



UNIVERSITAS PELITA HARAPAN
FAKULTAS HUKUM

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR

Saya, mahasiswa Program Studi Kenotariatan Program Pendidikan Tinggi Magister pada Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan,

Nama : Anyanuti Okku

Nomor Pokok Mahasiswa : 01656210113

Dengan ini menyatakan bahwa karya tulis tugas akhir yang saya buat dengan judul **“KEABSAHAN PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI TANAH YANG MENGANDUNG KUASA MUTLAK DAN TANPA PERSETUJUAN AHLI WARIS DARI PASANGAN YANG TELAH MENINGGAL DUNIA”** adalah :

- 1) Dibuat dan diselesaikan sendiri, dengan menggunakan hasil kuliah, tinjauan lapangan dan buku-buku serta jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada karya tugas akhir saya;
- 2) Bukan merupakan duplikasi karya tulis yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar magister atau gelar lainnya di universitas lain, kecuali pada bagian-bagian sumber informasi yang dicantumkan dalam referensi dengan cara yang semestinya; dan
- 3) Bukan merupakan karya terjemahan dari kumpulan buku atau jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada karya tugas akhir saya.

Kalau terbukti saya tidak memenuhi apa yang telah dinyatakan di atas, maka karya tugas akhir ini batal.

Jakarta, 12 Desember 2023

Yang membuat pernyataan,



(ANYANUTI OKKU)



UNIVERSITAS PELITA HARAPAN

Pernyataan dan Persetujuan Unggah Tugas Akhir

Saya/kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama - NPM : 1. ANYANUTI OKKU - 01656210113
2. -
3. -

Fakultas : Hukum
Program Studi : Kenotariatan
Lokasi Kampus : Jakarta
Jenis Tugas Akhir : Thesis (S2)
Judul :

KEABSAHAN PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI TANAH YANG MENGANDUNG KUASA MUTLAK DAN TANPA PERSETUJUAN AHLI WARIS DARI PASANGAN YANG TELAH MENINGGAL DUNIA

Menyatakan bahwa:

1. Tugas akhir tersebut adalah benar karya saya/kami dengan arahan dari dosen pembimbing dan bukan merupakan duplikasi karya tulis yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar akademik di perguruan tinggi manapun;
2. Tugas akhir tersebut bukan merupakan plagiat dari hasil karya pihak lain, dan apabila saya/kami mengutip dari karya orang lain maka akan dicantumkan sebagai referensi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
3. Saya/kami memberikan Hak Noneksklusif Tanpa Royalti kepada Universitas Pelita Harapan atas Tugas Akhir tersebut untuk diunggah ke dalam Repositori UPH.

Apabila di kemudian hari ditemukan pelanggaran Hak Cipta dan Kekayaan Intelektual atau Peraturan Perundangan-undangan Republik Indonesia lainnya dan integritas akademik dalam karya saya/kami tersebut, maka saya/kami bersedia menanggung secara pribadi segala bentuk tuntutan hukum dan sanksi akademis yang timbul serta membebaskan Universitas Pelita Harapan dari segala tuntutan hukum yang berlaku.

Dibuat di : Jakarta
Pada Tanggal : 19-Jan-2024
Yang menyatakan,

Tanda Tangan		(<i>tanpa meterai</i>)	(<i>tanpa meterai</i>)
Nama	(ANYANUTI OKKU -) 01656210113	(-)	(-)



UNIVERSITAS PELITA HARAPAN
FAKULTAS HUKUM

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR

**KEABSAHAN PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI TANAH YANG
MENGANDUNG KUASA MUTLAK DAN TANPA PERSETUJUAN AHLI
WARIS DARI PASANGAN YANG TELAH MENINGGAL DUNIA**

Oleh :

Nama : ANYANUTI OKKU
Nomor Pokok Mahasiswa : 01656210113
Program Studi : Kenotariatan

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam Sidang Tugas Akhir guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan, Jakarta.

Jakarta, 12 Desember 2023

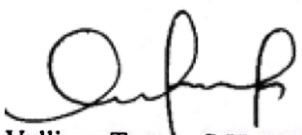
Menyetujui,

Dosen Pembimbing

(Robbyson Halim, S.H., M.H., M.Kn.)

Ketua Program Studi Magister Kenotariatan – Dekan Fakultas Hukum


(Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M.)


(Dr. Velliana Tanaya S.H., M.H.)



PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR

Pada hari Senin, 15 Januari 2024 telah diselenggarakan Sidang Tugas Akhir untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum, Universitas Pelita Harapan, atas nama:

Nama : Anyanuti Okku

Nomor Pokok Mahasiswa : 01656210113

Program Studi : Kenotariatan

termasuk ujian Tugas Akhir yang berjudul **“KEABSAHAN PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI TANAH YANG MENGANDUNG KUASA MUTLAK DAN TANPA PERSETUJUAN AHLI WARIS DARI PASANGAN YANG TELAH MENINGGAL DUNIA”** oleh tim penguji yang terdiri dari:

Nama Penguji	Jabatan dalam Tim Penguji	Tanda tangan
1. Prof. jur. Udin Silalahi, S.H., LL.M.	Ketua	
2. Robbyson Halim, S.H., M.H., M.Kn.	Anggota	
3. Prof. Dr. Irawan Soerodjo, S.H., M.Si	Anggota	

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa karena yang telah memberikan Rahmat dan Karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini dengan judul **“KEABSAHAN PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI TANAH YANG MENGANDUNG KUASA MUTLAK DAN TANPA PERSETUJUAN AHLI WARIS DARI PASANGAN YANG TELAH MENINGGAL DUNIA”** Penulisan tugas akhir ini merupakan persyaratan yang harus dipenuhi untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Strata Dua (S2) Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.

Penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan kepada pihak-pihak yang berperan dalam mendukung penyelesaian studi penulis termasuk menyelesaikan tugas akhir ini

Penulis menyadari bahwa penulisan tesis ini tidak terlepas dari dukungan, bimbingan, serta doa-doa dari berbagai pihak. Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada :

- Ibu Dr. Velliana Tanaya, S.H., M.H, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan.
- Ibu Dr. Susi Susantijo, S.H., LL.M, selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan
- Bapak Robbyson Halim, S.H., M.H., M.Kn, selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan, nasehat, motivasi dan berbagai pengalaman kepada peneliti dengan penuh keikhlasan dan

kesabaran serta telah meluangkan waktu, tenaga dan pikiran ditengah kesibukannya.

- Seluruh dosen yang telah mengajar selama penulis mengikuti perkuliahan di Universitas Pelita Harapan
- Seluruh karyawan Program Studi Magister Kenotariatan dan Perpustakaan yang telah membantu penulis dalam kegiatan administratif dan penelitian
- Kepada Orang tua, Saudara-Saudara terima kasih telah mendukung, memberi semangat dan tak henti-hentinya mendoakan penulis dalam penulisan tugas akhir ini.
- Kepada seluruh teman-teman kelas Batch XVIII Magister Kenotariatan Weekdays
- Pihak-pihak lainnya yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah memberikan kontribusi dalam kehidupan penulis, baik secara langsung maupun tidak langsung hingga saat ini.

Akhir kata, dengan segala kerendahan hati, penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam substansi maupun penulisan redaksional dalam tugas akhir ini. Oleh karena itu, segala kritik dan saran akan sangat bermanfaat bagi penulis. Semoga tugas akhir ini dapat memberikan manfaat bagi pengayaan dan perkembangan ilmu hukum kontribusi akademis yang positif bagi pembaca dan masyarakat.

Jakarta, 12 Desember 2023
Penulis

ANYANUTI OKKU