

DAFTAR PUSTAKA

Buku :

- Abdulkadir Muhammad, *Hukum dan Penelitian Hukum*, (PT. Citra Aditya Bakti: Bandung, 2004)
- Agus Budianto dan Gwendolyn Ingrid Utama, *Aspek Jasa Layanan Kesehatan Dalam Perspektif Perlindungan Konsumen* (Bandung: Karya Putra Darwati, 2010)
- Andrianto, *Manajemen Kredit Teori dan Konsep Bagi Bank Umum*, (Pasuruan : CV. Penerbit Qiara Media, 2020)
- Anton Suyanto, *Kepastian Hukum Dalam Penyelesaian Kredit Macet Melalui Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Tanpa Proses Gugatan Pengadilan*, (Depok : Prenada media group,2016)
- Ashibly, *Hukum Jaminan*, (Bengkulu : Gedung Pascasarjana, 2018)
- Bambang Waluyo, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, (Jakarta : Sinar Grafika,1996)
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya Jilid 1 hukum Tanah Nasional*, (Jakarta : Universitas Trisakti,2016)
- Budi Rachmat, *Multi Finance Handbook (Leasing, Factoring, Consumer Finance) Indonesian Perspective*, (Jakarta : PT Pradnya Paramita,2004)
- Daeng Naja, *Hukum Kredit dan Bank Garansi The Bankers Hand Book*, (Bandung : PT. Citra Aditya Bakti, 2005)
- Djohari Santoso dan Achmad Ali, *Hukum Perjanjian di Indonesia*, (Yogyakarta : Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia, 1983)
- Djuhanedah Hasan, *Lembaga Kebendaan Bagi Tanah dan Benda Lain Yang Melekat Pada tanah dalam Konsepsi Penerapan Asas Pemisahan Horinsontal*, (Bandung : Citra Aditya Bakti, 1996)
- Dwi Tatak Subagiyo, *Hukum Jaminan Dalam Perspektif Undang-Undang Jaminan Fidusia (Suatu Pengantar)*, (Surabaya: Universitas Wijaya Kusuma Surabaya,2018)
- E. Fernando M. Manulang, *Legisme, Legalitas Dan Kepastian Hukum*, (Jakarta: PrenadaMedia Group,2016)
- E. Utrecht, *Pengantar dalam Hukum Indonesia*, (Jakarta :Balai Buku Ichtiar, 1959)
- G.H.S.Lumban Tobing, *Peraturan Jabatan Notaris*, (Jakarta: Erlangga, 1991)
- Habib Adjie dan Rusdianto Sesung, *Tafsir, Penjelasan, Dan Komentar Atas Undang-Undang Jabatan Notaris*, (Bandung: PT Refika Aditama,2020)
- , *Hukum Notaris Indonesia Tafsir Tematik Terhadap UU No.30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris*, (Bandung : Refika,2018)
- , *Relasi Hak Tanggungan, Lelang, dan Cessie*, (Yogyakarta : CV Bintang Semesta Media,2023)
- Herlien Budiono, *Demikian Akta Ini*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti,2018)
- , *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata Di Bidang Kenotariatan Buku Kesatu*, (Bandung :PT. Citra Aditya Bakti,2016)

- , *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata Di Bidang Kenotariatan Buku Kedua*, (Bandung :PT. Citra Aditya Bakti,2018)
- H.Salim H S, *Perkembangan Hukum Jaminan Di Indonesia*, (Jakarta : PT Raja Grafindo Persada, 2012)
- Irene Eka Sihombing, *Segi Hukum Tanah Nasional dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan*, (Jakarta: Universitas Trisakti, 2005)
- Irma Devita Purnamasari, *Panduan Lengkap Hukum Praktis Populer Kiat-Kiat Cerdas, Mudah, Dan Bijak Memahami Masalah Hukum Jaminan Perbankan*, (Bandung: Kaifa,2019)
- Johny Ibrahim, *Teori & Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, (Malang: Bayumedia Publishing, 2008)
- J.Satrio, *Cessie, Subrogatie, Novatie, Kompensatie & Percampuran Hutang*, (Bandung : Alumni,1999)
- Lexy J. Moleong, *Metodologi Penelitian Hukum Kualitatif*, (Bandung: Rosda, 2017)
- Mariam Darus Badruzaman, *Hukum Perikatan dalam KUHPerdata Buku Ketiga, Yurisprudensi, Doktrin, serta Penjelasan*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti,2015)
- , *Perjanjian Kredit Bank*, (Bandung : Alumni,1983)
- M. Khoidin, *Hukum Jaminan (Hak-Hak Jaminan, Hak Tanggungan, dan Eksekusi Hak Tanggungan)*, (Surabaya : Laksbang Yustitia,2017)
- Muhaimin, *Metode Penelitian Hukum*, (Mataram : Mataram University Press, 2020)
- Mukti Fajar ND dan Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*, (Yogyakarta : Pustaka Pelajar, 2010)
- P.N.H. Simanjuntak, *Hukum Perdata Indonesia*, (Jakarta: Kencana, 2015)
- Priyo Handoko, *Menakar Jaminan Atas Tanah sebagai Pengaman Kredit*, (Jember : Centre for Society Studies, 2006)
- Rachmad Setiawan dan J.Satrio, *Penjelasan Hukum Tentang Cessie*, (Jakarta : Nasional Legal Reform Program,2010)
- Rachmadi Usman, *Aspek-Aspek Hukum Perbankan di Indonesia*, (Jakarta :PT Gramedia Pustaka Utama, 2001)
- , *Hukum Lelang*, (Jakarta: Sinar Grafika,2015)
- Remy Sjahdeini, *Hak Tanggungan Asas-Asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok dan Masalah yang Dihadapi Oleh Perbankan (Suatu Kajian Mengenai Undang-Undang Hak Tanggungan)*, (Bandung : Alumni,2017)
- R.M.Suryodiningrat, *Azas-azas Hukum Perikatan*, (Bandung:Tarsito,1979)
- Saefullah Wiradipradja, *Penuntun Praktis Metode Penelitian Dan Penulisan Karya Ilmiah Hukum*, 2nd ed, (Bandung: Keni Media, 2015)
- Salim HS dan Erlies Septiana Nurbani, *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis dan Disertasi*, (Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada, 2013)
- Soerjono Soekanto dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*, (PT. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2003)
- , *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, (Jakarta:

