

## DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL TUGAS AKHIR SKRIPSI	i
LEMBAR PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR	ii
LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
LEMBAR PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Manfaat Penelitian	7
1.4.1 Manfaat teoritis	8
1.4.2 Manfaat praktis	8
1.5 Sistematika Penulisan	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
2.1. Tinjauan Teori	11
2.1.1 Pendaftaran Tanah	11
2.1.2 Jenis-Jenis Hak atas Tanah	15
2.1.3 Kekuatan Pembuktian Sertifikat	22
2.1.4 Teori Kepastian Hukum	24
2.2 Tinjauan Konseptual	26

2.2.1	Pengertian Tanah	26
2.2.2.	Hak Milik	27
2.2.3.	Sertifikat Hak atas Tanah	27
2.2.4.	Sertifikat Ganda	28
2.2.5.	Perbuatan Melawan Hukum	29
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b>		<b>32</b>
3.1	Jenis Penelitian	32
3.2	Jenis Data	35
3.3	Cara Perolehan Data	35
3.4	Jenis Pendekatan	35
3.5	Analisis Data	35
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS</b>		<b>36</b>
4.1	Hasil Penelitian	36
4.1.1	Duduk Perkara	36
4.1.2	Identitas Para pihak	38
4.1.3	Bukti di Persidangan	39
4.1.4	Pertimbangan Hukum	43
4.1.5	Amar Putusan	50
4.2	Analisis Jaminan Kepastian Hukum Kepemilikan Tanah Ditinjau dari Hukum Tanah Nasional	50
4.3	Analisis Pertimbangan Hukum Hakim dalam Putusan No. 18/Pdt.G/2018/ PN Nab, juncto Putusan No. 94/PDT/2018/ PT JAP juncto Putusan MA No. 3559 K/Pdt/2019 dalam Kepemilikan Tanah Penggugat dalam Hal Terdapat Sertipikat Ganda	56

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	65
5.1. Kesimpulan	65
5.2. Saran	67
DAFTAR PUSTAKA	68

