencana, 2008.
- Tjandra, Riawan W. *Hukum Keuangan Negara*, Jakarta :Grasindo, 2006.
- Ujan, Ata Andre. 2005. *Keadilan dan Demokrasi.Telaah Filsafat Politik John Rawls*, Yogyakarta: Kanisius, Cetakan ke – 5, 2005.
- Utrecht, E. *Pengantar dalam Hukum Indonesia*. Jakarta: PT. Penerbitan dan Balai Buku Ichtiar Cetakan ke enam, 1960.
- Werry,P.L. *Perkembangan Hukum tentang itikad baik di Netherland*, Percetakan Negara RI, Jakarta : Percetakan Negara RI, 1990.
- Widjaja, Gunawan. *Transplantasi Trust dalam KUH Perdata, KUD, dan Undang- Undnag Pasar Modal Indonesia*,Jakarta: PT Raja Gafindo Persada, 2008.
- Wiratno,R. *Ahli-Ahli Pikir Besar Tentang Negara dan Hukum Social*, Jakarta: PT. Pembangunan, 1958.
- Windari, Artha Ratna. *Hukum Perjanjian*, Yogyakarta : Graha Ilmu, 2014.
- Wignjodipuro, Surojo. 1983. *Pengantar Ilmu Hukum*, Jakarta: PT. Gunung Agung, 1983.
- William Tetley, Q.C., *Mixed jurisdiction: “Common Law vs Civil Law*

*(Codified and Uncodified)* 2000.

Yamin, Muhammad dan Abdul Rahim Lubis, *Pencabutan Hak , Pembebasan, dan Pengadaan Tanah*, Bandung : Mandar Maju, 2011.

Yamin, Muhammad. *Kepemilikan Properti di Indonesia, Termasuk Kepemilikan Rumah Oleh Orang Asing*, Bandung : Mandar Maju, 2013.

\_\_\_\_\_. *Proklamasi dan Konstitusi*, Penerbit Djembatan, Jakarta, 1954.

Zainal, Asikin. *Pengantar Tata Hukum Indonesia*, Jakarta : Rajawali Press, 2012.

#### **b. Undang-Undang**

Undang-Undang Dasar Negara republik Indonesia 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 Tentang Penanaman Modal

Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1995 Tentang Pasar Modal

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2021 Tentang Cipta Kerja Undang-

Undang Nomor 12 Tahun 2006 Tentang Kewarganegaraan Kitab

Undang –Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 Tentang Perseroan Terbatas

Undang-undang tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris

Peraturan Presiden Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah

Peraturan Presiden No.44 Tahun 2016 tentang Daftar Bidang Usaha Yang Tertutup Dan Bidang Usaha Yang Terbuka Dengan Persyaratan Di Bidang Penanaman Modal

Peraturan Pemerintah (PP) tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Presiden Nomor 13 Tahun 2018 Tentang Penerapan Prinsip Mengenali Manfaat Dari Korporasi Dalam Rangka Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang dan Tindak Pidana Pendanaan Terorisme

Peraturan Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pedoman dan Tata Cara Permohonan Penanaman Modal Indische Staatsregeling (IS)

**c. Artikel, Makalah dan Jurnal**

Jurnal Ilmiah Prodi Magister Kenotariatan I Gede Yusa, S.H., M.H., Prof. Dr. I Dewa Gede Atmadja, SH.MS, Prof. Dr. I Made Arya Utama, SH.M.Hum, I Made Dedy Prianto, SH, M.Kn, Gede Prapta Wiguna, SH. , I Gede Tresna Pratama Wijaya, SH, Acta Comitatus (2016) 2 : 141 – 152 IS SN : 2502-8960 E-ISSN : 2502-7573, 2015-2016.

*An Introduction to the Law of Contract*, 5<sup>th</sup>. Ed., Oxford University Press Inc., New York, 1995.

Hutagalung, Arie Sukanti. “Kemungkinan Pemilikan Satuan Rumah Susun Oleh Orang-orang Asing di Indonesia”, Seminar Liberalisasi Hukum Tanah Indonesia, Balai Sidang Djoko Soetono Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Ikatan Mahasiswa Magister Kenotariatan Universitas Indonesia, Depok 10 Mei 2007.