- Rajawali Press,1985)
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, (Jakarta :Intermasa,2005)
- , *Jaminan-Jaminan Untuk Pemberian Kredit Menurut Hukum Indonesia*, (Bandung : Alumni, 1982)
- , *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, (Jakarta: PT Intermasa, 2003)
- Sudikno Mertokusumo, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar, Edisi keempat* (Yogyakarta: Penerbit Liberty, 1999)
- Suharnoko dan Endah Hartati, *Doktrin Subrogasi, Novasi, Dan Cessie Dalam Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Nieuw Nederlands Burgerlijk Wetboek, Code Civil Perancis dan Common Law*, (Jakarta: Kencana, 2005)
- Sulhan, Irwansyah Lubis dan Anhar Syahnel, *Profesi Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Panduan Praktis dan Mudah Taat Hukum)*, (Jakarta: Mitra Wacana Media, 2018)
- Suparji, *Jaminan Kebendaan dalam Pembiayaan*, (Jakarta : UAI Press, 2021)
- Supeno, *Pilar-Pilar Pokok Hukum Perdata “Cara Sederhana Memahami Hukum Perdata”*, (Solok, : Balai Insan Cendekia Mandiri, 2020)
- Tan Thong Kie, *Studi Notariat dan Serba-Serbi Praktek Notaris*, (Jakarta : Ichtiar Baru Van Hoeve,2007)
- Wirjono Prodjodikoro, *Azas-Azas Hukum Perjanjian Cetakan VIII*, (Bandung: Mandar Maju,2000)

Jurnal Nasional :

- Ade Darmawan Basri, “Peralihan Piutang Dengan Skema Cessie Dalam Hukum Perbankan Syariah Maupun Konvensional”, *El-iqtishady*, Vol.2, No.1 Juni 2020. DOI : <https://doi.org/10.24252/el-iqthisadi.v2i1.13979>
- Adi Tri Atmaja dan Gunawan Djajaputra, “Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah Terhadap Akta Jual Beli Tanah Yang Telah Dibebani Hak Tanggungan (Studi Putusan Pengadilan Negeri Tegal Nomor 29/PDT.G/2017/PN.Tgl)”, *Jurnal Hukum Adigama*, Vol.3,No.2 Desember 2020.DOI : <https://doi.org/10.24912/adigama.v3i2.10559>
- Anita Afriana, “Kedudukan dan Tanggung Jawab Notaris sebagai Pihak Dalam Penyelesaian Sengketa Perdata Di Indonesia Terkait Akta yang Dibuatnya”, Vol.1, No.2, Mei 2020. DOI : <https://doi.org/10.23920/jphp.v1i2.250>
- Anthony Adiputra Sugianto, “Perlindungan Hukum Kreditur atas Debitur Wanprestasi Berupa Penjualan Obyek Hak Tanggungan”, *Unes Law Review*, Vol.5, No.4 Juni 2023.DOI : <https://doi.org/10.31933/unesrev.v5i4>
- Arihta Esther Tarigan dan Syafrida, “Urutan Kreditur yang Didahulukan Dalam Pelunasan Piutang pada Perkara Kepailitan”, *Salam*, Vol.8,No.2,2021.DOI : <https://doi.org/10.15408/sjsbs.v8i2.20363>
- Asuan dan Susi Yanuarsi, “Kontribusi Jabatan Notaris Dalam Perjanjian Kredit Bank”, *Solusi*, Vol.20, No.3,2022. DOI : <https://doi.org/10.36546/solusi.v20i3.710>
- Aulia Gumilang Rosadi, “Tanggung Jawab Notaris Dalam Sengketa Para Pihak Terkait

- Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Yang Dibuatnya”, *Jurnal Cendikia Hukum*, Vol.5, No.2 Maret 2020. DOI : <http://doi.org/10.33760/jch.v5i2.228>
- Ayu Citraning Rahmawati,” Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Secara Di bawah Tangan”, *Lex Journal Kajian Hukum & Keadilan*, Vol.3, No.2, 2019. DOI : <https://doi.org/10.25139/lex.v3i2.2188>
- Bambang Eko Muljono, “Kekuatan Pembuktian Akta Di Bawah Tangan”, *Jurnal Independent*, Vol.5, No.1 2017. DOI : <https://doi.org/10.30736/ji.v5i1.59>
- Basyarudin, “Pelaksanaan Jual Beli Tanah yang Dilakukan Pihak Ketiga Terhadap Tanah yang Telah Dibebani Hak Tanggungan”, *Jurnal Ilmiah Hukum dan Keadilan*, Vol. 6, No.2 September 2019. DOI : <https://doi.org/10.59635/jihk.v6i2.60>
- Bayu Setiawan Hendri Putra dan Arief Suryono, “Kedudukan Sertifikat Hak Atas Tanah Sebagai Jaminan Kebendaan Berdasarkan Undang-Undang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah”, *Jurnal Privat Law*, Vol.8 No.1, 2020. DOI : <https://doi.org/10.20961/privat.v8i1.40367>
- Denico Doly, “Aspek Hukum Hak Tanggungan Dalam Pelaksanaan Roya”, *Negara Hukum*, Vol.2, No.1, 2011. DOI : <http://dx.doi.org/10.22212/jnh.v2i1.185>
- Depri Liber Sonata, “Metode Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris: Karakteristik Khas Dari Metode Meneliti Hukum,” *Fiat Justitia* , Vol.8, No.1 (2014). DOI : <https://doi.org/10.25041/fiatjustisia.v8no1.283>
- Dewa Gede Atmadja,”Asas-Asas Hukum Dalam Sistem Hukum”, *Kertha Wicaksana*, Vol.12, No.2, 2018. DOI : <https://ejournal.warmadewa.ac.id/index.php/kertawicaksana/article/view/721>
- Dewi Kurnia Putri dan Amin Purnawan, “Perbedaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Lunas dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tidak Lunas,” *Jurnal Akta*, Vol.4, No. 4 (2012). DOI : <http://dx.doi.org/10.30659/akta.v4i4.2505>
- Dimas Hadi Prastya, I Nyoman Putu Budiarta dan Desak Gd. Dwi Arini, “Pembebanan Hypotek Atas Kapal Laut Dalam Perjanjian Kredit Bank”, *Jurnal Analogi Hukum*, Vol.2, No.2, 2020. DOI : <https://www.ejournal.warmadewa.ac.id/index.php/analogihukum/article/view/1894>
- Febry Firmansyah,” Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Selaku Pengambil Alih Kredit Pada Kreditur”, *Jurnal Cakrawala Hukum*, Vol.12, No.2, 2021. DOI : <http://dx.doi.org/10.26905/idjch.v12i2.5812>
- Fikri Aulia,” Implementasi Bantuan Hukum Oleh Notaris Secara Cuma-Cuma Kepada Orang Yang Tidak Mampu”, *Officium Notarium*, Vol.1, No.2 Agustus 2021. DOI : <https://doi.org/10.20885/JON.vol1.iss2.art10>
- Fitri Windradi dan Gentur Cahyo Setiono, “Misbruik Van Omstandigheden Merupakan Bentuk Penyimpangan Terhadap Asas Kebebasan Berkontrak”, *Jurnal Transparansi Hukum*, Vol.5, No.1 Januari 2022. DOI : <https://doi.org/10.30737/transparansi.v5i1.2272>
- Fitriyani dan Ardi Muthahir,” Peran Notaris Dalam Perjanjian Kredit Perbankan Tentang Pinjam Uang”, *El-Ghiroh*, Vol.19, No.1 Maret 2021. DOI

