

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL SKRIPSI	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	vii
BAB I : PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah	9
1.3. Tujuan Penelitian	10
1.4. Manfaat Penelitian	10
1.4.1. Manfaat Teoritis	10
1.4.2. Manfaat Praktis	10
1.5. Sistematika Penulisan.....	11
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1. Tinjauan Teoritis	13
2.1.1. Ruang Lingkup Hukum Agraria.....	13
2.1.2. Ruang Lingkup Hak Atas Tanah	14
2.1.3. Asas Pertanahan di Indonesia.....	16
2.1.4. Jenis-Jenis Hak Atas Tanah	19
2.2. Tinjauan Konseptual	21
2.2.1. Pengertian Pendaftaran Tanah	21
2.2.2. Pengertian Penguasaan Tanah	22
2.2.2. Pengertian Perbuatan Melawan Hukum	23
2.2.3. Unsur-Unsur Perbuatan Melawan Hukum	24
BAB III : METODE PENELITIAN	31

3.1.	Jenis Penelitian	31
3.2.	Data Penelitian	31
3.3.	Teknik Pengumpulan Data	33
3.4.	Pendekatan Penelitian	33
3.5.	Analisis Data	35
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS		37
4.1.	Hasil Penelitian	37
4.1.1.	Kronologi Kasus Mengenai Sengketa Perbuatan Melawan Hukum Dalam Penguasaan Tanah.....	37
4.1.2.	Amar Putusan.....	45
4.2.	Unsur-unsur Perbuatan Melawan Hukum yang Dilakukan Tergugat Terpenuhi Dalam Putusan Pengadilan Negeri Surabaya 217/Pdt.G/2017/PN.Sby.....	46
4.3.	Pertimbangan Hukum oleh Hakim Pengadilan Negeri Surabaya Terkait Adanya Kasus Perbuatan Melawan Hukum Dalam Penguasaan Tanah Dalam Putusan Pengadilan Negeri Surabaya 217/Pdt.G/2017/PN.Sby.....	49
4.3.1.	Gugatan Penggugat	49
4.3.2.	Jawaban Tergugat	51
4.3.3.	Pertimbangan Hakim	59
BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN		65
5.1.	Kesimpulan	65
5.1.1.	Kesimpulan Rumusan Masalah Pertama	65
5.1.2.	Kesimpulan Rumusan Masalah Kedua.....	67
5.2.	Saran	68
DAFTAR PUSTAKA		69