Badan Pembinaan Hukum Nasional (BPHN), *Simposium Hukum Perdata Nasional*, Kerjasama Badan Pembinaan Hukum Nasional (BPHN) – Fakultas Hukum Universitas Gajah Mada, Yogyakarta, 21-23 Desember 1981.

M, Budiarto. (2018). Sudut Pandang Perpajakan atas Pengalihan Hak Tanah dan Bangunan dengan mekanisme Perjanjian Nominee. *Simposium Nasional Keuangan Negara*, 1(1), 434-457. Retrieved from <https://jurnal.bppk.kemenkeu.go.id/snkn/article/view/260>

Da Silva, Bruno. “Evolution of the Beneficial Ownership Concept: More



than Half of Century of Uncertainty and What History Can Tell Us, *Frontiers of Law in China*, Vol.12, No.4, Desember 2017, hal.502-503.

D.H.M. Meuwissen (diterjemahkan oleh B. Arief Sidharta) dalam : *Pro Justisia Tahun*, XII Nomor 4 Oktober 1994.

Saragih, Djasadin. , *Sekilas Perbandingan Hukum Kontrak Civil Law dan Common Law*, Lokakarya ELIPS Projects-Materi Perbandingan Hukum Perjanjian, kerjasama FH UNAIR dengan FH UI.

Djuhaendah Hasan (et al), Laporan Tim Perumusan Harmonisasi Hukum Kebendaan menuju hukum kebendaan nasional, Proyek pusat perencanaan pembangunan hukum nasional, BPHN Departemen Kehakiman, 1994/1995.

Wardhana, E. “ Kewenangan dan Kewajiban Notaris dalam kaitannya dengan perjanjian simulasi”. *Jurnal Education and Development*, vol. 7, no. 4, p. 91, Oct. 2019.

Widjaja, Gunawan. *Nominee Shareholders Dalam Persepektif UUPT Baru dan UU Penanaman Modal Baru serta Permasalahannya Dalam Praktik*, *Jurnal Hukum & Pasar Modal Volume III*, Edisi 4/2008, Mengutip: Brian A. Garner, *Black Law Dictionary*, 8 th Edition, Group St.Paul, West 2004.

M Hanlon & Heitzman S, ‘A review of tax research’ (2010) Vol.50 *Journal of Accounting and Economics*.

Mezak, Meray Hendrik, *Jenis ,Metode, dan Pendekatan Dalam Penelitian Hukum*, *Law Review* 5 No.3, 2006.

Dunne, J.M Van. *Verbintenissenrecht, (Deel 1, Contractenrecht, le gedeetle)*, Kluwer- Deventer, 1993.

*Ilmu Hukum*, diterjemahkan oleh B. Arief. Sidharta, dalam *Pro Justitia*, Tahun XII Nomor 4, Oktober 1994.

Rawls, John 1971. *A Theory of Justice*. The Belknap Press of Harvard University Press. Cambridge, Massachusetts.

- Judith Bessant, Rob Watts, Tony Dalton, dan Paul Smith , Talking Policy : How Social Policy In Made, Allen an Unwin, Crows Nest, 2006.
- Jurnal Endah Pertiwi, Tanggung Jawab Notaris Akibat Pembuatan Akta Nominee yang Mengandung Perbuatan Melawan Hukum Oleh Para Pihak, Magister Kenotariatan Universitas Brawijaya, Jurnal IUS, Vol IV, Nomor 2 Agustus 2018, hlm 246-258. 58
- Jurnal Juris diction Penghindaran Pajak Pada Potensi Pajak Perjanjian *Nominee* Dalam Pengalihan Hak Atas Tanah Dan/Atau Bangunan, Zulfikar Muhammad Rafif, Volume 2 No. 6, November 2019.
- Arifki, Nindi Achid, Penyelesaian Kerugian pada Pendapatan Negara melalui Pengungkapan Ketidakbenaran (Suatu Kajian Hukum Doktrinal dalam Sistem Perpajakan), Jurnal Suara Hukum Universitas UNESA Vol 1 No.1 Tahun 2019.
- Purwijanti, Kusri dan Iman Prihandono, *Pengaturan Karakteristik Beneficial Owner di Indonesia*, Jurnal Hukum Vol. 1 No. 1, Edisi Juni 2018.
- Lex Et Societatis* Vol. VI/No. 10/Des/2018 kepastian hukum pemberian hak atas tanah bagi investor asing dalam rangka pengembangan penanaman modal di Indonesia, Oleh: Ardhiya Juningsi Sutrisno
- De Nardis, Simone Eugenio dan MatteoTonello, "Know Your Shareholders: The Use of Cash-Settled *Equity* Derivatives to Hide Corporate Ownership Interests", Conference Board Director Notes, No. DN-009, 26 Juli 2010.
- Jones, Avery John. "The United Kingdom's Influence on the OECD Model Tax Convention", *British Tax Review*, Vol.6, 2011.
- Ho, Shan Kong Jon. "Disclosure of Beneficial Ownership of Companies in Hong Kong", *Common Law World Review*, 46(4), 2017.
- Makalah pada Seminar "Mengkaji Ulang Relevansi Welfare State dan Terobosan melalui Desentralisasi Otonomi di Indonesia", Institute For Research and Empowerment (IRE) Yogyakarta dan Perkumpulan Prakarsa Jakarta, Bertempat di Wisma MM Universitas