- [:https://doi.org/10.37092/el-ghiroh.v19i1.277](https://doi.org/10.37092/el-ghiroh.v19i1.277)
- Friska Felisabeth dan Enny Koeswarni, "Keabsahan Perjanjian Novasi Subjektif Pasif Dalam Peralihan Kredit Pemilikan Rumah Yang Dituangkan Dalam Akta Jual Beli", *Pakuan Law Review*, BVol.9, No.4, 2023. DOI : <https://doi.org/10.33751/palar.v9i4>
- Gilang Bella Saputra dan I Made Dedy Priyanto, "Proses Pelaksanaan Roya Partial Pada Kantor Notaris", *Acta Comitatus*, Vol.5 No.3 Desember 2020. DOI : <https://dx.doi.org/10.24843/AC.2020.v05.i03.p03>
- Gladys Fiona Tantiani, Roswita Sitompul dan O.K Isnainul, "Problematika Pengalihan Piutang Bank Secara Cessie Terhadap Debitur (Studi Kasus Putusan Nomor 142/PDT.g/2022/Pn Mdn)", *Jurnal Sibatik*, Vol.2, No.9.2023. DOI : <https://doi.org/10.54443/sibatik.v2i9.1301>
- Hadi Suwignyo, "Keabsahan Cap Jempol Sebagai Pengganti Tanda Tangan Dalam Pembuatan Akta autentik", *Notarius*, Vol.1, No.1, 2009. DOI: <https://doi.org/10.14710/nts.v1i1.1126>
- Halwa Fairuzia dan Rouli Anita Velentina, "Ultimum Remedium Terhadap Keterlibatan Notaris Dalam Perbuatan Melawan Hukum", *Jurnal Hukum dan Pembangunan*, Vol.52, No.3, 2022. DOI : [10.21143/jhp.vol52.no3.3365](https://doi.org/10.21143/jhp.vol52.no3.3365)
- Idham, "Analisis Hukum Tentang Lembaga Pembiayaan", *Justicia Sains*, Vol.1, No.2, 2016. DOI : <https://doi.org/10.24967/jcs.v1i2.84>
- I Ketut Tjukup, I Wayan Bela Siki Layang dan kawan-kawan, "Akta Notaris (Akta Otentik) sebagai Alat Bukti Dalam Peristiwa Hukum Perdata", *Jurnal Hukum Kenotariatan*, Vol.1, No.2 Oktober 2016. DOI : <https://dx.doi.org/10.24843/AC.2016.v01.i02.p05>
- Iman Hidayat, "Peranan Notaris Dalam Membuat Perjanjian Kredit Tanpa Diikuti Dengan Akta Pemberian Hak Tanggungan (APHT) Menurut Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan", *Legalitas*, Vol.11, No.2 Desember 2019. DOI : <http://dx.doi.org/10.33087/legalitas.v11i2.175>
- Indah Sari, "Perbuatan Melawan Hukum (PMH) Dalam Hukum Pidana dan Hukum Perdata", *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara*, Vol.11, No.1, 2020. DOI : <https://doi.org/10.35968/jh.v11i1.651>
- Jamal Wiwoho, "Peran Lembaga Keuangan Bank dan Lembaga Keuangan Bukan Bank Dalam Memberikan Distribusi Keadilan Bagi Masyarakat", *Masalah-Masalah Hukum*, Vol.43, No.1, 2014. DOI : <https://doi.org/10.14710/mmh.43.1.2014.87-97>
- Junaidi Abdullah, "Jaminan Fidusia Di Indonesia (Tata Cara Pendaftaran Dan Eksekusi)", *Jurnal Bisnis dan Manajemen Islam*, Vol.4, No.2, 2016. DOI : <http://dx.doi.org/10.21043/bisnis.v4i2.2693>
- Kornelius Benuf dan Muhamad Azhar, "Metodologi Penelitian Hukum Sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer", *Jurnal Gema Keadilan*, Vol.7, No. 1, 2020. DOI : <https://doi.org/10.14710/gk.2020.7504>
- Legita Tandanu dan Ariawan Gunadi, "Konstruksi Hukum Perjanjian Kerjasama Penjualan Produk Digital Antara PT XYZ dengan PT ABC Sdn. Bhd. dengan

