

KATA PENGANTAR

Penulis memanjatkan puji serta syukur kepada Allah Bapa di surga sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul **“PENERAPAN AKTA JAMINAN PERUSAHAAN DI INDONESIA TERKAIT DENGAN PENERBITAN OBLIGASI (*CORPORATE BOND*) MENURUT KETENTUAN *UNITED STATE SECURITY ACT*”**. Penulisan tugas akhir ini merupakan persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Pada kesempatan ini, penulis juga ingin menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan kepada pihak-pihak yang sangat berperan dalam mendukung penyelesaian studi penulis, termasuk menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Ucapan terimakasih secara khusus penulis sampaikan kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Bintan Saragih, S.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan dan Dosen Pembimbing yang telah membimbing dengan penuh kesabaran dan ketelitian, memberikan berbagai kritik dan masukan yang sangat berarti bagi kemajuan penulis, juga telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran di tengah-tengah kesibukan beliau.
3. Semua dosen yang telah mengajar penulis selama mengikuti perkuliahan di Universitas Pelita Harapan.
4. Staf karyawan Program Studi Magister Kenotariatan dan Perpustakaan yang telah membantu penulis dalam kegiatan administratif dan penelitian.
5. Mama Lim Swan, atas segala dukungan, doa, dan kesabarannya.
6. Kakak, adik, seluruh saudara saudari dan anak-anakku tercinta., atas segala dukungan dan doanya yang terus menerus mengalir memberi motivasi kepada penulis untuk segera menyelesaikan tesis ini.
7. Seluruh teman-teman di Magister Kenotariatan yang selama ini selalu memberikan semangat dan bantuan kepada penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
8. Semua pihak yang telah banyak membantu dan tidak dapat penulis sebutkan satu persatu

Akhir kata, penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam substansi maupun penulisan redaksional dalam Tugas Akhir ini. Oleh karena itu, kritik dan saran akan sangat penulis hargai. Semoga Tugas Akhir ini memberi manfaat bagi perkembangan Ilmu Hukum, terutama di bidang perseroan terbatas dan bagi masyarakat.

Jakarta, 03 Agustus 2017



Penulis

Le Mui



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	i
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	ii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	11
C. Tujuan Penelitian	11
D. Manfaat Penelitian	12
E. Sistematika Penulisan	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Perjanjian	14
B. Surat Utang (Obligasi)	29
C. Penerbitan Obligasi Menurut Ketentuan <i>United State Securities and Exchanges Comission</i>	35
D. Jaminan Perusahaan (<i>Corporate Guarantee</i>)	39

BAB III METODE PENELITIAN

A.	Jenis Penelitian	47
B.	Perolehan Bahan Penelitian	52
C.	Sifat Analisis	53
	1. Pendekatan/Instrumen Analisis	53
	2. Analisis	56
D.	Hambatan dan Penanggulangan	57

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

A.	Tanggung Jawab Perusahaan Penjamin (<i>Guarantor</i>) Berdasarkan Akta Corporate Guarantee Terhadap Penerbit Obligasi Yang Gagal Bayar	59
B.	Proses Eksekusi Yang Dapat di Lakukan Oleh Bondholders Terhadap <i>Guarantor</i> Yang Lalai Melaksanakan Tanggung Jawabnya Menurut <i>Corporate Guarantee</i>	82

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

V.1.	Kesimpulan	86
V.2.	Saran	90

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

Putusan Mahkamah Agung, Nomor 1009 K/Pdt/2006, tertanggal 23 Agustus 2006.

Putusan Pengadilan Niaga Nomor 59/Pdt.Sus-PKPU/2014/PN.Niaga JKT.PST tertanggal 9 Desember 2014.