

BIBLIOGRAPHY

BOOKS

- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, (Sinar Grafika: Jakarta, 2007)
- Alexey Popov, et al., *Psychology*, (United Kingdom: Oxford University Press, 2017)
- Arief Shidarta, *Meuwissen tentang Pengembangan Hukum, Ilmu Hukum, Teori Hukum dan Filsafat Hukum*, (Bandung: Refika Aditama, 2013)
- Bambang Sunggono, *Metodologi Penelitian Hukum*, (Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2003)
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia, sejarah pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, isi dan pelaksanaannya*, (Jakarta: Djambatan, 2002)
- Daud Silalahi, *Hukum Lingkungan Dalam Sistem Penegakan Hukum Lingkungan Indonesia*, (Bandung: Alumni)
- Dimas Agung Trisliatanto, *Metodologi Penelitian*, (Surabaya: Penerbit Andi, 2020)
- Dominikus Rato, *Filsafat Hukum Mencari: Memahami Dan Memahami Hukum*, (Yogyakarta: Laksbang Pressindo, 2010)
- Eddy Pranjoto, *Antinomi Norma Hukum Pembatalan Pemberian Hak Atas Tanah Oleh Peradilan Tata Usaha Negara Dan Badan Pertahanan Nasional*, (Bandung: Utomo, 2006)
- Fernando Manullang, *Menggapai Hukum Berkeadilan: Tinjauan Hukum Kodrat dan Antinomi Nilai*, (Jakarta: Buku Kompas, 2007)

- Gunagera, *Rakyat dan Negara Dalam Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan*,
(Jakarta: PT. Tatanusa, 2008)
- Imam Koeswahyono, *Hukum Penatagunaan Tanah dan Penataan Ruang Di Indonesia*,
(Malang: Universitas Brawijaya, 2012)
- Mohtar Kusumaatmadja, *Konsep-Konsep Hukum Dalam Pembangunan*, (Bandung:
Penerbit PT Alumni, 2013)
- Mochammad Tauchid, *Masalah Agraria sebagai masalah penghidupan dan
kemakmuran rakyat Indonesia*, (Yogyakarta: STPN Press, 2009)
- Muhammad Yamin dan Abdul Rahim Lubis. *Pencabutan Hak, Pembebasan, dan
Pengadaan Tanah*, (Bandung: Mandar Maju, 2011)
- Mukti Arto, *Mencari Keadilan, Kritik, dan Solusi Terhadap Praktik Peradilan Perdata
di Indonesia*, (Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2001)
- Nusrhasan Ismail, *Hukum Pertanahan: Pendekatan Ekonomi Politik*, (Yogyakarta:
Hukum Berbasis Masyarakat dan Ekologis (HuMa), 2007)
- Oloan Sitorius dan Dayat Limbong, *Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum*,
(Yogyakarta: Mitra Kebijakan Tanah Indonesia, 2004)
- Peter Mahmud Marzuki, *Pengantar Ilmu Hukum* (Jakarta: Kencana, 2008)
- Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum*, (Jakarta: Kencana Prenada, 2010)
- Rachmadi Usman, *Pilihan Penyelesaian Sengketa di Luar Pengadilan*, (Bandung:
Citra Aditya Bakti, 2003)
- Rusmadi Murad, *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*, (Bandung: Penerbit
Alumni, 1991)

- Saidulkarnain Ishak, *Jurnalisme Modern*, (Jakarta: Eleks Media Komputindo, 2014)
- Satjipto Rahardjo, *Ilmu Hukum*, (Citra Aditya Bakti: Bandung, 2012)
- Soetomo, *Strategi Pembangunan Masyarakat*, (Yogyakarta: Pustaka Pelajar)
- Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, (Jakarta: UI-Press, 1986)
- Soerjono Soekanto and Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif : Suatu Tinjauan Singkat*,(Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2003)
- Sudiko Mertokusumo, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, (Yogyakarta: Liberty Yogyakarta)
- Sudikno Mertokusumo, *Misteri Pokok Hukum dan Politik Agraria*, (Jakarta: Departemen Pendidikan dan Kebudayaan)
- Sudjarwo Marsoem, *Pedoman Lengkap Ganti Untung Pengadaan Tanah*, (Jakarta: Rene Book, 2015)
- Theo Huijbers, *Filsafat Hukum dan Lintasan Sejarah*, (Yogyakarta: Yayasan Kanisius, 1984)
- Van Apeldoorn, *Pengantar Ilmu Hukum*, (Jakarta: Pradnya Paramita, 1990)
- Westi Utami dan Sarjita, *Pengadaan Tanah di Indonesia dan Beberapa Negara dari Masa ke Masa*, (Yogyakarta: STPN Press, 2021)
- W.Lawrence Neuman, *Metodologi Penelitian Sosial: Pendekatan Kualitatif dan Kuantitatif*, (Jakarta: PT Indeks, 2019)

LAWS AND REGULATION

Indonesian Constitution (UUD 1945)