- Sistem Multi Level Marketing”, Jurnal hukum To-ra, Vol.6, No1 April 2020. DOI <https://doi.org/10.33541/JtVol5Iss2pp102>
- Lila Kurniawati Khisni dan Lathifah Hanim, “Implementasi Asas Droit De Preference Terhadap Jaminan Hak Tanggungan Oleh Pihak Perbankan Dalam Perjanjian Kredit”, Jurnal Akta, Vol.4, No.1,2017. DOI : <http://dx.doi.org/10.30659/akta.v4i1.1750>
- Madeleine Darmawan, Deny Irawan, Althea Nastiti dan Nurmalita Arifah, “Pembebanan Hak Tanggungan Pada Hak Guna Bangunan diatas Hak Milik”, Al-Manhaj, Vol.5,No.1 2023. DOI :10.37680/almanhaj.v5i1.2385
- Mardiyah, I Ketut Rai Setiabudhi dan Gde Made Swardhana,”Sanksi Hukum Terhadap Notaris Yang Melanggar Kewajiban Dan Larangan Undang-Undang Jabatan Notaris”, Acta Comitas Jurnal Hukum Kenotariatan, Vol.2, No.1 April 2017. DOI : <https://dx.doi.org/10.24843/AC.2017.v02.i01.p10>
- Mitfah Arifin, “Membangun Konsep Ideal Penerapan Asas Itikad Baik Dalam Hukum Perjanjian”, Jurnal Ius Constituendum, Vol.5, No.1, 2020.DOI : <http://dx.doi.org/10.26623/jic.v5i1.2119>
- Muhammad Hadin Muhjad,” Jabatan Notaris Dalam Perspektif Hukum Administrasi”, Lambung Mangkurat Law Journal, Vol.3,No.1, Maret 2018. DOI : <https://dx.doi.org/10.32801/lamlaj.v3i1.51>
- Muhammad Zaki Al Wafi dan Mohamad Fajri Mekka Putra,” Keabsahan Penjualan Tanah Objek Hak Tanggungan Oleh Debitur Tanpa Pemberitahuan Kepada Kreditor Pemegang Hak Tanggungan”, Jurnal Ilmu Sosial dan Pendidikan, Vol.6, No.4 Desember 2022. DOI : <http://dx.doi.org/10.58258/jisip.v6i4.3852>
- Muhammad Zaky Adriansa, Iga Gangga Santi Dewi dan Ery Agus Agus Priyono,”Kekuatan Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Dibuat Dibawah Tangan”, Progresif Jurnal Hukum, Vol.16,No.2,2022. DOI : <https://doi.org/10.33019/progresif.v16i2.3623>
- Ngadenan, “ Eksekusi Hak Tanggungan Sebagai Konsekuensi Jaminan Kredit Untuk Perlindungan Hukum Bagi Kepentingan Kreditor Di Mungkid”, Law Reform, Vol.5, No.2 Oktober 2020. DOI : <https://doi.org/10.14710/lr.v5i2.12497>
- Nitaria Angkasa, “Peran Lembaga Pembiayaan Modal Ventura Dalam Pemberdayaan Usaha Kecil”, Derivatif, Vol.10,No2,2016.DOI : <https://doi.org/10.24127/jm.v10i2.112>
- Novelia Adistie dan Jarkasi Anwar,”Hubungan Keabsahan Pengalihan Piutang (Cessie) Yang Dilakukan Secara Berulang Kali Terhadap Perpindahan hak Tanggungan Milik Debitur”, Yustisia Tirtayasa, Vol.1,No.1 Agustus 2021.DOI : <http://dx.doi.org/10.51825/yta.v1i1.11407>
- Nur Azizah, Abdul Halim Barkatullah dan Noor Hafidah, “Pendaftaran hak Tanggungan Secara Elektronik (Studi di Kantor PPAT Wilayah Banjarmasin Utara)”, Notary Law Journal, Vol.1,No.1 April 2022.DOI : <https://doi.org/10.32801/nolaj.v1i2.12>
- Nur Cahyanti dan Sri Endah Wahyuningsih,”Sanksi Terhadap Notaris Yang Melakukan Tindak Pidana Menurut Peraturan Perundang-Undangan Di

- Indonesia”, Jurnal Akta, Vol.5, No.1 Maret 2018. DOI :
<http://dx.doi.org/10.30659/akta.v5i1.2617>
- Radisti Wensy Marwa dan Heru Susetyo, “Eksekusi Objek Hak Tanggungan yang Dijaminan Kepada Pihak Ketiga Tanpa Persetujuan Kreditur”, Jurnal Al Manhaj, Vol.5, No.1, 2023/. DOI :<http://dx.doi.org/10.37680/almanhaj.v5i1.2156>
- Riky Soleman dan Basaria Nainggolan, “Peran Lembaga Keuangan Non Bank Terhadap Masyarakat:”, Al-Qashdu Jurnal Ekonomi dan Keuangan Syariah, Vol.2, No.1, 2022. DOI:<https://dx.doi.org/10.46339/al-qashdu.v2i1.709>
- Ryamirzad dan Galang Fauzan Prawinda, “Karakteristik Persetujuan Dewan Komisaris Terhadap Kewenangan Direksi Menjaminkan Aset Perusahaan”, Perspektif, Vol.25, No.2 Mei 2020. DOI :
<https://doi.org/10.30742/perspektif.v25i2.765>
- Septy Milda Wahyunie, Djoni S Gozali dan Rachmad Usman, “Pesawat Udara sebagai Jaminan Kredit dalam Hukum Jaminan di Indonesia”, Notary law journal, Vol.1, No.4 Oktober 2022. DOI :
<https://doi.org/10.32801/nolaj.v1i4.33>
- Shinta Pangesti dan Prilly Priscilia Sahetapy, “Pendaftaran Hak tanggungan sebelum dan Setelah Berlakunya Peraturan Menteri Agraria/Kepala BPN Nomor 5 Tahun 2020”, Tunas Agraria, Vol.6, No.2, 2023. DOI :
<https://doi.org/10.31292/jta.v6i2.216>
- Shinta Rachmaniyah dan Dipo Wahyoeno, “Perjanjian Baku Yang Memuat Klausula Eksonerasi Dalam Perspektif Hukum Perlindungan Konsumen”, Jurnal Bureaucracy, Vol.2, No.2 Mei 2022. DOI:
<https://doi.org/10.53363/bureau.v2i2.100>
- Sri Redjeki Slamet, Anatomi Muliawan dan Heddy Kandou, “Pembaharuan Hukum Jaminan Indonesia”, Lex Jurnalica, Vol.19, No.3 Desember 2022. DOI :
<https://doi.org/10.47007/lj.v19i3.5971>
- Tiffany Dwi Aprima, “Keabsahan Hukum Perjanjian Kredit Di Bawah Tangan”, Jurnal Ilmu Sosial dan Pendidikan, Vol.6, No.4 Desember 2022. DOI
<https://doi.org/10.36312/jisip.v6i4.3847>
- Titing Sugiarti dan Henri Christian Pattinaja, “Pembebanan Hak Jaminan Resi Gudang Menurut Undang-Undang No.9 Tahun 2011 dan Perlindungan Hukum Terhadap Penerima Hak Jaminan Resi Gudang”, Jurnal Legal Reasoning, Vol.5, No.1 Desember 2022. DOI :
<https://doi.org/10.35814/jlr.v5i1.4388>
- Udin Silalahi dan Claudia, “Kedudukan Kreditor Separatis Atas Hak Jaminan Dalam Proses Kepailitan”, Masalah-Masalah Hukum, Vol.49, No.1, 2020. DOI :
<https://doi.org/10.14710/mmh.49.1.2020.35-47>
- Vinesensya Friska Ko’ke, “Analisis Perbandingan Kinerja Lembaga Keuangan Bank dan Non Bank yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia”, Jurnal Bisnis Kolega, Vol.9, No.2 Desember 2023. DOI : <https://doi.org/10.57249/jbk.v9i2.131>
- Vinus Mauliana, “Kontribusi Faktor Makro Ekonomi Dalam Memperkuat Profitabilitas