Gadjah Mada, Yogyakarta 25 Juli 2006.

Hidayah, Naili Lili. 2014. Pengadaan Tanah Untuk Investasi Dalam Perspektif Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 Tentang Investasi dan Undang- Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria. *Majalah Hukum Forum Akademika*. ISSN.0854-789X, Vol.25 Nomor.1 Maret 2014.

Lord Lloyd and M.D.A. Freeman. Tanpa Tahun. *Introduction to Jurisprudence*. ELBS with Stevens. Educational Low-Priced Boks Scheme funded bu British Government.

Lucky Suryo Wicaksono, *Kepastian Hukum Nominee Agreement Kepemilikan Saham Perseroan Terbatas*, *Jurnal Hukum IUS QUIA IUSTUM* NO. 1 VOL. 23 JANUARI 2016: 42 – 57 Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia.

Maria Sriwulani Sumardjono, Kewenangan Negara untuk Mengatur dalam Penguasaan Tanah oleh Negara , Pidato Pengukuhan Jabatan Guru Besar pada Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 14 Februari 1998.

Maurizio Lupoi, “*The Civil Law Trusts*”, *Vanderbilt Journal of Transnational Law* Vol. 32 : 1999.

Werry,P.L. *Perkembangan Hukum Tentang Itikad Baik di Nderland: Ceramah pada Fakultas Hukum Universitas Airlangga di Surabaya pada tanggal 26 Januari 1990*, Jakarta: Percetakan

Peranan Notaris dalam Pengungkapan Beneficial Ownership di Indonesia, *Jurnal Dr. Detania Sukarja, SH, LLM*

Mahmud Marzuki, Peter Mahmud. “Batas-batas kebebasan berkontrak”, *Yuridika*, Volume 18 No.3, Mei Tahun 2003.

Publish What You Pay Indonesia, *Policy Brief: Pengungkapan Beneficial Ownership di Indonesia: Menutup Celah (Korupsi) untuk Perbaikan Tata Kelola*, edisi Juli 2018.

Prawirohamidjojo.Soetojo. *Itikad Baik (Goede Trouw/Goede Faith)*, Pidato dalam Rangka memperingati Dies Natalies XXXVIII Universitas

Airlangga Surabaya, 11 November 1992.

De Leon, Mendes Soizic. "The Swiss Court's Approach to Beneficial Ownership", *Trusts and Trustees*, Vol.18, No.3, Maret 2012.

Sudut Pandang Perpajakan Atas Pengalihan Hak Tanah Dan Bangunan Dengan Mekanisme Perjanjian *Nominee*, *Jurnal Simposium Nasional Keuangan Negara*, Muhammad Taufiq Budiarto, 2018.

World Bank, World Development Report 2005, *a Better Investment Climate for everyone*, 2004.

Churchill, Gregory. "Petunjuk Penelusuran Literatur Hukum Indonesia", *Jurnal Baca*, Vol. 13, No. 1-2, Tahun 1988.

Samot, Handy. *Rangkuman Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional No. 7 Tahun 1996 Tentang Persyaratan Pemilikan Rumah Tempat Tinggal Atau Hunian Oleh Orang Asing*.

Nurani Hukum: Jurnal Ilmu Hukum, Vol . 2 No. 2 Desember 2019. ISSN. 2655- 7169

Naskah Akademik Rancangan Undang-Undang Republik Indonesia Tentang Hak Atas Tanah, 2012, Jakarta.

