

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

Abdul Kadir Muhammad, *Hukum Perikatan*, (Bandung: Citra Aditya, 1990)

_____, *Hukum Perjanjian*, (Bandung: Alumni, 2004)

Agus Yudha Hernoko, *Hukum Perjanjian (Asas Proposionalitas dan Kontrak Komersial)*, (Jakarta: Prenadamedia Group, 2010)

Achmad Ali, *Menguak Tabir Hukum: Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis*, (Jakarta: The World Bank, 2002)

Ahmadi Miru, *Hukum Kontrak & Perancangan Kontrak*, (Jakarta: RajaGrafindo Persada, 2001)

Anita Kamilah, *Bangun Guna Serah (Build Operate and Transfer/BOT) Membangun Tanpa Harus Memiliki Tanah (Perspektif Hukum Agraria, Hukum Perjanjian dan Hukum Publik)*, (Bandung: Keni Media, 2013)

Andjar Pachta Wirana, *Penelitian Tentang Aspek Hukum Perjanjian Build Operate and Transfer (BOT)*, (Jakarta: Badan Pembinaan Hukum Nasional Departemen Kehakiman Republik Indonesia, 2005)

Budi Santoso, *Aspek Hukum Pembiayaan Proyek Infrastruktur Model BOT (Build Operate and Transfer)*, (Solo: Genta Press, 2008)

Christine S.T Kansil, *Pengantar Ilmu Hukum Dan Tata Hukum Indonesia*, (Jakarta: Balai Pustaka, 1989)

- _____, et.all, *Kamus Istilah Aneka Hukum*, (Jakarta: Jala Permata Aksara, 2009)
- Chabib Soleh, *et.al, Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah*, (Bandung: Fokus Media, 2010)
- Chang, *Menggali Butir-butir Keutamaan*, (Yogyakarta: Kanisius, 2002)
- Dominikus Rato, *Filsafat Hukum Mencari: Memahami dan Memahami Hukum*, (Yogyakarta: Laksbang Pressindo, 2010)
- I Ketut Oka Setiawan, *Hukum Perikatan*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2016)
- Irawan Soerodjo, *Hukum Perjanjian dan Pertahanan*, (Yogyakarta: Laksbang Pressindo, 2016)
- J. Hans Kelsen, *Teori Umum Tentang Negara Dan Hukum (General Theory of Law and State)*, (Bandung: Nusa Media, 2018)
- J. Satrio, *Hukum Perikatan, Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Bandun: Citra Aditya Bakti, 2001)
- Jeffrey Delmon, *BOO/BOT Projects : A Commercial and Contractual Guide*, (London: Sweet and Maxwell, 2000)
- K. Bertens, *Pengantar Etika Bisnis*, (Yogyakarta: Kanisius, 2000)
- Lanny Kusumawati, *Hukum Kontrak (Versi Common Law)*, (Sidoarjo: Laros, 2000).
- M. Yahya Harahap, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, (Bandung: Alumni, 1986)
- Maria SW Sumardjono, *Tanah dalam Perspektif Hak Ekonomi Sosial dan Budaya*, (Jakarta: Kompas, 2008)

Mariam Darus Badruzaman, *et. al*, *Kompilasi Hukum Perikatan*, (Jakarta: Citra Aditya Bakti, 2001)

Mariam Darus Badruzalman, *KUH Perdata Buku III Hukum Perikatan dengan Penjelasan* (Bandung: Alumni, 2011)

_____, *et. all*, “Kompilasi Hukum Perikatan” (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2001)

Munir Fuady, *Kontrak Pemborongan*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 1990)

_____, *Pengantar Hukum Bisnis Menata Bisnis Modern di Era Globalisasi*, (Bandung: PT Citra Aditya Bhakti, 1990)

Muhammad Dinar, *et.al*, *Pengantar Ekonomi: Teori dan Aplikasi* (CV Nur Lina, 2018)

Peter Mahmud Marzuki, *Pengantar Ilmu Hukum*, (Jakarta: Kencana, 2008)

Purwahid Patrik, *Hukum Perdata II (Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian dan Undang-Undang)*, (Semarang: 1988)

R. Setiawan, *Pokok-pokok Hukum Perikatan*, (Bandung: Bina Cipta, 1979)

R. Subekti, *Hukum Perjanjian*, (Jakarta: PT Intermasa, 2001)

Rawls, *A Theory of Justice, Teori Keadilan, Dasar-dasar Filsafat Politik untuk Mewujudkan Kesejahteraan Sosial dalam Negara*, (Yogyakarta: Penerbit Pustaka Pelajar, 2011)

Riduan Syahrani, *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 1999)

RH. Wiwoho, *Keadilan Berkontrak*, (Jakarta: Penaku, 2017)

Satjipto Raharjo, *Ilmu Hukum*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2000)

Salim HS, *Hukum Kontrak (Teori & Teknik Penyusunan Kontrak)*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2014)

Soerjono Soekanto, *et.all* , *Penelitian Hukum Normatif, sebuah Tinjauan Singkat*, (Jakarta: PT Raja Gafindo Persada, 2011)

_____, *Penelitian Hukum Normatif* (Jakarta: Rajawali Pers, 2004)

Tony Pramana, *Manajemen Risiko Bisnis*, (Jakarta : Sinar Ilmu Pulishing, 2011)

Wirjono Projodikoro, *Asas-Asas Hukum Perjanjian*, (Bandung: Balai, 1989)

W.T Major, *et.al*, *Law of Contract*, (Great Britain: Bell and Bain Ltd, 1996)

Walker, *et.al*, *Privatized Infrastucture of The BOT Aproach*, (London: Telford Publications. 1992).