- dan Resiko Kredit Perbankan Terhadap Pertumbuhan Kredit Produktif”, Jurnal Nusamba, Vol.2, No.1 April 2017. DOI : <https://doi.org/10.29407/nusamba.v2i1.583>
- Yemima Dian Indrahartanti dan Ambar Budhisulistiyawati, ”Penerapan hak Tanggungan Elektronik Terhadap Kewenangan PPAT (Pejabat Pembuat Akta Tanah) Di Surakarta”, Jurnal Privat Law, Vol.9, No.2, 2021. DOI : <https://doi.org/10.20961/privat.v9i2.60042>
- Yogi Gantika Gandawidura, “Perlindungan Hukum Kreditor Pemegang Hak Tanggungan Peringkat Kedua Dalam Pelaksanaan Eksekusi”, Jurnal Poros Hukum Padjadjaran, Vol.1, No.1 November, 2019. DOI : <http://dx.doi.org/10.23920/jphp.v1i1.287>
- Yosua Putrananda Tarigan, Hasballah Thaib, Utary Maharani dan Zamakhshyari, ”Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah Pada Bank Syariah dengan Mekanisme Agunan yang Diambil Alih (AYDA) (Studi Kasus : PT Coffindo dan Bank Muamalat Cabang Medan Sudirman)”, Jurnal Normatif, Vol.3, No.1 Juni 2023. DOI : <https://doi.org/10.54123/jn.v3i1.273>

Jurnal Internasional :

- Annalisa Y, Murzal Zaidan, Mada Apriandi, Febrian dan Nurhidayatulloh, “*Aircraft Mortgage in Indonesia : Alternative Object of Material Guarantee as a Debt Settlement*”, International Journal of Recent Technology and Engineering, Vol.8, No2 September 2019. DOI : 10.35940/ijrte.B1126.0982S919

Hasil Penelitian :

- Abdul Rokhim, “Daya Pembatas Asas Kebebasan Berkontrak Dalam Perjanjian Pinjam-Meminjam Uang Pada “Praktek Rentenir”. Skripsi, Surabaya: Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Airlangga, 1988
- Agus Pandoman, “Penyelesaian Utang BLBI Dalam Kajian Hukum Responsif Dan Represif”. Disertasi, Yogyakarta : Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia, 2014
- Andi Irsyad Machmud Syamsul Bakhri, ”Analisis Yuridis Putusan Hakim Terhadap Wanprestasi Perjanjian Pembayaran Kredit Mobil (Studi Kasus Putusan No.38/Pdt.G.S/2020/PN.MKS)”. Skripsi, Makassar : Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Muslim Indonesia, 2023
- Anne Gunadi, “Bentuk Perjanjian Simulasi Dalam Praktek Notaris Dan Implikasi Hukumnya (Kajian Terhadap Notaris Di Kabupaten Bandung Barat)”. Tesis, Depok : Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2012
- Ari Carizky Navabella, “Tinjauan Yuridis Pembebanan Hipotek Atas Kapal Laut Sebagai Jaminan Hutang di Perbankan (Studi Putusan No.510/Pdt.Plw/2014/PN.Sby)”. Skripsi, Surabaya : Program Studi Hukum Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Surabaya, 2020

- Beni Tri Prasetyo, "Penyalahgunaan Keadaan Sebagai Alasan Pembatalan Perjanjian". Tesis, Yogyakarta : Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia, 2010
- Bhinneka Wahyudi Palito Sitanggang, "Roya Partial Terhadap Obyek Hak Tanggungan Dalam Perjanjian Kredit Konstruksi Di PT. Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk, Kantor Cabang Semarang". Tesis, Semarang : Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, 2010
- Caroline Benedicta Suparto, "Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Terhadap Proses Jual Beli Properti". Skripsi, Jakarta : Program Studi Hukum fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, 2021
- Christina Ni Nyoman Insan, "Akibat Hukum Pendaftaran hipotik Kapal Laut Bagi Kreditor Pemegang Hipotik Kapal Laut". Tesis, Semarang : Program Studi Hukum fakultas hukum Universitas Diponegoro, 2012
- Citra Yani narita, "Pengikatan Pesawat Udara dengan Kepentingan Internasional (International Interest) sebagai Jaminan dalam Pemberian Kredit oleh PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk Sentra Kredit Menengah Bekasi". Tesis, Padang : Program Studi Hukum Fakultas Hukum Universitas Andalas, 2016
- Din Saphirty Wd, "Subrogasi Atas Jaminan Hutang" (Studi Kasus: Gugatan Intervensi Wellington Underwriting Agencies Limited, Dkk Terhadap uang Hasil Lelang Dalam Perkara N0.894/Pdt.G/2005/PN.Jak-Sel)". Skripsi, Depok : Program Studi Hukum Tentang Hubungan Sesama Anggota Masyarakat fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2008
- Edrick Edwardina Effendy, "Penataan Hukum Jaminan Berdasarkan Pembagian Hukum Benda di Indonesia". Disertasi, Jakarta: Program Studi Hukum Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, 2018
- Elfah Nurul Hidayati, "Perlindungan Hukum Terhadap Nasabah Atas Pencabutan Izin Usaha Perusahaan Pembiayaan PT. Wannamas Multi Finance Oleh Otoritas Jasa Keuangan". Skripsi, Jember : Program Studi Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Jember, 2022
- Elisa, "Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Terkait Nasabah Wanprestasi Di BRI Kalianda (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor Kasasi Nomor : 310/K/Pdt/2023)". Tesis, Bandar Lampung : Program Studi Magister Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Lampung, 2023
- Endratno, "Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Melalui Aplikasi E-Auction (Penawaran Lelang Tanpa Kehadiran Peserta Lelang Di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang Pekanbaru)". Tesis, Pekanbaru : Program Studi Ilmu Hukum Bisnis Fakultas Hukum Universitas Islam Riau, 2019
- Fery Kurnia Wardana, "Kapal Laut Sebagai Objek Jaminan". Skripsi, Surabaya : Program Studi Hukum Fakultas Hukum Universitas Airlangga, 2010
- HJ.Zakiah, Rizki Ayu Insyirah dan Adhi Maulana, "Kajian Yuridis Keberadaan

