

DAFTAR ISI

	halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN UNGGAH TUGAS AKHIR	ii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iv
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	v
ABSTRAK	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR DIAGRAM.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
4.1. Latar Belakang.....	1
4.2. Pemasalahan Penelitian	4
4.3. Tujuan Penelitian	4
4.4. Batasan Penelitian.....	5
4.5. Manfaat Penelitian	5
4.6. Kerangka Berpikir	5
BAB II KAJIAN PUSTAKA	7
2.1. Proyek Konstruksi	7
2.1.1. Definisi Proyek Menurut Para Ahli	8
2.1.2. Jenis-Jenis Proyek Konstruksi	10
2.1.3. Tahapan Proyek Konstruksi.....	11
2.2. Pengertian Kontrak Konstruksi	11
2.2.1. Jenis-Jenis Kontrak Proyek Konstruksi	12
2.3. Manajemen Risiko Proyek Konstruksi	13
2.3.1. Definisi Risiko	15
2.3.2. Analisis <i>Severity Indeks</i>	16
2.3.3. Probabilitas Frekuensi	18
2.3.4. Dampak (<i>Impact</i>) Frekuensi	18
2.3.5. Pengelolaan Risiko	19
2.4. Pengertian Ketidaksesuaian	19
2.5. Metode Penelitian	20
2.6. Analisis Data.....	22
2.6.1. Uji Validitas.....	22
2.6.2. Uji Reliabilitas.....	24
2.6.3. Pentingnya Validitas dan Reabilitas	25
2.6.4. Uji Kruskal Wallis H	27

BAB III METODE PENELITIAN.....	29
3.1. Lokasi Penelitian	29
3.2. Pengumpulan Data.....	30
3.3. Tahapan Penelitian	30
3.4. Bagan Alir Penelitian.....	31
 BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN.....	 33
4.1. Data Penelitian.....	33
4.1.1. Masa Kerja.....	33
4.1.2. Pendidikan	33
4.1.3. Instansi.....	34
4.1.4. Jabatan	34
4.2. Analisis Data.....	35
4.2.1. Uji Homogenitas.....	35
4.2.2. Uji Validitas.....	41
4.2.3. Uji Reliabilitas	43
4.3. Identifikasi Risiko.....	44
4.4. Frekuensi Probabilitas	46
4.4.1. Faktor Tenaga Kerja	46
4.4.2. Faktor Material	49
4.4.3. Faktor Peralatan	52
4.4.4. Faktor Metode/Cara	54
4.4.5. Faktor Lingkungan	57
4.5. Frekuensi Dampak	63
4.5.1. Faktor Tenaga Kerja	64
4.5.2. Faktor Material	67
4.5.3. Faktor Peralatan	70
4.5.4. Faktor Metode/Cara	72
4.5.5. Faktor Lingkungan	75
4.6. Analisis Risiko.....	82
4.7. Mitigasi Risiko	85
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	 88
5.1 Kesimpulan.....	88
5.2. Saran	89
 DAFTAR PUSTAKA	 90
LAMPIRAN.....	93
TURNITIN.....	115

