

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah	12
1.3. Tujuan Penelitian	12
1.4. Manfaat Penelitian	12
1.5. Sistematika Penelitian	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	15
2.1 Tinjauan Teori.....	15
2.1.1 Teori Keadilan Hukum	15
2.1.2 Teori Kepastian Hukum.....	19
2.1.3 Teori Perlindungan Hukum	21
2.2 Tinjauan Konseptual	24
2.2.1 Perjanjian	25
2.2.1.1 Pengertian Perjanjian	25
2.2.1.2 Asas-asas Dalam Perjanjian.....	28
2.2.1.3 Syarat Sah dan Unsur Perjanjian	32
2.2.2 Perikatan.....	35
2.2.3 Barang Milik Daerah.....	37
2.2.4 Build Operate Transfer (BOT)	43
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	49
3.1 Jenis Penelitian.....	49
3.2 Bahan Penelitian	51
3.2.1 Bahan Hukum Primer.....	51
3.2.2 Bahan Hukum Sekunder	52
3.2.3 Bahan Hukum Tersier	52
3.3 Cara Perolehan Data.....	53
3.4 Analisa Data	53
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISA	54
4.1 Hasil Penelitian	54

4.2 Kedudukan Hukum Kontrak Kerjasama Dalam Bentuk BOT oleh dan antara BUMD dengan Perusahaan Milik Swasta .	61
4.2.1 Kontrak Kerjasama BOT	61
4.2.2 Kedudukan Hukum antara BUMD dan Swasta Dalam Kontrak Kerjasama BOT	75
4.3 Perjanjian BOT Ditinjau Dari Aspek Keadilan Berkontrak Bagi Para Pihak	90
4.3.1 Kebebasan Berkontrak Dalam Perjanjian BOT	90
4.3.2 Risiko Transaksi dalam Keadilan Berkontrak BOT.	101
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	109
5.1 Kesimpulan	109
5.2 Saran.....	110