- Tanda Tangan Yang Dibuat Dengan Menggunakan Alat Pemindai (Scanner) Dalam Sebuah Perjanjian”. Laporan Penelitian, Kalimantan Selatan: Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat, 2019
- Indra Tarigan, “Pengalihan Hak Tagih Utang (Cessie) Terhadap Debitor Dalam Proses Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (PKPU)”. Tesis, Bogor : Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Pakuan,2020
- Intan Andani, “Tinjauan Fiqih Muamalah Dalam Sistem Penjaminan Pembelian Handphone Secara Leasing Studi Di PT. Federal International Finance (FIF) Group Cabang Malang”. Skripsi, Malang : Program Studi Hukum Bisnis Syariah Fakultas Hukum Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim,2019
- Intan Putri Suciani, ”Peran dan Tanggung Jawab Notaris Terhadap Perjanjian Kredit Perbankan”. Tesis, Jakarta : Program Studi Kenotariatan Program Magister Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan,2021.
- Ivan Chandra Syahrul, “Kajian Tentang Kepastian Hukum Parate Eksekusi Hak Tanggungan Setelah Dikeluarkan Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 7 Tahun 2012”. Tesis, Bandung : Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Padjadjaran, 2015.
- Muhammad Naufal Nadhir, “ Keabsahan Hukum Mengenai Perjanjian Akta Di Bawah Tangan Dalam Hutang-Piutang Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata”.Skripsi, Yogyakarta : Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Syari’ah Dan Hukum Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga,2018
- Mukhtar, “Tinjauan Yuridis Penyelesaian hutang BLBI Melalui Mekanisme MSAA dan Klausula Release and Discharge”. Tesis, Yogyakarta : Program Studi Ilmu Hukum Fakultas hukum Universitas Islam Indonesia,2011.
- Nandira Sekar Guamarani, ”Menjaminkan Tanah Berdasarkan Surat Kuasa Memasang Hipotik yang Cacat Hukum sebagai Perbuatan Melawan Hukum (Analisis Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor 237/Pdt.G/2001)”.Skripsi, Depok : Program Studi Hukum Tentang Hubungan Sesama Anggota Masyarakat Fakultas Hukum Universitas Indonesia,2008
- Nur Hayatun Nufus, “Proses Pembebanan Hak Tanggungan Terhadap Tanah Yang Belum Bersertipikat (Studi di PT Bank Rakyat Indonesia Tbk Unit Bekasi Kota)”. Tesis, Semarang, :Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro,2010
- Puteri Nataliasari, “Pengalihan Piutang Secara Cessie dan Akibatnya Terhadap Jaminan Hak Tanggungan dan Jaminan Fidusia”. Tesis, Depok :Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia,2010
- Ramdhany Tri S, “Penjualan Di Bawah Tangan Sebagai Salah Satu Alternatif Eksekusi Hak Tanggungan”. Skripsi, Makassar : Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin, 2012
- Rara Elvrina Lucia, “Penyelesaian Hutang Melalui Subrogasi (Studi Komperatif Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia Nomor: 104/DSN/MUI/X/2016)”. Skripsi, Bengkulu :

- Program Studi Hukum Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Fatmawati Soekarno, 2022
- Robbyson Halim, "Aspek Hukum Pengalihan Piutang Dan/Atau Utang Dengan Cara Cessie, Subrogasi Dan Novasi, Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPer)". Tesis, Jakarta: Program Studi Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, 2004
- Sapartin Wahyi Jayanti, "Penerapan Asas Spesialitas Dan Asas Publisitas Dalam Pembebanan Hak Tanggungan Menurut Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah". Tesis, Depok : Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2010
- Shahnaz Utami Putri, "Pembatalan Akta Notaris Pada Pejabat Notaris Melly Tri Yenny Alidin, SH.". Skripsi, Pekanbaru : Program Studi Ilmu HUKUM Fakultas Hukum Universitas Islam Riau, 2022
- Stefanie Hartanto, "Pemindahan Hak Atas Tanah Yang Dilakukan Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (Kasus Di Lippo Karawaci)". Tesis, Depok : Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2009.
- Wira Wati, "Akibat Hukum Terhadap Sertifikat Hak Milik yang Tidak Diroya Ketika Kredit Lunas Berdasarkan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan (Studi di Bank BNI Cabang Pekanbaru)". Skripsi, Riau : Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau, 2022
- Yeni Tririani, "Pelaksanaan Perjanjian Kredit dengan Jaminan Deposito Berjangka Pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, Cabang Pandanaran, Semarang". Tesis, Semarang : Program Studi Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, 2005
- Yessy Oktavia Dewi, "Penerapan Rescheduling Dalam Penyelesaian Kredit Macet Pada PT. Bank Riau Kepri TBK. Cabang Pasir Pengaraian". Tesis, Pekanbaru : Program Studi Ilmu Hukum Fakultas hukum Universitas Islam Riau, 2019
- Yulivatin Hasanah, "Aspek Hukum Royo Hak Tanggungan Dalam Perjanjian Kredit Bank". Skripsi, Jember : Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Jember, 2010
- Zarfitson, "Eksekusi Objek Jaminan Hak Tanggungan Sebagai Jaminan Kredit di BPR Kabupaten Sijunjung". Tesis , Padang : Program Magister Kenotariatan Program Pasca Sarjana Fakultas Hukum Universitas Andalas, 2017
- Zul Vical Mokoginta, "Keabsahan Jual Beli Objek Jaminan Hak Tanggungan Oleh Kreditur Berdasarkan Surat Kuasa Menjual Dari Debitur Yang Dibuat Pada Saat Pengikatan Kredit". Tesis, Malang : Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, 2018

Peraturan Perundang-Undangan :

