

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	12
1.3 Tujuan Penelitian.....	12
1.4 Manfaat Penelitian.....	12
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	13
1.4.2 Manfaat Praktis.....	13
1.5 Sistematika Penulisan.....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	15
2.1 Tinjauan Teori.....	15
2.1.1 Teori Perjanjian.....	15
2.1.2 Teori Perlindungan Hukum.....	21
2.1.3 Teori Tanggung Jawab Hukum.....	27
2.2 Tinjauan Konseptual.....	32

2.2.1	Perkawinan.....	32
2.2.2	Harta Bersama Dalam Perkawinan.....	36
2.2.3	Jual Beli Hak Atas Tanah.....	38
2.2.3.1	Jual Beli Menurut Hukum Adat.....	38
2.2.3.2	Jual Beli Menurut Hukum Nasional.....	40
2.2.3.3	Pembuatan Akta Jual Beli Oleh PPAT.....	41
2.2.4	Tugas PPAT Dalam Pembuatan Akta Jual Beli.....	49
2.2.5	Kekuatan Pembuktian Dari Produk Hukum Yang Dibuat Oleh PPAT.....	51
BAB III METODE PENELITIAN.....		59
3.1	Jenis Penelitian.....	60
3.2	Jenis Data.....	62
3.3	Cara Perolehan Data.....	64
3.4	Jenis Pendekatan.....	65
3.5	Analisa Data.....	68
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....		70
4.1	Hasil Penelitian.....	70
4.1.1	Putusan Peninjauan Kembali Nomor 909PK/Pdt/2020.....	70
4.1.2	Hasil Wawancara.....	76
4.1.2.1	Wawancara dengan Bapak Agus Tantho, S.H., M.Kn., selaku Notaris & PPAT Kota Serang.....	76
4.1.2.2	Wawancara dengan Bapak Ranto Parulian Simanjuntak, S.H., M.H., selaku Pengacara di Jakarta.....	78

4.2 Perlindungan Hukum Terhadap Istri Atas Harta Bersama Yang Dijual Sepihak Oleh Suami.....	80
4.3 Akibat Hukum Terhadap PPAT Yang Membuat Akta Jual Beli Tanah Harta Bersama Tanpa Persetujuan Istri.....	96
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	106
5.1 Kesimpulan.....	107
5.2 Saran.....	109
DAFTAR PUSTAKA.....	110
LAMPIRAN	

