

## KATA PENGANTAR

Penulis memanjatkan puji serta syukur kepada **Tuhan Yang Maha Esa** karena atas rahmat dan anugerah-Nya Penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul **“PERTANGGUNGJAWABAN NOTARIS TERHADAP DIBUATNYA AKTA PENDIRIAN PERSEROAN YANG MENGGUNAKAN IDENTITAS PALSU”** dengan tepat waktu. Adapun tugas akhir ini dibuat untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Pada kesempatan ini, Penulis juga ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada pihak-pihak yang terkait dan yang berperan dalam penulisan ini, yaitu kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Bintan R. Saragih, S.H selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
2. Ibu Dr. Susi Susantijo, SH., LL.M selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan dan selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing Penulis dengan penuh kesabaran dan ketelitian, memberikan berbagai kritik dan masukan yang sangat berarti bagi kemajuan Penulis, juga telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran di tengah-tengah kesibukan beliau.
3. Kedua orang tua Penulis (Alm. Bapak Rudjima Limbong dan Ibu Elly Estalita Siagian) yang memotivasi Penulis untuk mengambil studi Kenotariatan dan

kemudian selalu memberi doa dan dukungan agar Penulis dapat segera menyelesaikan studinya dan mendapat kesuksesan di masa depan. Juga kepada kakak-kakakku (Phoppy Paulina Limbong dan Ricardo Yansen Limbong) serta Adikku (Michael Oktoricky Limbong) yang juga memberikan dukungan baik langsung maupun tidak langsung kepada Penulis dalam studinya.

4. Kepada PT Bank Victoria International, Tbk dan Bapak Yosef Sudikbyo yang telah memberikan kesempatan bagi Penulis untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
5. Para dosen Program Studi Magister kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang memberikan ilmunya kepada Penulis selama Penulis menjalankan studinya.
6. Para staf karyawan Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang telah membantu proses berlangsungnya perkuliahan dan terkait urusan administratif dari perkuliahan (Ibu Yossy dan Ibu Rosa).
7. Sahabatku Timotius Ronny Suryo Wibowo yang telah membantu dan mendukung Penulis untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
8. Teman-teman seperjuangan *Batch V Kelas Weekdays* Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan yang sangat solid dan kompak, selalu berbagi serta saling mendukung satu sama lain, semoga di masa mendatang kita menjadi Notaris dan PPAT yang sukses dan terpercaya.

9. Semua pihak yang mohon maaf tidak dapat Penulis sebutkan satu persatu, karena tanpa dukungan dan kontribusi dari anda semua, saya tidak akan mungkin menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik dan tepat waktu.

Akhir kata, Penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam substansi maupun penulisan dalam tugas akhir ini. Oleh karena itu, kritik dan saran akan sangat Penulis hargai. Semoga tugas akhir ini memberi manfaat bagi perkembangan Ilmu Hukum khususnya di bidang Kenotariatan.

Jakarta, 31 Januari 2017



Penulis,

**Christian Oktorico Limbong**

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	
ABSTRAK.....	v
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	10
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Manfaat Penelitian.....	11
E. Sistematika Penulisan.....	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
A. Perseroan Terbatas.....	14 <sup>a</sup>
1. Pengertian Perseroan Terbatas.....	14
2. PT Sebagai Badan Hukum.....	16
3. Pendirian dan Pembubaran Perseroan Terbatas.....	21
4. Organ-Organ Dalam Perseroan Terbatas.....	32
B. Tinjauan Umum Mengenai Profesi Notaris.....	39
1. Pengertian Notaris dan Notaris Sebagai Pejabat Umum...	39

	2. Kewenangan Notaris .....	41
	3. Kewajiban, Larangan dan Sanksi Notaris .....	43
	C. Tanggungjawab Notaris .....	52
	D. Wewenang Majelis Pengawas Notaris.....	58
BAB III	METODE PENELITIAN.....	63
	A. Tipe Penelitian .....	63
	B. Pendekatan Penelitian.....	67
	C. Metode Pengumpulan Data.....	68
	D. Metode Analisis Data.....	69
BAB IV	PEMBAHASAN DAN ANALISIS .....	71
	A. Status Hukum Perseroan Terbatas Yang Akta Pendiriannya Menggunakan Identitas Palsu .....	71
	B. Pertanggungjawaban Notaris Terhadap Adanya Identitas Palsu Dalam Akta Pendirian Perusahaan Yang Sudah Disahkan .....	81
BAB V	PENUTUP.....	95
	A. Kesimpulan .....	95
	B. Saran .....	96
	DAFTAR PUSTAKA.....	98
	LAMPIRAN	