Kartadimadja, Susilawati Tuti dan Janet Elizabeth Tenges, Analisis Keabsahan Kepemilikan Tanah Oleh Orang Asing di Indonesia (Studi Kasus Nomor : 9/Pt.g/2018/Pn.skb), (Fakultas Hukum Universitas Pakuan: *Pakuan Law Review*), Vol. 6 No. 1 Edisi 1 Januari 2020.

Yusa, I Gede, I Dewa Gede Atmaja, I Made Arya Utama, I Made Dedy Prianto, Gede Prapta Wiguna dan I Gede Tresna Pratama Wijaya, *Akibat Hukum Akta Perjanjian Nominee Terhadap Pihak Ketiga*, (Fakultas Hukum Universitas Udayana), (Vol. 1 No. 2 Edisi Oktober 2016).

Jurnal IUS Kajian Hukum dan Keadilan | Vol VIII | Issue 2 | August 2020 | hlm, 332 *Jurnal IUS Kajian Hukum dan Keadilan* 332~3.

Matthias Reinhard-DeRoo, *Beneficial Ownership: Basic and Federal Indian Law Aspects of a Concept*, Zurich, Switzerland: Springer

International, 2014.

- Knobel, Andrés “*Regulation of Beneficial Ownership in Latin America and the Caribbean*”, *IDB Technical Note*, 1341, November 2017.
- Meunir, Denis. “*Hidden Beneficial Ownership and Control: Canada as a Pawn in the Global Game of Money Laundering*”, *C. D. Howe Institute Commentary*, Issue 519, September 2018.
- Fenwick, M., & Vermeulen, E. P. (2016). *Disclosure of Beneficial Ownership after the Panama Papers*. World Bank Group. Washington DC: International Finance Corporation Corporate Governance Group.
- Wiranata, I Gede A.B. Laporan Hasil Penelitian Dosen : *Reorientasi Terhadap Tanah Sebagai Objek Investasi*, Fakultas Hukum Universitas Lampung, 2007.
- Zainuddin dan Ulya Zaki. “*Domein Verklaring dalam Pendayagunaan Tanah di Aceh*”. *Jurnal Hukum Samudra Keadilan* 13, No. 1 (2018).
- Rifai, Eddy dan Rakhmat Triyono. “*Eksekusi Barang Rampasan Hasil Tindak Pidana Kehutanan Pasca Putusan Mahkamah Agung Nomor 021/PUU- III/2005*”. *Jurnal Konstitusi* 12, No. 1 (2015).
- Inkiriwang, Rinaldy Rizky. “*Kewajiban Negara dalam Penyediaan Fasilitas Pendidikan Kepada Masyarakat Menurut Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2003 Tentang Sistem Pendidikan Nasional*”, *Lex Privatum Vol. VIII No. 2 Edisi Apr-Jun 2020*, (Manado: Universitas Sam Ratulangi, 2003).
- Respationo, HM. Soerya., “*Putusan Hakim: Menuju Rasionalitas Hukum Refleksif dalam Penegakan Hukum*”, *Jurnal Hukum Yustisia*, No.86 Th.XXII Mei- Agustus 2013, Surakarta: Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta.
- Slaats, Herman. et. al. , *Masalah Tanah di Indonesia Dari Masa ke Masa*, Lembaga Studi Hukum dan Ekonomi Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta, 2007.
- Zainuddin dan Ulya Zaki. “*Domein Verklaring dalam Pendayagunaan*

*Tanah di Aceh*". *Jurnal Hukum Samudra Keadilan* 13, No. 1 (2018).

**d. Tesis dan Disertasi**

Anita D.A. Kolopaking yang berjudul Kepemilikan Tanah Hak Milik Oleh WNA dan Badan Hukum Dikaitkan dengan Penggunaan *Nominee* Sebagai bentuk penyelundupan hukum. Disertasi Program Doktor Ilmu Hukum Universitas Padjajaran, Bandung.

Fariqu, .A. Latief. Pengakuan Hak Masyarakat Hukum Adat atas Sumber Daya Alam dalam Politik Hukum Nasional. *Disertasi*. Program Doktor Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, Malang.