Indonesian Civil Code

Law No. 11 of 2020 regarding Job Creation

Law No. 2 of 2012 regarding Land Acquisition

Law No. 12 of 2011 regarding the Establishment of Laws and Regulations

Law No. 26 of 2007 regarding Spatial Planning

Law No. 24 of 1992 regarding Spatial Planning

Law No. 5 of 1960 regarding Basic Regulations on Agrarian Principles

Governmental Regulation No. 19 of 2021 regarding Implementation of Land Acquisition for Development for Public Purpose

Governmental Regulation No. 18 of 2021 regarding Management Rights, Land Rights, Flats Units, and Land Registration

Governmental Regulation No.16 of 2004 regarding Land Use Planning

Governmental Regulation No. 24 of 1997 regarding Land Registration

Governmental Regulation No. 39 of 1973 regarding Compensation for the Taking of Land Rights and Objects on Lands

Ministry of Agrarian Affairs and Spatial Planning Regulation No. 19 of 2021 regarding Implementation of Land Acquisition for Development for Public Purpose

Ministry of Agrarian Affairs and Spatial Planning Regulation No. 21 of 2020 regarding Land Dispute Settlement

Ministry of Internal Affairs Regulation No. 2 of 1976 regarding Use of Land Acquisition Procedure for Government Interest for Land Acquisition by Private Parties

Ministry of Internal Affairs Regulation No. 15 of 1975 regarding Provisions on Land Acquisition Procedure

Presidential Regulation No. 65 of 2006 regarding Land Acquisition for Implementation of Development for Public Interest

Presidential Regulation No. 36 of 2005 regarding Land Acquisition for Implementation of Development for Public Interest

Presidential Decision No. 55 of 1993 regarding Land Acquisition for Implementation of Development for Public Interest

Supreme Court Regulation No. 3 of 2016 regarding Procedures for Filing an Objection and Depositing Compensation to the State Court in Land Acquisition for Development for Public Interest

CASES

PCIJ, The Mavrommatis Palestine Concessions Case: Judgement (Objection to the Jurisdiction of the Court).

New York Appellate Decision No. 655 (1926), Silbertstein vs Murdoch

Putusan Pengadilan Negeri Kayu Agung Nomor Putusan: 14/Pdt.P/2016/PN Kag,

Putusan Pengadilan Negeri Jambi Perdata Nomor 139/PDT.G-LH/2016/PN Jmb.

Putusan Pengadilan Negeri Kayu Agung Nomor: 39/Pdt.p/2015/PN Kag.

Putusan Pengadilan Negeri Kayu Agung Nomor: 16/ Pdt.G/2016/PN Kag

Putusan Pengadilan Negeri Kayu Agung Nomor: 5/ Pdt.G/2018/PN Kag

Putusan Pengadilan Negeri Singkawang Nomor: 26/ Pdt.G/2018/PN Skw

Putusan Pengadilan Tinggi Pontianak Nomor: 73/ PDT/2019/PT PTK

Putusan Mahkamah Agung Nomor: 2880 K/Pdt/2020/

Putusan Mahkamah Agung Nomor: 202 PK/Pdt/2022

REPORT/THESIS

Keith, Simon, Patrick McAuslan, Rachel Knight, and David Palmer, “Compulsory Acquisition of Land and Compensation”. Report, Rome: Food and Agriculture Organization of the United Nations, 2008

Ministry of Economy of the Republic of Armenia, “Armenia Trade Promotion and Quality Infrastructure Project”. Report on the Infrastructure Project: Yerevan: Ministry of Economy of the Republic of Armenia, 2014

Ovita Adelia Dwi Cahya, “Aspek Hukum Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum Jalan Tol Palembang-Indralaya (Studi Peran Notaris Dalam Pengadaan Tanah)”, Skripsi, Palembang: Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Sriwijaya, 2019

JOURNAL

Cici Mindan Cahyani and Arief Rahman, “Kajian Yuridis Pengadaan Tanah Bagi Kepentingan Umum Pasca Berlakunya Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja”, Jurnal Private Law Fakultas Hukum Universitas Mataram, Vol. 1, (2021). DOI: 0005.27759555/K.4/SK.ISSN/2021.03

Darwin Ginting, “Reformasi Hukum tanah Dalam rangka Perlindungan Hak Atas Tanah Perorangan dan Penanaman Modal Agrobisnis”, Jurnal Hukum Ius Qula Iustum, Vol. 18. DOI: <http://dx.doi.org/10.20885/iustum.vol18.iss1.art4>

Dewa Gede Atmaja, “Asas-Asas Hukum Dalam Sistem Hukum”, Jurnal Kertha Wicaksana, Vol. 12, No. 2, (2018). DOI: <http://dx.doi.org/10.22225/kw.12.2.721.145-155>

