

## DAFTAR ISI

|  |           |
|--|-----------|
| HALAMAN JUDUL .....  | i         |
| HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....         | ii        |
| HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR ....      | iii       |
| HALAMAN PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR .....          | iv        |
| ABSTRACT.....  | iv        |
| KATA PENGANTAR.....  | v         |
| DAFTAR ISI.....  | viii      |
| DAFTAR TABEL .....   | x         |
| DAFTAR LAMPIRAN .....                                      | xi        |
| <b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>                              | <b>1</b>  |
| <b>1.1 Latar Belakang Masalah .....</b>                    | <b>1</b>  |
| <b>1.2 Rumusan Masalah.....</b>                            | <b>9</b>  |
| <b>1.3 Tujuan Penelitian .....</b>                         | <b>10</b> |
| <b>1.4 Manfaat Penelitian .....</b>                        | <b>10</b> |
| 1.4.1. Manfaat Teoritis.....                               | 10        |
| 1.4.2. Manfaat Praktis .....                               | 11        |
| <b>1.5 Sistematika Penulisan .....</b>                     | <b>11</b> |
| <b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>                       | <b>13</b> |
| <b>2.1 Tinjauan Teori.....</b>                             | <b>13</b> |
| 2.1.1 Teori Kepastian Hukum .....                          | 13        |
| 2.1.2 Teori Perjanjian.....                                | 16        |
| <b>2.2 Tinjauan Konseptual.....</b>                        | <b>24</b> |
| 2.2.1 Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU) ..... | 24        |
| 2.2.2 Konsorsium dengan Badan Usaha Asing.....             | 30        |

|  |           |
|--|-----------|
| <b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>   | <b>41</b> |
| <b>3.1 Jenis Penelitian .....</b>  | <b>41</b> |
| <b>3.2 Jenis Data Penelitian Yang Dibutuhkan .....</b>   | <b>45</b> |
| <b>3.3 Teknik/ Metode Pengumpulan Data.....</b>  | <b>47</b> |
| <b>3.4 Jenis Pendekatan .....</b>  | <b>47</b> |
| <b>3.5 Sifat Analisis Data .....</b>   | <b>50</b> |
| <b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS .....</b>  | <b>52</b> |
| <b>4.1 Hasil Penelitian .....</b>  | <b>52</b> |
| <b>4.2 Pengaturan Pembentukan Konsorsium Pada Lelang KPBU.....</b>                                       | <b>55</b> |
| 4.2.1 Tinjauan Umum Pengadaan Barang dan Jasa Pemerintah.....  | 55        |
| 4.2.2 Pengaturan Lelang Proyek KPBU .....  | 57        |
| 4.2.3 Pengaturan Pembentukan Konsorsium .....  | 64        |
| 4.2.4 Konsorsium Pada Lelang KPBU .....  | 66        |
| <b>4.3 Kepastian Hukum Badan Usaha Asing Pada Konsorsium Hasil Lelang Proyek KPBU di Indonesia .....</b> | <b>72</b> |
| 4.3.1 Kepastian Hukum Badan Usaha Asing Di Indonesia .....   | 72        |
| 4.3.2 Konsorsium Dengan Badan Usaha Asing Pada Lelang Proyek KPBU  | 77        |
| <b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>   | <b>89</b> |
| <b>5.1 Kesimpulan .....</b>  | <b>89</b> |
| <b>5.2 Saran.....</b>  | <b>90</b> |
| <b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>   | <b>91</b> |
| <b>LAMPIRAN.....</b>   | <b>97</b> |

## DAFTAR TABEL

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Tabel 4.1: Prosedur KPBU.....</b>                                  | <b>58</b> |
| <b>Tabel 4.2: Tabel Perjanjian Konsorsium Pada Tahapan KPBU .....</b> | <b>87</b> |



## DAFTAR LAMPIRAN

|                      |    |
|----------------------|----|
| Hasil Turnitin ..... | 97 |
|----------------------|----|