Hayati, Sri. Pengaturan Hak atas Tanah dalam Kaitannya dengan Investasi. Universitas Airlangga Surabaya,

Simamora, Sogar Y. *Prinsip Hukum Kontrak dalam Pengadaan Barang dan Jasa oleh Pemerintah*, (Ringkasan Disertasi), Program Pascasarjana Universitas Airlangga, Surabaya, 2005.

Wijaya, Elly. Tesis: Perlindungan Investor Asing Berkaitan dengan Penggunaan Tanah di Indonesia Ditinjau dari Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria dan Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 tentang Penanaman Modal, Fakultas Hukum Magister Kenotariatan, Universitas Indonesia, 2011.

Tesis Claudia yang berjudul Analisis Yuridis Perjanjian Jual Beli Antara Warga Negara Asing Dengan Warga Negara Indonesia Atas Tanah Hak Milik Dengan *Nominee Agreement* di Bali ( Studi Kasus Putusan Nomor 679 PK/PDT/2017 TAHUN 2017).

Purba, Christine Natalia. *Keabsahan Perjanjian Innominat dalam bentuk Nominee Agreement*, (Depok: Tesis Magister kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2006).

**e. Kamus**

- Garner, A Bryan. *Black's Law Dictionary*, 8th edition, (West St. Paul, 2004). Echols, John M dan Hassan Shadily, *Kamus Inggris-Indonesia, An English – Indonesian Dictionary*, Itacha and London- Jakarta, Cornell University Press- Gramedia, 1995.
- Algra, N.E. *et al.*, *Kamus Istilah Hukum*, Fockema Andreae Belanda-Indonesia, Jakarta: Bina Cipta, 1983 .
- Hornby, AS. *Oxford Advanced Learners Dictionary*, Oxford: Oxford University Press, 2000. <https://www.merriam-webster.com/dictionary/scientific%20method>.
- Kansil, C.S.T., Christine S.T. Kansil, Engelen R Palandeng, dan Godlieb N Mamahit., *Kamus Istilah Hukum*, Jakarta: Jala Permata Aksara, 2009.
- Kamus Bahasa Indonesia, <http://m.artikata.com/arti-339692-manfaat.html>, diakses pada 9 Oktober 2021.

**f. Internet**

- Anonim, “Why I need a *nominee* shareholder or/and *nominee* director?”, dapat diakses di  
[http://www.asiabs.com/english\\_company\\_parking\\_shareholders\\_and\\_directors\\_155.htm#155](http://www.asiabs.com/english_company_parking_shareholders_and_directors_155.htm#155), diakses 31 Januari 2020.
- Fullarton, AR. , *The Common Law and Taxation of Trust in Australia in the Twenty- First Century*, hal 3, [www.arfullartonassociates.com.au/trust%20paper.htm](http://www.arfullartonassociates.com.au/trust%20paper.htm). diakses pada 05 Januari 2020.
- Beneficial Ownership and Control in Listed Companies in Asia’ (2016) <<https://www.oecd.org/daf/ca/Disclosure-Beneficial-Ownership.pdf>> accessed 14 March 2020.
- Corruption Watch, *G20 Dragging Feet Beneficial Ownership*, diakses dari <https://www.corruptionwatch.org.za/g20-dragging-feet-beneficial-ownership/> pada tanggal 5 Januari 2020.

- Dan EITI' (25 November 2016) <<https://pwyp-indonesia.org/id/193225/transparansi-beneficial-ownership-penerimaan-negara-dan-eiti/>> accessed 21 March 2020.
- Dwika, "Keadilan Dari Dimensi Sistem Hukum", [http://hukum.kompasiana.com.\(02/04/2011\)](http://hukum.kompasiana.com.(02/04/2011)), diakses pada 5 Januari 2020.
- Ambarwati, Dyah Ayu. 'Pengelakan Pajak melalui Perjanjian *Nominee* dalam Bisnis Properti' (2019) < <http://news.ddtc.co.id/pengelakan-pajak-melalui-perjanjian-nominee-dalam-bisnis-properti-12499>>, accessed 22 May 2020.
- Estu Suryowati 'Apa Perbedaan Praktik Penghindaran Pajak dan Penggelapan Pajak' (2016) <<https://money.kompas.com/read/2016/04/14/083000826/Apa.a.Perbedaan.Praktik.Penghindaran.Pajak.dan.Penggelapan.Pajak.?page=all>>, accessed 18 May 2020.
- Eugene Tan and Gary Chan, "Overview : Ch .01 The Singapore Legal System", <http://www.singaporelaw.sg/sglaw/laws-of-singapore/overview/chapter-1#Section3>, diakses 22 Januari 2020
- Financial Action Task Force International, "The FATF Recommendations", 2012, Diakses dari <http://www.fatfgafi.org/media/fatf/documents/recommendations/pdfs/FATF%20Recommendations%202012.pdf>
- Financial Action Task Force, 'FATF Guidance Transparency and Beneficial Ownership' (2014)
- Frederick Schauer, "*The Politics and Incentives of Legal Transplantations*" (Working Paper: Center for international development at Harvard University. 2000).
- G20 Members, diakses dari <http://g20.org.tr/about-g20/g20-members/> pada tanggal 9 Oktober 2019.
- Gary Watt, Briefcase *Equity and Trusts 2nd ed.*, (London: Cavendish Publishing Ltd., 1999).