Ketetapan Majelis Permusyawaratan Rakyat Republik Indonesia Nomor XVII/MPR/1998 Tentang Hak Asasi Manusia
Kitab Undang-Undang Hukum Dagang
Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, *Burgerlijk Wetboek voor Indonesië* (Staatsblad Tahun 1847 Nomor 23)
Peraturan Bank Indonesia Nomor 15/2/PBI/2013 tentang Penetapan Status dan Tindak Lanjut Pengawasan Bank Umum Konvensional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2013 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5417)
Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 5 Tahun 2020 tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik (Berita Negara Tahun 2020 Nomor 349)
Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 8 Tahun 2012 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Negara Agraria/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah
Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No.61 Tahun 2016 tentang Tata Cara Penjatuhan Sanksi Administratif Terhadap Notaris (Berita Negara Tahun 2016 Nomor 2128)
Peraturan Menteri Keuangan Nomor 122 Tahun 2023 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang (Berita Negara Tahun 2023 Nomor 926)
Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Berita Negara Tahun 2019 Nomor 722)
Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 28, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6630)
Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 120, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5893)
Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 2388, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841)
Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 52, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3746)
Peraturan Pemerintah No.21 Tahun 2015 tentang Tata Cara Pendaftaran Jaminan Fidusia dan Biaya Pembuatan Akta Jaminan Fidusia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 80, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5691)

- Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 49 Tahun 1960 tentang Panitia Urusan Piutang Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 156, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2104)
- Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 6/POJK.07/2022 tentang Perlindungan Konsumen dan Masyarakat Di Sektor Jasa Keuangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 99, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6788)
- Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.7/POJK.05/2022 tentang Perubahan Atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.35/POJK.05/2018 tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6795)
- Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.13/POJK.03/2021 tentang Penyelenggaraan Produk bank Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 164, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6701)
- Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 24/ POJK.05/2019 tentang Rencana Bisnis Lembaga Jasa Keuangan Non Bank (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 175, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6392)
- Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.35/POJK.05/2018 tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6795)
- Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 47/POJK.05/2020 tentang Perizinan Usaha dan Kelembagaan Perusahaan Pembiayaan dan Perusahaan Pembiayaan Syariah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 264, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6582)
- Peraturan Presiden No.110 Tahun 2020 tentang Pencabutan Peraturan Presiden No.9 Tahun 2009 tentang Lembaga Pembiayaan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 260, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6579)
- Surat Bank Indonesia Nomor 03/1093/UPK/KPD tanggal 29 Desember 1970 tentang Instruksi Kepada Bank Dalam Memberikan Kredit Harus Menggunakan Perjanjian Kredit Bank
- Surat Keputusan Menteri Keuangan Nomor : Kep-38/MK/IV/1/1972 tentang Perubahan Dan Tambahan Surat Keputusan Menteri Keuangan No.KEP-792/MK/IV/12/1970 Tanggal 7 Desember 1970
- Surat Keputusan Direksi Bank Indonesia No.27/161/KEP/DIR
- Surat Bank Indonesia No.03/1093/UPK/PKD tanggal 29 Desember 1970 yang ditujukan pada segenap bank devisa
- Surat Edaran Bank Indonesia No.27/UPB pada 31 Maret 1995 tentang Kewajiban Penyusunan dan Pelaksanaan Kebijakan Perkreditan Bank Bagi Bank Umum

Surat Edaran Mahkamah Agung No.3 Tahun 1963 tentang Gagasan menganggap *Burgerlijk Wetboek* tidak sebagai Undang-Undang

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 7 Tahun 2012 Tentang Rumusan Hukum Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan

Surat Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor Keputusan 792/MK/IV/12/1970 Tentang Lembaga Keuangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 (Lembaran Negara Republik Indonesia, No. 75, 1959)

Undang-Undang No. 10 Tahun 1998 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3790)

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1974 Nomor 1, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3019)

Undang-Undang No. 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491)

Undang-Undang No. 4 Tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6845)

Undang-Undang No. 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 4)

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856)

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 108, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5252)

Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1968 tentang Bank Sentral (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1968 Nomor 63)

Undang-Undang No.17 Tahun 2008 tentang Pelayaran (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 64, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4849)

Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2008 tentang Perbankan Syariah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 94, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4867)

Undang-Undang No.23 Tahun 1999 Tentang Bank Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 66, Tambahan Lembaran Negara

Republik Indonesia Nomor 3843)
Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007 tentang Perubahan Ketiga Atas Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 85, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4740)
Undang-Undang No. 39 Tahun 1999 tentang Hak Asasi Manusia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 165, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3886)
Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 106, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4756)
Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2014 tentang Perasuransian (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 337, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5618)
Undang-Undang No.42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 168, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3889)
Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2011 tentang Otoritas Jasa Keuangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 111, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5253)
Undang-Undang No.2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris, selanjutnya disebut UU Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491)
Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996)
Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043)

Putusan :

Putusan Mahkamah Agung Nomor Putusan Nomor : 1642 K/Pdt/2005
Putusan Mahkamah Agung Nomor Putusan Nomor : 3201 K/Pdt/1984
Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor Putuan Nomor : 67/PU-XI/2013
Putusan Pengadilan Negeri Bekasi Nomor Putusan Nomor : 314/Pdt.G/2021/PN.Bks
Putusan Pengadilan Tinggi Bandung Nomor Putusan Nomor : 391/Pdt/2022/PT Bdg

Website :

Aesia, "4 Jenis Hak Atas Tanah yang Berlaku di Indonesia".