DAFTAR GAMBAR

	halaman
Gambar 2.1 Daur Hidup Proyek.....	7
Gambar 2.2 Matriks Risiko	17
Gambar 2.3 Klasifikasi Tingkat Risiko.....	17
Gambar 2.4 Kategori Penilaian Probabilitas	18
Gambar 2.5 Kategori Penilaian Dampak	18
Gambar 3.1 Peta Wilayah Kabupaten Nias Selatan	29
Gambar 4.1 Frekuensi Probabilitas Variabel A1 (Faktor Tenaga Kerja).....	46
Gambar 4.2 Frekuensi Probabilitas Variabel A2 (Faktor Tenaga Kerja).....	47
Gambar 4.3 Frekuensi Probabilitas Variabel A3 (Faktor Tenaga Kerja).....	47
Gambar 4.4 Frekuensi Probabilitas Variabel A4 (Faktor Tenaga Kerja).....	48
Gambar 4.5 Frekuensi Probabilitas Variabel B1 (Faktor Material)	49
Gambar 4.6 Frekuensi Probabilitas Variabel B2 (Faktor Material)	50
Gambar 4.7 Frekuensi Probabilitas Variabel B3 (Faktor Material).....	50
Gambar 4.8 Frekuensi Probabilitas Variabel B4 (Faktor Material).....	51
Gambar 4.9 Frekuensi Probabilitas Variabel B5 (Faktor Material).....	52
Gambar 4.10 Frekuensi Probabilitas Variabel C1 (Faktor Peralatan).....	53
Gambar 4.11 Frekuensi Probabilitas Variabel C2 (Faktor Peralatan).....	53
Gambar 4.12 Frekuensi Probabilitas Variabel D1 (Faktor Metode/Cara)	54
Gambar 4.13 Frekuensi Probabilitas Variabel D1 (Faktor Metode/Cara)	55
Gambar 4.14 Frekuensi Probabilitas Variabel D2 (Faktor Metode/Cara)	56
Gambar 4.15 Frekuensi Probabilitas Variabel D4 (Faktor Metode/Cara)	56
Gambar 4.16 Frekuensi Probabilitas Variabel E1 (Faktor Lingkungan)	57
Gambar 4.17 Frekuensi Probabilitas Variabel E2 (Faktor Lingkungan)	58
Gambar 4.18 Frekuensi Probabilitas Variabel E3 (Faktor Lingkungan)	59
Gambar 4.19 Frekuensi Probabilitas Variabel E4 (Faktor Lingkungan)	59
Gambar 4.20 Frekuensi Probabilitas Variabel E5 (Faktor Lingkungan)	60
Gambar 4.21 Frekuensi Dampak Variabel A1 (Faktor Tenaga Kerja)	64
Gambar 4.22 Frekuensi Dampak Variabel A2 (Faktor Tenaga Kerja)	65
Gambar 4.23 Frekuensi Dampak Variabel A3 (Faktor Tenaga Kerja)	65
Gambar 4.24 Frekuensi Dampak Variabel A4 (Faktor Tenaga Kerja)	66
Gambar 4.25 Frekuensi Dampak Variabel B1 (Faktor Material)	67
Gambar 4.26 Frekuensi Dampak Variabel B2 (Faktor Material)	68
Gambar 4.27 Frekuensi Dampak Variabel B3 (Faktor Material)	68
Gambar 4.28 Frekuensi Dampak Variabel B4 (Faktor Material)	69
Gambar 4.29 Frekuensi Dampak Variabel B5 (Faktor Material)	70
Gambar 4.30 Frekuensi Dampak Variabel C1 (Faktor Peralatan)	71
Gambar 4.31 Frekuensi Dampak Variabel C2 (Faktor Peralatan)	71
Gambar 4.32 Frekuensi Dampak Variabel D1 (Faktor Metode/Cara).....	72
Gambar 4.33 Frekuensi Dampak Variabel D2 (Faktor Metode/Cara).....	73
Gambar 4.34 Frekuensi Dampak Variabel D3 (Faktor Metode/Cara).....	74
Gambar 4.35 Frekuensi Dampak Variabel D4 (Faktor Metode/Cara).....	74
Gambar 4.36 Frekuensi Dampak Variabel E1 (Faktor Lingkungan).....	75
Gambar 4.37 Frekuensi Dampak Variabel E2 (Faktor Lingkungan).....	76
Gambar 4.38 Frekuensi Dampak Variabel E3 (Faktor Lingkungan).....	77

Gambar 4.39 Frekuensi Dampak Variabel E4 (Faktor Lingkungan).....	77
Gambar 4.40 Frekuensi Dampak Variabel E5 (Faktor Lingkungan).....	78



DAFTAR TABEL

	halaman
Tabel 4.1 Karakteristik Responden Berdasarkan Masa Kerja.....	33
Tabel 4.2 Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan	34
Tabel 4.3 Karakteristik Responden Berdasarkan Instansi/Perusahaan	34
Tabel 4.4 Karakteristik Responden Berdasarkan Jabatan	34
Tabel 4.5 Hasil Uji Homogenitas Probabilitas Berdasarkan Pendidikan.....	36
Tabel 4.6 Hasil Uji Homogenitas Dampak Berdasarkan Pendidikan	37
Tabel 4.7 Hasil Uji Homogenitas Probabilitas Berdasarkan Jabatan.....	38
Tabel 4.8 Hasil Uji Homogenitas Dampak Berdasarkan Jabatan	39
Tabel 4.9 Hasil Uji Validitas Probabilitas.....	41
Tabel 4.10 Hasil Uji Validitas Dampak	42
Tabel 4.11 Hasil Uji Reliabilitas Probabilitas	43
Tabel 4.12 Hasil Uji Reliabilitas Dampak	44
Tabel 4.13 Identifikasi Risiko Pelaksanaan Proyek Konstruksi di Nias Selatan.....	44
Tabel 4.14 Frekuensi Probabilitas.....	61
Tabel 4.15 Frekuensi Dampak (<i>Impact</i>)	79
Tabel 4.16 Analisis Risiko	83
Tabel 4.17 Mitigasi Risiko Pada Proyek Konstruksi di Kabupaten Nias Selatan.....	86

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 3.1 Bagan Alir penelitian	halaman 32
---	---------------



DAFTAR LAMPIRAN

	halaman
Lampiran 1 Buku Asistensi.....	93
Lampiran 2 Data.....	96
Lampiran 3 R Tabel	102
Lampiran 4. Pengujian Dengan SPSS Versi 21	103