Global Finance Integrity (n 3).

Gwen H. Wycoff, *What Is The Common Law Trust?*, hal 1, [www.socal.print.com/574.html](http://www.socal.print.com/574.html) diakses pada 05 Januari 2020.

<http://jurnal.hukum.blogspot.com/2006/10/penafsiran-konsep-penguasaan-negara.html>, diakses terakhir tanggal 20 september 2019.

<http://sendhynugraha.blogspot.com/2013/04/pajak-dan-investasi.html>.

<http://sriahmayani212.blogspot.com/2017/10/penyeludupan-hukum.html> 17 April 2019 , 23.04 WIB

<http://www.thefreedictionary.com/nominee>, diakses pada 12 Januari 2020, Pukul 19.31 WIB.

<https://bachtiarpropertydotcom.wordpress.com/2011/11/22/hak-hak-atas-tanah/>. <https://inilah.com/news/2190114/negara-rugi-50-ribu-wna-kuasai-tanah-di-bali> diunduh pada 11 Juni 2020, Pukul. 22.00.

<https://news.ddtc.co.id/soal-praktik-nominee-jual-beli-properti-di-bali-ini-kata-advokat-12084>

<https://pemeriksaanpajak.com/2015/12/21/potensi-pajak-dan-praktik-nominee/>

<https://www.hukumonline.com/berita/baca/lt5aa382a5a16cc/celah-celah-dalam-perpres-beneficial-ownership?page=2>

Humas KPK, 2016, *KPK Dorong Transparansi Beneficial Ownership*, <https://www.kpk.go.id/id/berita/berita-kpk-kegiatan/3610-kpk-dorong-transparansi-beneficialownership>, diakses tanggal 05 Januari 2020.

Fullerton, D James. *Trust Fund Laws and Agreements*, hal 1, [www.fullertonlaw.com/trustfundchap.htm](http://www.fullertonlaw.com/trustfundchap.htm) diakses pada 05 Januari 2020.

Maryati Abdullah, 'Menguak Beneficial Ownership, Membongkar Kamufase Ekonomi' <<https://pwpw-indonesia.org/id/155817/menguak-beneficial-ownership-membongkar-kamufase-ekonomi>> accessed 14 March 2020

*Nominee Director Services*," <http://www.rivkin.com/services/singapore->

[business-support/nominee-services/nominee-director/](#), diakses 22 Januari 2020

Loughlin, Peter Joseph. *The Domestication of The Trust: Bridging the Gap Between Common Law and Civil Law*, hal 3, <http://www.financialanalyst.org/newarticle2.html>. diakses pada 05 Januari 2020.

Sarah Paterson and Maximilian Schlote, “*Nominee directors and insolvent companies*”, Slaughter and May, Juli 2011, hal. 1, dapat diakses di <http://www.Slaughterandmay.com/media15555668/nominee-director-and-insolvent-companies.pdf>, diakses 21 Januari 2020

Singapore *Nominee Director*,” <http://www.singapore-company-registration.net/Singapore-nominee-director/>, diakses 22 Januari 2020

Tzi Yong Sam Sui, “A Guide To the Singapore Legal System and Legal Research.” <http://www.nyulawglobal.org/globalex/Singapore.html>, diakses 22 Januari 2020

([https://www.researchgate.net/publication/312461095\\_Tinjauan\\_Pertanggung\\_jawa\\_ban\\_Pidana\\_Wajib\\_Pajak\\_Badan\\_Dalam\\_Tindak\\_Pidana\\_Di\\_Bidang\\_Per\\_pajakan](https://www.researchgate.net/publication/312461095_Tinjauan_Pertanggung_jawa_ban_Pidana_Wajib_Pajak_Badan_Dalam_Tindak_Pidana_Di_Bidang_Per_pajakan).)