- Dicky Rachmawan, “Pola eskalasi konflik pembangunan infrastruktur: Studi kasus pembangunan waduk Jatigede Kabupaten Sumedang”, *Jurnal Sosiologi*, Vol. 20, (2016). DOI: 10.7454/mjs.v20i2.4618
- Farhan Nayoan dan Priyo Katon Prasetyo, “Partisipasi Masyarakat dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan bagi Kepentingan Umum di Muara Rupit Sumatra Selatan” *Jurnal Tunas Agraria*, Vol. 3, No. 2, (2020). DOI: <https://doi.org/10.31292/jta.v3i2.109>
- Istiana Heriani, “Peranan Pemerintah Atas Tanah dalam Rangka Pembangunan”, *Al’ Adil*, Vol. 6, (2014). DOI: ISSN 1979-4940
- Jonathan Mills Lindsay. “Compulsory Acquisition of Land and Compensation in Infrastructure Projects.” *PPN Insights* 1, Vol. 3, (2012)
- Maitreesh Ghatak, et.al, “Land Acquisition and Compensation: What really happened in Singur”, *Economic and Politic Weekly*, Vol. 48, (2013). DOI: ISSN 0012-9976
- Muhtarom, “Asas-Asas Hukum Perjanjian: Suatu Landasan Dalam Pembuatan Kontrak”, *Jurnal SUHUF*, Vol. 26, No. 1, (2014). DOI: <http://hdl.handle.net/11617/4573>
- Sudrajat, “Penerapan Agrarische Wet (Undang-Undang Agraia) 1870: Periode awal swastanisasi perkebunan di Pulau Jawa”, *HISTORIA: Jurnal Program Studi Pendidikan Sejarah*, Vol. 7, (2019). DOI: 10.24127/hj.v7i2.2045

Urip Santoso, “Penyelesaian Sengketa Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.”, *Perspektif* Vol. 21, no. 3 (September 2016). DOI: <https://doi.org/10.30742/perspektif.v21i3.588>

Wahyu Kustiningsih. “Kelompok Rentan Dalam Pembangunan Kawasan Kota Bandara Di Kulon Progo: Studi Kasus New Yogyakarta International Airport” *Jurnal Pemikiran Sosiologi*, Vol. 4, no. 1, (2017). DOI: [10.22146/jps.v4i1.23632](https://doi.org/10.22146/jps.v4i1.23632)

WEBSITE

“World Bank Group - International Development, Poverty, & Sustainability.”
World Bank, <https://www.worldbank.org/>, accessed on February 22, 2022

Ageng Wibowo Leksono, “Presiden Tinjau Pembangunan Tol Palembang-Indralaya”, <https://lampung.antaranews.com/berita/284264/presiden-tinjau-pembangunan-tol-palembang-indralaya>, accessed on 10 October 2022

Anderson, Jack, and Dale Van Atta. “Indonesia's New Economics Who Gains?”, <https://www.washingtonpost.com/archive/lifestyle/1990/07/16/indonesias-new-economics-who-gains/8e3edd2b-6e71-4fe3-81e8-ec3b3cdf9b60/>, accessed on 22 February 2022

Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT), “Progres Pembangunan Jalan Tol Palembang-Indralaya Sudah Mencapai 97,47%”, <https://bpjt.pu.go.id/berita/progres-pembangunan-jalan-tol-palembang-indralaya-sudah-mencapai-9747>, accessed on 10 October 2022

Badan Pengembangan Infrastruktur Wilayah (BPIW), “Peraturan Pelaksana Undang-Undang Cipta Kerja Perkuat Landasan Perencanaan Infrastruktur PUPR”.
<https://bpiw.pu.go.id/uploads/publication/attachment/LO%20Sinergi%20Edisi%2051.pdf> , accessed on 18 December 2022

Badan Pusat Statistik. “Hasil Sensus Penduduk 2020”,
https://www.bps.go.id/website/materi_ind/materiBrsInd-20210121151046.pdf, accessed on 22 February 2022

Badan Pusat Statistik. “Berita Resmi Statistik”,
https://www.bps.go.id/website/materi_ind/materiBrsInd-20200205114932_.pdf, accessed on 22 February 2022

Fredrick Miller, “Know your Escrow Rights The Lawyer Edition”,
<http://www.nylawfund.org/kyer.pdf>, accessed on 12 September 2022

Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, “Presiden Jokowi Resmikan Tol Pertama di Sumsel Sepanjang 7,8 Km”,
<https://www.pu.go.id/index.php/berita/presiden-jokowi-resmikan-tol-pertama-di-sumsel-sepanjang-7-8-km>, accessed on 10 October 2022

Pelaksana Badan Pemeriksa Keuangan Perwakilan Provinsi Jawa Tengah, “ Konsep Kepentingan Umum Dalam Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Nasional Dalam Peraturan Perundang-Undangan Di Indonesia”.
<https://jateng.bpk.go.id/wp-content/uploads/2020/02/TH-pengadaan-tanah.pdf>, accessed on 23 Juli 2022

Tribun Gorontalo, “Konflik Tanah Bandara Singkawang, 4 Tahun Warga Belum Terima Ganti Rugi”, <https://gorontalo.tribunnews.com/2022/10/14/konflik-tanah-bandara-singkawang-4-tahun-warga-belum-terima-ganti-rugi>, accessed on 20 October 2022

Tribun Sumsel, “1 Agustus Tol Palindra Resmi Beroperasi Penuh”, <http://sumsel.tribunnews.com/2018/07/19/1-agustus-tol-palindra-resmi-beroperasi-penuh-segini-tarifnya>, accessed on 12 October 2022