- [https://aesia.kemenkeu.go.id/berita-properti/properti /4-jenis-hak-atas-tanah-yang-berlaku-di-indonesia 101.html#:~:text=Hak%20milik%20merupakan%20hak%20tanah,Sertifikat%20Hak%20Milik%20\(SHM\)](https://aesia.kemenkeu.go.id/berita-properti/properti /4-jenis-hak-atas-tanah-yang-berlaku-di-indonesia 101.html#:~:text=Hak%20milik%20merupakan%20hak%20tanah,Sertifikat%20Hak%20Milik%20(SHM),), diakses pada 21 Mei 2024
- Aloysius Law Offices, “Perbedaan PPJB Lunas dan Tidak Lunas”.
<https://www.aloysius-lawoffice.com/knowledge-PPJB%20Lunas%20vs%20Tidak%20Lunas>, diakses pada 26 Maret 2024
- Annisa, “Pengertian Jaminan Fidusia”.<https://fahum.umsu.ac.id/pengertian-jaminan-fidusia/> ,diakses pada 28 April 2024
- BFI Finance, “Apa itu Restrukturisasi Kredit? Simak Definisi, Jenis dan Syaratnya!”.
<https://www.bfi.co.id/id/blog/apa-itu-restrukturisasi-kredit-simak-definisi-jenis-dan-syaratnya>, diakses pada 8 Februari 2024
- BFI, “Produk Jaminan Sertifikat Rumah”.<https://www.bfi.co.id/id/produk/jaminan-sertifikat-rumah> , diakses pada 17 April 2024
- BTN, “Kredit Agunan Rumah”.<https://www.btn.co.id/sitecore/content/BTN/konvensional/individu/kredit-agunan-rumah> , diakses pada 17 April 2024
- BTN, “Kredit Agunan Rumah”.<https://www.btn.co.id/sitecore/content/BTN/konvensional/individu/kredit-agunan-rumah> , diakses pada 17 April 2024
- CNBC, “OJK Cabut Izin 2 Multifinance Sekaligus, Ada Apa?”.
<https://www.cnbcindonesia.com/market/20210107173801-17-214297/ojk-cabut-izin-2-multifinance-sekaligus-ada-apa> ,diakses pada 17 April 2024
- Dee Waluyo, “Beri Layanan Terpadu, ATR/BPn Luncurkan Layanan Elektronik”.
<https://infopublik.id/kategori/sorot-ekonomi-bisnis/406718/beri-layanan-terpadu-atr-bpn-luncurkan-layanan-elektronik>, diakses pada 22 April 2024
- Erlan Naofal, “Kewenangan dan Problematika Eksekusi Hak Tanggungan Syariah”.
<https://www.pa-selatpanjang.go.id/id/artikel-pa-slp/1076-kewenangan-dan-problematika-eksekusi-hak-tanggungan-syariah-01-03-2021.html> , diakses pada 17 Mei 2024
- Ernanto Arisandi, “Asas Tunai dan Terang Dalam Jual Beli Tanah”.
<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/15061/Asas-Tunai-dan-Terang-Dalam-Jual-Beli-Tanah.html/> diakses pada 29 April 2024
- Global auction, “Jenis Lelang”.
<https://www.globalindoauction.com/index.php/tentang-lelang/jenis-lelang.html> , diakses pada 29 April 2024
- Kantor Hukum Menggala Alugoro, “Perbedaan Tujuan Lelang Eksekusi dan Non Eksekusi”.
<https://nengalaalugoro.org/2021/08/25/perbedaan-tujuan-lelang-eksekusi-dan-non-eksekusi/> , diakses pada 29 April 2024
- Kanwil Babel, “Bahas Kode Etik Notaris,MPD Notaris Kota Pangkalpinang Gelar Rapat TingkatkanSinergitas”.
<https://babel.kemenkumham.go.id/berita-utama/bahas-kode-etik-notaris-mpd-notariskota-pangkalpinang-gelar-rapat-tingkatkan-sinergitas> ,diakses pada 30 Desember 2023
- Kemenkeu Learning Center, “Dari Asas Legalitas Formil Ke Asas Legalitas Materiil”.
<https://klc2.kemenkeu.go.id/kms/knowledge/dari-asas-legalitas-formil-ke>

- dasar-legalitas-materiil- d82ddf75/detail/, diakses pada 27 Februari 2024
- Kenny Winston Law Offices, “Pembagian Harta Debitur Pailit Berdasarkan Asas Pari Passu Prorata Parte”. <https://www.kennywinston.com/pembagian-harta-debitor-pailit-berdasarkan-asas-pari-passu-prorata-parte/>, diakses pada 17 Mei 2024
- Kompas, “Layanan Hak Tanggungan Elektronik Tembus 50 Persen”. <https://properti.kompas.com/read/2020/04/18/110000821/layanan-hak-tanggung-an-elektronik-tembus-50-persen>, diakses pada 22 April 2024
- Kompas, “(Populer Properti) Hak Tanggungan Elektronik Resmi Berlaku di Indonesia”. <https://properti.kompas.com/read/2020/07/09/102149221/populer-properti-hak-tanggung-an-elektronik-resmi-berlaku-di-indonesia>, diakses pada 22 April 2024
- Kontan, “OJK Catat Kredit Multiguna Masih Mendominasi Pembiayaan Multifinance”. <https://keuangan.kontan.co.id/news/ojk-catat-kredit-multiguna-masih-mendominasi-pembiayaan-multifinance>, diakses pada 17 April 2024
- Legalku, “Jenis-Jenis Kreditur”. <https://www.legalku.com/jenis-jenis-kreditur/>, diakses pada 17 Mei 2024
- Michael Agustin dan rekan, “Perlindungan Hukum terhadap kreditur Pesawat Terbang dan Helikopter”. <https://manplawyers.co/2017/07/25/perlindungan-hukum-terhadap-kreditur-pesawatterbang-dan-helikopter/>, diakses pada 28 April 2024
- OCBC, “Kenali Pengertian Uang Giral, Ciri, Kelebihan & Jenisnya”. <https://www.ocbc.id/id/article/2021/08/23/uang-giral-adalah>, diakses pada 14 April 2024
- OCBC, “10 Perbedaan Bank Syariah & Konvensional Wajib Anda Tahu!”. <https://www.ocbc.id/id/article/2021/08/20/perbedaan-bank-syariah-dan-bank-konvensional#:~:text=Bank%20konvensional%20menggunakan%20prinsip%20konvensional,aktivitas%20keuangannya%20menganut%20prinsip%20Islami.>, diakses pada 26 April 2020
- OJK, “Miliki Surat Berharga Sebagai Aset Aktif Mu”. <https://sikapiuangmu.ojk.go.id/FrontEnd/CMS/Article/20552>, diakses pada 16 April 2024
- Pengadilan Negeri Stabat, “Eksekusi Hak Tanggungan”. <https://www.pn-stabat.go.id/2015-06-06-01-33-28/eksekusi-hak-tanggung-an.html>, diakses pada 21 Mei 2024
- Responsi Bank, “Panduan Sederhana Memahami Kasus BLBI”. <https://responsibank.id/menu-berita/2018/panduan-sederhana-memahami-kasus-blbi/>, diakses pada 22 April 2024

Kamus :

- Kamus Besar Bahasa Indonesia, “Kepastian”. <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/kepastian>, diakses pada 27 Februari 2024
- Kamus Besar Bahasa Indonesia, “Hukum”. <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/hukum>, diakses pada 27 Februari 2024

Wawancara :

Hasil wawancara dengan Liany Augustin Halim, S.H, Notaris/PPAT, Tangerang,
Tanggal 7 Mei 2024, Pukul 18:00 WIB

Hasil wawancara dengan Apriandi Maruli L, Sub Branch Head Bank BTN KCP
Taman Cibodas, Mantan legal Bank BTN Purwakarta, Kota Tangerang,
Tanggal 7 Mei 2024, Pukul 16:00 WIB

Hasil wawancara dengan Widi Cahyo Nugroho, pegawai BPN Kabupaten Tangerang,
Tanggal 15 Mei 2024, Pukul 09:40 WIB