Petit, Philips H., *Equity and the Law of Trusts* 6<sup>th</sup> ed. London: Butterworths, 1989, (Hudson, Alastair, *Equity & Trusts* 2<sup>nd</sup> ed. London, Covendish Publishing Ltd, 2002 hal. 30.)

“*Nominee Director Services for Singapore Company*”, <http://www/j-accountungservices.com/nominee-director/>, diakses 22 Januari 2020

“*Nominee Director Services*”, <http://www.rikvin.com/services/Singapore-bussiness-support/nominee-services/nominee-shareholder/> Diakses 22 Januari 2020

“*Nominee Services*,

<http://www.beaufortcorp.com/index.cfm?link=nominee>, diakses 22

Januari 2020

“*Nominee Shareholder for Singapore Company*”, <http://www.j-accountungservices.com/nominee-shareholder>, diakses 22 Januari 2020

“*Nominee Shareholder in Singapore*”, <http://www.Opencompanysingapore.com/nominee-shareholders-in-singapore>, diakses 22 Januari 2020.

“*Nominee Shareholder Service in Singapore*”,  
<https://www.3ecpa.com.sg/services/company-setup/nominee-shareholder-service/>, diakses : 22 Januari 2020.

“*Nominee Shareholder*”, <http://www.rikvin.com/services/Singapore-business-support/nominee-services/nominee-shareholder/>, diakses : 22 Januari 2020

“*Singapore Nominee Shareholder*”, <http://www.singapore-companv-registration.net/singapore-nominee-shareholder/>diakses 22 Januari 2020

<<http://www.fatf-gafi.org/media/fatf/documents/reports/Guidance-transparency-beneficial-ownership>.

<<http://www.investopedia.com/terms/n/nominee.asp>>, diakses tanggal 23 April 2019 Pukul 20.29 WIB

<<http://www.thefreedictionary.com/nominee>>, diakses tanggal 23 April 2019 Pukul 20.26 WIB.

<https://www.merriam-webster.com/dictionary/scientific%20method>.

[https://id.wikipedia.org/wiki/Metode\\_deduksi](https://id.wikipedia.org/wiki/Metode_deduksi)

<https://media.neliti.com/media/publications/43195-ID-kebijakan-pemerintah->

<tentang-pengaturan-mengenai-pertanahan-dalam-penanaman-moda.pdf>.

<http://www.mahkamahkonstitusi.go.id/berita.php?newscode=606>

United Nations Office on Drugs and Crime & International Monetary Fund,  
“*Model Legislation on Money Laundering and Financing of Terrorism*”, 1 Desember 2020, Diakses dari <https://www.imf>.

org/external/np/leg/amlcft/eng/pdf/amlml05.pdf

Meunir, Denis. “*Hidden Beneficial Ownership and Control: Canada as a Pawn in the Global Game of Money Laundering*”, *C. D. Howe Institute Commentary*, Issue 519, September 2018.

Ariza, Carlos Juan. “Challenges of Finding the Ultimate Beneficial Owners in AML and ATF”, diakses dari <http://www.acams.org/wp-content/uploads/2015/08/Challenges-of-Finding-the-Ultimate-Beneficial-Owners-in-AML-and-ATF-JC-Ariza.pdf>.

Nardis, De Simone Eugenio dan Matteo Tonello. “Know Your Shareholders: The Use of Cash-Settled Equity Derivatives to Hide Corporate Ownership Interests”, *Conference Board Director Notes*, No. DN-009, 26 Juli 2010.

Loughlin, Joseph Peter. *The Domestication of The Trust: Bridging the Gap Between Common Law and Civil Law*, hal 3, <http://www.financialanalyst.org/newarticle2.html>. diakses pada 05 Januari 2020.

Kamus Bahasa Indonesia, <http://m.artikata.com/arti-339692-manfaat.html>, diakses pada 9 Oktober 2021.

KBBI, <http://kbbi.web.id/manfaat>, diakses pada 9 Oktober 2021. <https://www.merriam-webster.com/dictionary/scientific%20method>.