JURNAL INTERNASIONAL / NASIONAL

Farah, et. all, “Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Struktur Modal Pada Industry Manufaktur Di Bursa Efek”, *Jurnal Bisnis dan Akuntansi*, Vol. 12, 2010

Kornelius Benuf, et. All, “Metodologi Penelitian Hukum sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer” *Jurnal Gema Keadilan*, Vol. 7, 2020

Lalu Hadi Adha “Kontrak Build Operate Transfer Sebagai Perjanjian Kebijakan Pemerintah Dengan Pihak Swasta”, *Jurnal Dinamika Hukum*, Vol. 11, 2011

_____, “Kontrak BOT Sebagai Perjanjian Kebijakan (Beleidovereenkomst), Jurnal Law Reform, 2009

Muhammad Zea Algabili, Budi Santoso, Hendro Saptono “Pelaksanaan Perjanjian Build Operate And Transfer (Bot) Dalam Pembangunan Aset Milik Pemerintah Daerah (Studi Pada Proyek Pembangunan Dan Pengelolaan Pasar Turi Kota Surabaya)”, Diponegoro Jurnal Law, Vol. 5, No 4 Tahun 2016

HASIL PENELITIAN

Cut Zalikha, “Pelaksanaan Perjanjian Kerjasama Build Operate And Transfer (BOT) Dalam Pembangunan Dan Pengelolaan Lapangan Merdeka Sebagai Tempat Usaha (Studi Di Pemerintahan Kota Medan)”. Skripsi, Medan: Program Studi Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Sumatera Utara, 2019

Hasna Rief Kahariyah, “Asas Kebebasan Berkontrak Pada Perjanjian BOT Di PT Pelabuhan Indonesia III”. Tesis, Surabaya: Program Studi Magister Hukum Fakultas Hukum Universitas Airlangga, 2004

Ima Oktorina, “Kajian Tentang Kerja Sama Pembiayaan Dengan Sistem Build Operate And Transfer (BOT) Dalam Revitalisasi Pasar Tradisional (Studi Kasus Pada Pembangunan Sentral Pasar Raya Padang), Tesis, Semarang: Program Studi Magister Kenotariatan Program Pascasarjana Universitas Diponegoro, 2010

Luky Sulistyowati “Evaluasi Manajemen Risiko Transaksi Internasional Ditinjau Dari Konsep Aktivitas Value Chain”. Skripsi, Yogyakarta: Program Studi Fakultas Ekonomi Universitas Islam Indonesia, 2005

Zaenal Abidin, “Kajian Tentang Pemenuhan Hak Dan Kewajiban Sebagai Pratinjau Perpanjangan Perjanjian Build Operate Transfer Plaza Simpang Lima I Semarang”. Skripsi, Semarang: Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Negeri Semarang, 2018

KAMUS

Henry Campbell Black, Black’s Dictionary, (USA: West Publishing, 1991)

PERATURAN PERUNDANG – UNDANGAN

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Acara Perdata (*Burgelijk Wetboek*)

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara

Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2017 Tentang Badan Usaha Milik Daerah

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah

WAWANCARA

Hasil wawancara dengan Bintang, Kepala Satuan *Public Private Partnership* Dinas Penanaman Modal Pelayanan Terpadu Satu Pintu DKI Jakarta pada hari Rabu, tanggal 9 November 2022, Pukul 14:00 WIB.

Hasil wawancara dengan Nourman Helmi Aditya, Kepala Satuan Pelaksana Riset, Konsultasi dan Manajemen Risiko Badan Pengelolaan Aset Daerah DKI Jakarta pada hari Rabu, tanggal 23 November 2022, Pukul 10.30 WIB

WEBSITE / INTERNET

Kementerian Keuangan Republik Indonesia, “Skema Bagi Hasil pada Kerja Sama Usaha dan Pemanfaatan Barang Milik Negara”.
<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/12854/Skema-Bagi-Hasil-pada-Kerja-Sama-Usaha-dan-Pemanfaatan-Barang-Milik-Negara.html> , diakses pada 11 Oktober 2022

Libera “Pentingnya Perjanjian untuk Melindungi Seluruh Transaksi Bisnis”
<https://libera.id/blogs/perjanjian-untuk-melindungi-bisnis/> , diakses pada 26 November 2022