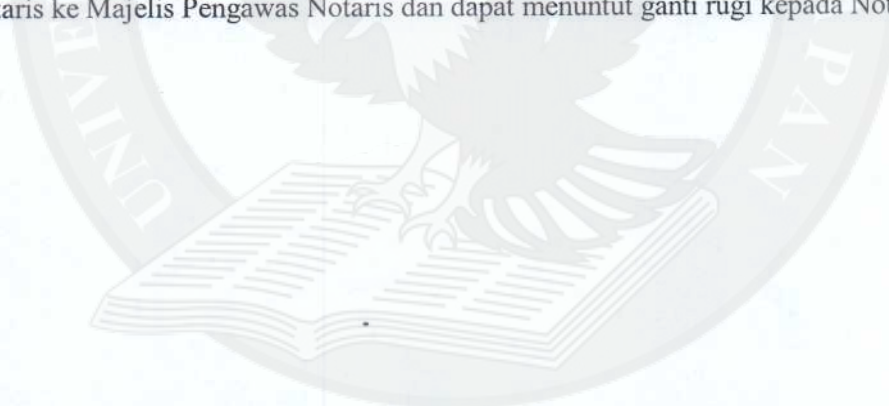


## ABSTRAK

Indrinica Marianne Siregar (00000018218)

### **TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP KETIDAKSESUAIAN ANTARA SALINAN AKTA DENGAN MINUTA AKTA DAN PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PARA PENGHADAP**

Kebutuhan masyarakat akan jasa Notaris sebagai pembuat akta semakin meningkat dalam kehidupan sehari-hari, hal ini dikarenakan semakin banyak orang atau badan usaha melakukan perjanjian-perjanjian atau kontrak yang dibuat secara tertulis yang dituangkan dalam bentuk akta notaris sebagai alat pembuktian tertulis yang penting dalam praktek lalu lintas hukum dalam masyarakat yang semakin maju dan kompleks. Kepada para penghadap notaris memberikan salinan dari minuta akta. Hal ini dijamin dalam Pasal 16 ayat (1) huruf d Undang-undang nomor 2 tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-undang nomor 30 tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (“UUJN”). Kemudian permasalahan muncul yakni (i) bagaimana tanggung jawab Notaris terhadap salinan akta yang tidak sesuai dengan minuta akta ?, (ii) bagaimana perlindungan hukum para penghadap yang telah menandatangani akta tersebut ?. Penulis menggunakan penelitian hukum normatif dalam penelitian dan analisis tesis ini. Alasan penulis menggunakan penelitian hukum normatif adalah agar dapat menghasilkan suatu pemikiran baru, yang dapat dipergunakan untuk menjawab dan menyelesaikan permasalahan hukum yang diangkat dalam tesis ini. Hasil penelitian dan analisa adalah bahwa (i) Tanggung jawab dapat dikenakan sanksi administrative dan apabila terbukti menyebabkan kerugian bagi para peghadap dapat dikenakan sanksi perdata dan pidana. (ii) Perlindungan hukum para pihak yang telah menandatangani akta tersebut adalah para penghadap dapat melaporkan Notaris ke Majelis Pengawas Notaris dan dapat menuntut ganti rugi kepada Notaris.



## ABSTRACT

Indrinica Mariance Siregar (00000018218)

***THE RESPONSIBILITY OF A NOTARY ABOUT INCOMPATIBILITY THE COPY OF THE DEED AND MINUTE AND THE LEGAL PROTECTION FOR EACH PARTY.***

*Nowadays, the services of Notary are important for public, the product of Notary has a perfect authentication in court. The Notary gives the certified copy of the deed to the client, and the Minute of deed savey by Notary. The first issue is how about the responsibility of Notary if the copy of the deed is incompatibility with the Minute of deed ? and the second issue is How does law protects the client ?. This thesis research is a normative legal research. The legal materials collection techniques used were the study of literature system. The analysis of the legal materials was conducted by using descriptive techniques, and arguments associated with the theories and concepts of law which relevant to the issues. The research findings that if there is an incompatibility between copy of the deed with Minute, legally the truth is in Minute and the Notary whom made it, obviously did a violation concerning Notary Act also the Notary Code Of ethics. Thus, The Notary is able asked by civil and criminal responsibility also based on Notary Act.*

