

DAFTAR ISI

BAB I PENDAHULUAN	3
1.1 Latar Belakang Masalah	3
1.2 Rumusan Masalah (<i>Research Question</i>)	8
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Manfaat Penelitian	8
1.4.1 Manfaat Teoritis	8
1.4.2 Manfaat Praktis	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
2.1 Tinjauan Teori	11
2.1.1 Kepastian Hukum	11
2.1.2 Tujuan Hukum	17
2.1.3. Sistem Hukum	21
2.1.4 Peranan Hukum dalam Pembangunan	25
2.2 Tinjauan Konseptual	27
2.2.1 Hak Milik Satuan Rumah Susun	27
2.2.2 Hak Atas Tanah	35
BAB III METODE PENELITIAN	59
3.1 Jenis Penelitian	59
3.2 Jenis Data	59
3.3 Cara Perolehan Data	62
3.4 Jenis Pendekatan	63
3.5 Analisa Data	63
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	65
4.1 Hasil Penelitian dan Analisis terhadap Pengaturan Kepemilikan Sertifikat Hak Milik Satuan Rumah Susun di Atas Tanah Hak Guna Bangunan Berdasarkan Peraturan Perundang-Undangan yang Berlaku Saat Ini	65
4.2 Hasil Penelitian dan Analisis terhadap Kepastian Hukum Terhadap Pemilik Sertifikat Hak Milik Satuan Rumah Susun Di Atas Tanah Hak Guna Bangunan Jika Jangka Waktu Sudah Berakhir	79

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	90
5.1 Kesimpulan	90
5.2 Saran	91

